



Užsakovas (statytojas): LIETUVOS SUTRIKUSIO INTELEKTO ŽMONIŲ GLOBOS  
BENDRIJA "KLAIPĖDOS VILTIS"

Objektas: **MOKYKLOS PASKIRTIES PASTATO PATALPŲ (nuo 2-20  
iki 2-30 ir nuo 4-17 iki 4-25) KEIČIANT Į GYVENAMĄJĄ  
PASKIRTĮ, KLAIPĖDOS M., DEBRECENO G. 48,  
REKONSTRAVIMO PROJEKTAS**

Statybos vieta: Klaipėdos m. sav., Klaipėdos m., Debreceno g.48

Statybos rūšis: Statinio rekonstravimas

Statinio naudojimo  
paskirtis: **Negyvenamoji: mokslo**

Statinio dalies patalpų  
naudojimo paskirtis  
(būsima): **Gyvenamoji: globos namai**

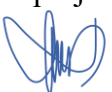
Statinio kategorija: Ypatingasis statinys


Stadija: TECHNINIS DARBO PROJEKTAS

Laida : A

Projekto numeris: **17.02.114-TP**

Projektuotojas: UAB „Progresyvūs projektai“

Direktorė: D. Zubavičienė 

Projekto vadovas: G. Zubavičius   
Kvalifikacijos atestato Nr. 27865

LIETUVOS SUTRIKUSIO INTELEKTO ŽMONIŲ GLOBOS  
BENDRIJA "KLAIPĖDOS VILTIS"

Kodas: 141635812

Debreceno g. 48, LT-93146, Klaipėda

UAB „Progresyvūs Projektai“

J. Zauerveino g. 5-7, Klaipėda

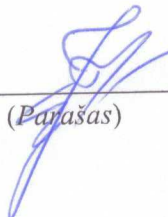
PRITARIMAS

2024 m. spalio 29 d. Nr. 241029

Klaipėda

Pritariame UAB „Progresyvūs Projektai“ atliktai „Mokyklos paskirties pastato patalpų (nuo 2-20 iki 2-30 ir nuo 4-17 iki 4-25) keičiant į gyvenamąją paskirtį, Klaipėdos m., Debreceno g. 48, rekonstravimo projektas“ Nr. 17.02.114-TP laidai „A“, kuri keičia projekto Nr. 17.02.114-TP laidą „0“.

LIETUVOS SUTRIKUSIO INTELEKTO ŽMONIŲ  
GLOBOS  
BENDRIJA "KLAIPĖDOS VILTIS"

  
(Parašas) **Pirmininkė  
Janina Tulabienė**



**VILTIS**

**LIETUVOS SUTRIKUSIO INTELEKTO ŽMONIŲ GLOBOS BENDRIJA  
“KLAIPĖDOS VILTIS”**

JAR kodas 141635812, Debreceno g. 48, LT-94149 Klaipėda, tel. 8 46 346022, 8 676 42876,  
el. paštas: [klaipviltis@gmail.com](mailto:klaipviltis@gmail.com)

UAB „Progresyvūs projektai“

2024-10-15 Nr. KV2-72

Klaipėdos miesto savivaldybės administracijai

**DĖL PROJEKTO KOREGAVIMO**

Prašome koreguoti 2018 m. parengtą projektą: „Mokyklos paskirties pastato patalpų (nuo 2-20 iki 2-30 ir nuo 4-17 iki 4-25) keičiant į gyvenamąją paskirtį, Klaipėdos m. Debreceno g. 48, rekonstravimo projektą“:

1. Lubinių keltuvų gyvenamosiose patalpose ir dušuose įrengimas (316/317) ir (318/319);
2. Visų langų su ventiliacijos orlaide keitimas;
3. Atlenkiamų su papildomomis atramomis gultų įrengimas dušo patalpose 317 ir 319;
4. Atlenkiamų dušo kėdučių pritaikymas didelio (virš 100 kg) svorio atokvėpio paslaugos gavėjams;
5. Labai pageidaujame, kad dušuose grindų nuolydis ir nubėgimo trapas būtų kuo įmanoma didesnis, nes esama patirtis parodė, kad vanduo dušinėse kaupiasi ir labai sunkiai subėga į nuotekas;
6. Dušo patalpų duryse būtinai įrengti vėdinimo groteles;
7. Virtuvėlės (305) patalpoje grindys ir sienos (nuo grindų 110 cm) danga būtų - plytelės;
8. Koridoriuose sienų (nuo grindų 110 cm) danga ir kampai būtų padengta labai tvirta medžiaga, nes savarankiškai judant elektriniu vežimėliu, sienos yra išdaužomos.
9. Koridoriuose ranktūriai neturėtų būti atitraukti nuo sienos, nes mūsų įstaigoje jau po kelių metų klientai juos tiesiog išrovė su visu gipsu.

Pirmininkė

Janina Tulabienė

## AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Vadovaujantis LIETUVOS SUTRIKUSIO INTELEKTO ŽMONIŲ GLOBOS BENDRIJA "KLAIPĖDOS VILTIS" 2024-10-15 prašymu Nr. KV2-72 UAB „Progresyvūs Projektai“ atliko „Mokyklos paskirties pastato patalpų (nuo 2-20 iki 2-30 ir nuo 4-17 iki 4-25) keičiant į gyvenamąją paskirtį, Klaipėdos m., Debreceno g. 48, rekonstravimo projektas“ neesminius pakeitimus, kurie yra įforminti teisės aktų nustatyta tvarka, išleidžiant laidą „A“ ir nurodant pakeitimų priežastį.

Dėl neesminių projekto pakeitimų, teisės aktų nustatyta tvarka, projekto nėra privaloma ekspertuoti ir gauti naują statybą leidžiantį dokumentą.

Buvo atlikti sekantys pakeitimai:

1. Numatomas lubinių keltuvų įrengimas gyvenamuose patalpose ir dušuose (316/317 ir 318/319).
2. Visų langų su ventiliacijos orlaidėmis keitimas.
3. Atlenkiamų dušų kėdžių pritaikymas didelio svorio (virš 100kg) atokvėpio paslaugos gavėjams.
4. Dušų patalpų grindų nuolydžio koregavimas, geresniam vandens nubėgimui.
5. Dušų patalpų duryse įrengti vėdinimo groteles.
6. Virtuvėlės patalpoje (305) įrengti grindų ir sienų (iki 1.10 m) apdailą – plyteles.
7. Koridoriuose apdailinti kampus tvirta medžiaga. Sienas apdailinti nuo grindų iki 1.10 m tvirta medžiaga.
8. Rankturių koregavimas koridoriuose.

### PRIDEDAMA:

#### Dokumentai:

1. Nr. 17.02.114-TP-SA-AR „Aiškinamasis raštas“ (laida „A“) (15 lapų);
2. Nr. 17.02.114-TP-SA-TS-LD „Techninė specifikacija“ (laida „A“) (12 lapų);
3. Nr. 17.02.114-TP-SA-TS-PR „Techninė specifikacija“ (laida „A“) (5 lapai);
4. Nr. 17.02.114-TP-SA-MKŽ „Kiekių žiniaraštis“ (laida „A“) (5 lapai);

#### Brėžiniai :

1. Nr. 17.02.114-TP-SA-2102 „Fasadų demontavimo darbai M 1:200“ (laida „A“) (1 lapas).
2. Nr. 17.02.114-TP-SA-2503 „Trečio aukšto esamos situacijos ir demontavimo darbų planas M 1:100“ (laida „A“) (1 lapas).
3. Nr. 17.02.114-TP-SA-2103 „Projektuojami fasadai M 1:200“ (laida „A“) (1 lapas).
4. Nr. 17.02.114-TP-SA-2506 „Trečio aukšto apdailos planas M 1:100“ (laida „A“) (1 lapas).
5. Nr. 17.02.114-TP-SA-2507 „Sanitarinio mazgo detalizavimo schema“ (laida „A“) (1 lapas).
6. Nr. 17.02.114-TP-SA-2602 „Įrengiamų vidaus durų suvestinė lentelė M 1:100“ (laida „A“) (1 lapas).
7. Nr. 17.02.114-TP-SA-2603 „Įrengiamų lauko vitrinų suvestinė lentelė M 1:100“ (laida „A“) (1 lapas).
8. Nr. 17.02.114-TP-SA-2605 „Turėklų ir apsauginių tvorelių suvestinės lentelės“ (laida „A“) (1 lapas).
9. Nr. 17.02.114-TP-SK-31401 „Dušo durų angokraščio įrengimo detalė M 1:5“ (laida „0“) (1 lapas).

Keičiamų brėžinių ir dokumentų laida – „0“ anuliuojama.

Pareigos  
PV

Vardas, pavardė  
Gytis Zubavičius

Atestato Nr.  
27865

Parašas



Data  
2024-10-24

## **II. STATINIO ARCHITEKTŪRA-KONSTRUKCIJOS AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

**2.1. Esama situacija. Trumpas statybos sklypo ir rekonstruojamo pastato apibūdinimas:** žemės sklypas įregistruotas VĮ „Registru centras“. Sklypo unikalus Nr.4400-1086-7015, kadastrinis numeris 2101/0006:414 Klaipėdos m. k.v., adresas: Klaipėdos m. sav., Klaipėdos m., Debrecono g. 48. Sklypo savininkas – LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555. 2018-01-11 sudarytos dvi Valstybinės žemės panaudos sutartys Nr. 13SUN-2-(14.13.56.) ir Nr. 13SUN-1-(14.13.56.), kuriomis sklypas perleistas neatlygintinai naudotis Lietuvos sutrikusio intelekto žmonių globos bendrijai „Klaipėdos viltis“, į.k.141635812, iki atitinkamai - 2019m. spalio 27d. ir 2020m. liepos 10d., bet ne ilgesniam laikotarpiui, nei reikia valstybės ar savivaldybės funkcijoms atlikti. Panaudos gavėjas priima 25049 m<sup>2</sup> ploto žemės sklypo, kurio kad. Nr. 2101/0006:414 (un.nr. 4400-1086-7015), esančio Debrecono g. 48, Klaipėdos mieste, dalį, sudarančią atitinkamai - 3183m<sup>2</sup> ir 4148m<sup>2</sup>. Pagrindinė tikslinė sklypo naudojimo paskirtis - kita, naudojimo būdas: visuomeninės paskirties teritorijos.

Specialiosios sklypo naudojimo sąlygos: elektros linijų apsaugos zonos – 0.1643 ha., vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos - 1.2554 ha., ryšių linijų apsaugos zonos - 0.0222 ha., šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos - 0.0943 ha.

Sklypas nėra įregistruotas nekilnojamųjų kultūros vertybių registre.

Sklype stovintis pastatas, kuriam rengiamas rekonstravimo projektas: negyvenamasis, mokslo paskirties pastatas - mokykla su gydymo ir gyvenamosios paskirties patalpomis. Pastato unikalus Nr. 2196-9002-2013, pažymėjimas plane – 1C3p. Pastato statybos pabaigos metai: 1969 m. Pastato fizinio nusidėvėjimo procentas: 37. Bendras plotas: 5586.18 m<sup>2</sup>.

Rekonstravimo projektu tvarkomos patalpos veiks kartu su esamomis įstaigos patalpomis ir naudosis esama, bendra, įstaigai panaudos teise priklausančia teritorija, kuri yra apšviesta, tvarkinga, valoma, veja pjaunama. Teritorijoje esantys stacionarūs įrenginiai tvarkingi, saugūs.



Pastate yra įsikūrę keletas įstaigų : Krikščioniškojo švietimo draugija „Slovo“, Klaipėdos stačiatikių šventųjų Veros, Nadeždos, Liubovės ir Zofijos parapija, VšĮ Klaipėdos specialioji mokykla – daugiafunkcis centras „Svetliačiok“, BĮ Klaipėdos miesto šeimos ir vaiko gerovės centras, Klaipėdos miesto sporto bazių valdymo centras, Klaipėdos miesto savivaldybės kultūros centras Žvejų rūmai, Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos patalpos. Kitas dalis patalpų priklauso Lietuvos sutrikusio intelekto žmonių globos bendrijai „Klaipėdos viltis“ - 2014-10-27 Sudaryta panaudos sutartimis Nr. J9-1189 ir 2015-08-03 „Papildomu susitarimu prie 2014-10-27 savivaldybės turto panaudos sutarties Nr. J9-1189“ Nr. J9-1261, Klaipėdos miesto savivaldybė perduoda laikinai (iki 2019-10-27) neatlygintinai valdyti ir naudotis BĮ Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos patikėjo teise valdomą, savivaldybei nuosavybės teise priklausančią turtą - negyvenamąsias patalpas Debrecono g. 48, Klaipėda, 709,75 m<sup>2</sup> bendrojo ploto (unik. Nr. 2196-9002-2013) Lietuvos sutrikusio intelekto žmonių globos bendrijai "Klaipėdos viltis". Be to „Klaipėdos viltis“ 2013-04-25 Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T2-105 bei 2013-07-30 Savivaldybės turto panaudos sutartimi Nr. J9-874, taip pat naudoja 3 aukštų pastato korpusu, kuris su likusia pastato dalimi sujungtas bendru koridoriumi.

Rekonstruojamo korpuso I aukšte yra įsikūrusi VšĮ Klaipėdos specialioji mokykla „Svetliačiok“, kurie teikia dienos užimtumo paslaugas intelektinę negalią turintiems suaugusiems asmenims.

Rekonstruojamo pastato dalies (toliau Korpuso) lauko sienos - baltų silikatinių bei raudonų plytų mūras. Korpuso langai - plastikiniai, kai kurios langų angos užmūrytos. Abiejuose korpuso pusėse pastatas blokuojasi su kitais korpusais (rytinėje pusėje su Lietuvos sutrikusio intelekto žmonių globos bendrijos „Klaipėdos viltis“ patalpomis).

Rekonstruojamas mokslo paskirties pastatas, kurio unikalus Nr. 2169-9002-2013, pažymėjimas plane 1C3p.

Pastato statybos pabaigos metai : 1969m., 2015m. pastatas buvo remontuotas.

|   |  |   |   |         |  |   |       |
|---|--|---|---|---------|--|---|-------|
| A   | 2024-10  | Pakoreguota pagal užsakovo 2024-10-15 prašymo Nr. KV2-72 punktus: 1, 2, 3, 6, 7, 8. |   |         |  |   |       |
|  |  | P R O G R E S Y V Ū S P R O J E K T A I   |   |         | Projektas<br>MOKSLO PASKIRTIES PASTATO PATALPŲ (NUO 2-20 IKI 2-30 IR NUO 4-17 IKI 4-25) KEIČIANT Į GYVENAMĄJĄ PASKIRTĮ, KLAIPĖDOS M., DEBRECENO G. 48, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS |   |       |
|   |  | J. Zauerveino g. 5-7, LT- 92122, Klaipėda<br>Tel. (8-46) 216071 info@pprojektai.lt  |   |         |  |   |       |
| 27865   | PV   | G. ZUBAVIČIUS   |  | 2017-12 | Brėžinio pavadinimas   |   | Laida |
| A 947   | SAPDV  | D. ZUBAVIČIENĖ  |   | 2017-12 | BENDRIEJI DUOMENYS. AIŠKINAMASIS   |   | A     |
| 33517   | SKPDV  | R. ČERLINSKAS   |   | 2017-12 | RAŠTAS   |   |       |
| KALBA   | Statytojas   |   |   |         | Brėžinio indeksas  |   | Lapas |
| LT  | LIETUVOS SUTRIKUSIO INTELEKTO ŽMONIŲ<br>GLOBOS BENDRIJA „KLAIPĖDOS VILTIS“ |   |   |         | 17.02.114-TP-SA-AR   |   | Lapų  |
|   |  |   |   |         |  | 1 | 14    |



Pastato fizinio nusidėvėjimo procentas : 37%.  
Bendras plotas : 5586.18 m<sup>2</sup>.  
Pagrindinis plotas : 2878.91 m<sup>2</sup>.  
Užstatytas plotas : 3545.00 m<sup>2</sup>.  
Tūris : 28 231 m<sup>3</sup>.

**2.2. Detaliuotu planu nustatyti sprendiniai ir projekto atitikimas numatytiems sprendiniams.** Detaliojo plano sprendiniai nustatyti sklypo daliai 146, kurios bendras plotas – 25 049 m<sup>2</sup> (žr. detaliojo plano pagrindinį brėžinį) : Žemės sklypo naudojimo būdas ir pobūdis– visuomeninės paskirties teritorija. Mokslo ir mokymo, kultūros ir sporto, sveikatos apsaugos pastatų bei statinių statybai.

Užstatymo tankumas – N; užstatymo intensyvumas – N; užstatymo aukštingumas – N.  
(N-esama, nekeičiama reglamento rodiklio reikšmė).

Remiantis detaliojo plano rengimo metu galiojusia STR 1.14.01:199 „Pastatų plotų ir tūrių skaičiavimo tvarka“ redakcija (galiojo nuo 1999-10-09 iki 2015-01-01) sk. IV, p. 24.3. „apskaičiuojamas užimtų žemės plotų sumos santykis su visu sklypo plotu, šis santykis išreiškiamas procentais (vieno procento tikslumu)“, rekonstravimo metu numatomas papildomas užstatymas - evakuacinė laiptinė - nekeičia sklypo užstatymo tankumo (vieno procento tikslumu), kadangi esamas užstatymo tankumas yra 14%, o pristačius evakuacinę laiptinę lieka 14%, intensyvumas ir aukštingumas - lieka tokie patys (žr. bendrųjų rodiklių lentelę).

**2.2. Rekonstravimo projektu sprendžiama:** vadovaujantis 2017-10-25 technine projektavimo užduotimi, rengiamu rekonstravimo projektu numatoma atlikti mokslo paskirties pastato korpuso dalies patalpų antrame ir trečiame aukštuose (709,75 m<sup>2</sup>) rekonstravimą, pritaikant jas gyvenamajai paskirčiai. Trečio aukšto patalpos perplanuojamos. Įgyvendinus projektą naujas patalpas naudos Lietuvos sutrikusio intelekto žmonių globos bendrija „Klaipėdos viltis“, kuri teikia specialiąsias socialinės globos paslaugas. Teikiamų paslaugų pobūdis: trumpalaikė bei ilgalaikė socialinė globa.

Po rekonstravimo darbų, įrengiamose patalpose įstaiga teiks apgyvendinimo, globos ir priežiūros paslaugas itin sunkią intelektualinę negalią turintiems žmonėms.

Rekonstravimo projektu numatoma:

- apšiltinti korpuso stogą, performuoti nuolydžius, įrengti naują išorinę lietaus nuvedimo sistemą, primūryti parapetus iki reikiamo aukščio;
- denginio konstrukcijoje įrengti stoglangius;
- įrengti dvivamzdę kolektorinę šildymo sistemą ir prijungti ją prie esamos;
- III aukšto WC patalpose įrengti grindinį šildymą;
- prijungti šalto, karšto ir cirkuliacinio vandentiekio tinklus prie esamų;
- įrengti buitines nuotekų tinklus nuo naujų sanitarinių įrenginių ir pajungti į II aukšte esantį stovą;
- įrengti patalpų apšvietimą ir elektros tinklus, juos pajungti nuo esamų pastato elektros tinklų, apšvietimą - nuo AS skydo;
- projektuoti gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemą (antram ir trečiam aukštams);
- projektuoti naują evakuacinę laiptinę (evakuacijai iš antro ir trečio aukštų), kuri blokuojasi prie vakarinio korpuso fasado, aplink laiptinę įrengti betoninių plytelių nuogrindą, prie įėjimo įrengti betoninių trinkelų aikštelę;
- įrengti naują išėjimą (8 ašyje) į lauką per esamos laiptinės pirmą aukštą, pažeminant aikštelę iki lauko grindų lygio bei įrengti laiptus laiptinėje lygių skirtumui suvienodinti. Virš naujai projektuojamų durų įrengti grūdinto, tamsinto stiklo stogelį. Įrengti trinkelį dangą prie projektuojamo išėjimo į lauką, suvedant trinkeles su esama danga;
- III aukšte įrengti 8 vienviečius kambarius su sanitariniais mazgais;
- III aukšte įrengti virtuvėlę, personalo persirengimo ir higienos patalpas, buitinę patalpą, skalbimo patalpą, inventoriaus patalpas, užimtumo zoną, relaksacijos kambarį ir socialinio darbuotojo kabinetą;

|   |   |                     |       |       |
|---|---|---------------------|-------|-------|
|  <b>P R O G R E S Y V Ū S P R O J E K T A I</b><br>J. Zauerveino g. 5-7, LT- 92122, Klaipėda. Tel. (8-46) 216071,<br><a href="http://www.pprojektai.lt">www.pprojektai.lt</a> , <a href="mailto:info@pprojektai.lt">info@pprojektai.lt</a> | MOKSLO PASKIRTIES PASTATO PATALPŲ (NUO 2-20 IKI 2-30 IR NUO 4-17 IKI 4-25) KEIČIANT Į GYVENAMĄJĄ PASKIRTĮ, KLAIPĖDOS M., DEBRECENO G. 48, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS |                     |       |       |
|   | LIETUVOS SUTRIKUSIO INTELEKTO ŽMONIŲ GLOBOS BENDRIJA „KLAIPĖDOS VILTIS“   | Kompleksas          | Lapas | Lapų  |
|   |   | 17.02.114-TP-SAK-AR | 2     | 14    |
|   |   |                     |       | Laida |
|   |   |                     |       | A     |

- III aukšte virtuvėlėje (305) įrengiamos akmens masės plytelių grindys. Sienos nuo grindų iki 1.10 m. apdailinimas.
- III aukšto grindis prikelti dėl inžinerinių tinklų, kartu prikelti ir esamo pandusą iki projektuojamo grindų lygio. Įrengus grindis, esamoje laiptinėje įrengti vieną pakopą, aukščių skirtumui išlyginti;
- II ir III aukštų esamose sienose iškirsti angas naujų durų į evakuacinę laiptinę įrengimui;
- II aukšte suformuoti praėjimą iki evakuacinės laiptinės;
- II aukšte padidinti esamą laiptinę, perkelti pertvarą į koridorių, užtikrinant evakuacinius reikalavimus;
- III aukšte įrengti naujus PVC langus su vėdinimo orlaidėmis.
- III aukšto laiptinėse įrengti ŽN saugos zonas.
- III aukšto koridoriuose įrengti akmens masės plytelių apdailą nuo grindų iki 1.10 m. Koridorių kampus apsaugoti kampuočiais.

### 2.3. Paruošiamieji darbai:

- naujų angų durims kirtimas išorės sienose;
- esamų nelaikančių pertvarų ir sienų, vidaus vitrinų ir durų demontavimas;
- angų esamose laikančiose sienose demontavimas;
- esamų grindų I aukšto laiptinėje demontavimas;
- Esamų III trečio aukšto langų demontavimas.
- išorinės lietaus surinkimo sistemos demontavimas;
- esamo parapeto apskardavimo demontavimas;
- stogo dangos nuvalymas, paviršiaus išlyginimas ir paruošimas šilumos izoliacijos įrengimui;
- esamų vėdinimo kaminų, alsuoklių, antenų demontavimas;
- angų denginio konstrukcijoje įrengimas stoglangių montavimui ir denginio sustiprinimas;
- esamos persipylimo angos parapete užmūrijimas;
- demontuotų durų angų užmūrijimas;
- vidaus durų angų performavimas, platinant, aukštinant, užmūrijant ar įrengiant naujas;
- naujų saramų įrengimas (durims ir praėjimų angoms);
- senų, keičiamų vidaus inžinerinių sistemų demontavimas (žr. Inžinerines dalis);
- III aukšto patalpų esamų sienų ir lubų paruošimas dažymui ;
- sieninių plytelių pašalinimas;
- III aukšto patalpų atšokusio tinko numušimas;
- bei kiti nepaminėti, bet būtini darbai, kad pastatas būtų pritaikytas Užsakovo poreikiams ir pilnai užbaigtas, pagal patektus brėžinius;
- Užbaigus darbus vidaus apdailos atstatymas ir aplinkos sutvarkymas.

### 2.4. Pagrindinių įėjimų, praėjimų, vestibulių, laiptinių išdėstymas, žmonių evakuacijos kelių sprendiniai:

į rekonstruojamo korpuso II-III aukšto patalpas galima patekti per tai pačiai įstaigai priklausančias patalpas, paliekamos esamos durys. III aukšte, paaukštinus grindų lygį, įrengiami laiptai, kad būtų galima patekti į kito korpuso (priklausančio tai pačiai įstaigai) patalpas. Evakuacija iš rekonstruojamo korpuso antro ir trečio aukštų numatoma per naujai projektuojamą laiptinę, kuri blokuojasi prie korpuso vakarinio fasado arba per esamą laiptinę, kuriai pirmame aukšte įrengiamas išėjimas tiesiai į lauką. Detaliau evakuacijos keliai pateikiami atskirame gaisrinės saugos sprendinių aprašo aiškinamajame rašte ir schemose.

### 2.5. Pastato tūriniai, planiniai sprendimai, funkcinio ryšio ir zonavimo pagrindimas:

Rekonstravimo projektu antro ir trečio aukšto patalpų paskirtis keičiama iš mokslo į gyvenamąją (įvairių socialinių grupių) – globos namus. Perplanuojamos trečio aukšto patalpos, įrengiant 8 gyvenamųjų su sanitariniais mazgais blokus, virtuvėlę, socialinio darbuotojo kabinetą, personalo persirengimo ir higienos

|   |   |            |            |            |
|---|---|------------|------------|------------|
|  <p><b>P R O G R E S Y V Ū S P R O J E K T A I</b><br/>J. Zauerveino g. 5-7, LT- 92122, Klaipėda. Tel. (8-46) 216071,<br/><a href="http://www.pprojektai.lt">www.pprojektai.lt</a>, <a href="mailto:info@projektai.lt">info@projektai.lt</a></p> | MOKSLO PASKIRTIES PASTATO PATALPŲ (NUO 2-20 IKI 2-30 IR NUO 4-17 IKI 4-25) KEIČIANT Į GYVENAMĄJĄ PASKIRTĮ, KLAIPĖDOS M., DEBRECENO G. 48, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS |            |            |            |
| LIETUVOS SUTRIKUSIO INTELEKTO ŽMONIŲ GLOBOS BENDRIJA „KLAIPĖDOS VILTIS“   | Kompleksas<br>17.02.114-TP-SAK-AR   | Lapas<br>3 | Lapų<br>14 | Laida<br>A |

patalpas, užimtumo, relaksacijos kambarius, buitines, skalbimo ir inventoriaus patalpas. Projektuojama prie vakarinio fasado besiblokuojanti evakuacinė laiptinė. Esamoje laiptinėje, pirmame aukšte įrengiamas išėjimas į lauką, pažeminant esamos laiptinės aikštelę 80cm ir įrengiant laiptelius laiptinėje lygių skirtumui panaikinti. Pirmame pastato aukšte, per naujai projektuojamą įėjimą, esamą laiptinę, patenkama į laiptinę, kuri jungia antrą ir trečią aukštus.

III aukšte pietinėje korpuso pusėje suprojektuoti 8 vienviečiai gyvenamieji kambariai su sanitariniais mazgais. Šiaurinėje – vienas kambarys su sanitariniu mazgu, virtuvėlė, užimtumo zona, relaksacijos kambarys, socialinio darbuotojo kabinetas, personalo persirengimo ir higienos patalpos bei buitinė patalpa. Be langų esančioje rytinėje aukšto dalyje įrengiamos inventoriaus ir skalbimo patalpos.

Dėl esamos pastato dalies planinės struktūros ir dėl išsaugomos vidinės laikančios sienos, beveik visi gyvenamieji kambariai išdėstyti pietinėje korpuso pusėje.

II aukšte patalpos neperplanuojamos, tik keičiama esamų patalpų paskirtis ir esamos klasės pritaikomos užimtumo kambariams, kurių langai yra pietinėje pastato pusėje. Sanitariniai mazgai lieka savo vietoje. Šių patalpų apdaila bus sprendžiama atskiru projektu.

**2.6. Fasado sprendiniai:** rekonstruojamas pastatas (korpusas) nešiltinamas ir fasadams nenumatomi jokie apdailos ar tvarkybos darbai. Projektuojama evakuacinė laiptinė iš aliuminio konstrukcijos rėmų vitrinų, tonuotais pilkais stiklais, viena siena – daugiasluoksnė statybinė plokštė. Įrengiamos aliuminio konstrukcijų durys esamoje sienoje. Apšiltinamas stogas.

Sienos: daugiasluoksnė plokštė, horizontalus montavimas, 1100mm aukščio, pilkos spalvos RAL 7016, išorės ir vidaus profiliavimas - M tipo.

Stogas: sutapdintas, stogo danga – ruloninė. Stogo aptvėrimas - cinkuoto metalo, dažyta pilka spalva, RAL 9006.

Lietaus nuvedimas: išorinis, latakai ir lietaus stovai iš cinkuotos skardos, dengtos poliesteriu, pilkos spalvos, RAL 9006. Lietaus nuvedimo sistema nuo naujai projektuojamos evakuacinės laiptinės stogelio iš cinkuotos skardos, dengtos poliesteriu, pilkos spalvos – RAL 7016.

Vitrinos: aliuminio konstrukcijos rėmų sistemos su vienos kameros stiklo paketu. Rėmai dažyti milteliniu būdu, tamsiai pilka spalva, RAL 7016. Stiklai – tonuoti pilkai.

Durys: aliuminio konstrukcijos rėmų lauko durys, įstiklintos, rakinamos. Rėmai dažyti milteliniu būdu, spalva – pilka, RAL 9006.


Skardinimai: cinkuota skarda, dengta poliesteriu, pilkos spalvos RAL 9006.

**2.7. Naujai įrengiami langai, vitrinos.** Vitrinos – aliuminio rėmų konstrukcijos, įstiklintos. Rėmai dažyti milteliniu būdu, tamsiai pilka spalva, RAL 7016. Stiklai tonuoti pilka spalva. Vitrinų gaminio šilumos perdavimo koeficientas  $\leq 1.3 \text{ W/m}^2\text{K}$ . Įrengiamų stoglangių šilumos perdavimo koeficientas  $\leq 1.3 \text{ W/m}^2\text{K}$ . Vitrinos ir langai projektuojami vadovaujantis STR 2.05.20:2006 „Langai ir išorinės įėjimo durys“ keliamais reikalavimais. Įrengiami nauji langai su vėdinimo orlaidėmis trečiame rekonstruojamo pastato aukšte, projektuojamų langų šilumos perdavimo koeficientas  $\leq 0.9 \text{ W/m}^2\text{K}$ .

**2.8. Durys.** Išorės durys rekomenduojamos sustiprintos konstrukcijos, durų garso izoliavimo rodiklis - 30 (C). Vidinės kambarių ir sanitarinių mazgų durys – skydinės konstrukcijos. Durys išėjimo į evakuacinę laiptinę – aliuminio konstrukcijos rėmų. Išėjo į lauką durys – aliuminio konstrukcijos rėmų, gaminio  $U \leq 1.6 \text{ W/m}^2\text{K}$ .

Durys projektuojamos vadovaujantis STR 2.05.20:2006 „Langai ir išorinės įėjimo durys“ keliamais reikalavimais.

**2.9. Vidaus apdaila:** patalpų vidaus apdailai naudojamos LR sertifikuotos apdailos medžiagos, atitinkančios galiojančius teisės aktus ir higienos normas. Vidinė patalpų apdaila įrengiama pagal kiekvienos jų paskirtį. Sienų, lubų pertvarų paviršiai turi būti lygūs, lengvai valomi, plaunami ir dezinfekuojami. Patalpų vidinės apdailos medžiagos turi būti leistos naudoti Sveikatos apsaugos ministerijos. Grindys turi būti lygios, be plyšių, projektuojamos PVC dangos siūlės turi būti gerai suvirintos. Patalpose, kuriose dažnai naudojami dezinfekciniai tirpalai, sienų apdailai numatytos glazūruotos plytelės, lubos dažomos drėgmei atspariais dažais.

|  |   |       |      |       |
|--|---|-------|------|-------|
|  <p>PROGRESYVŪS PROJEKTAI<br/>J. Zauerveino g. 5-7, LT- 92122, Klaipėda. Tel. (8-46) 216071,<br/><a href="http://www.pprojektai.lt">www.pprojektai.lt</a>, <a href="mailto:info@pprojektai.lt">info@pprojektai.lt</a></p> | MOKSLO PASKIRTIES PASTATO PATALPŲ (NUO 2-20 IKI 2-30 IR NUO 4-17 IKI 4-25) KEIČIANT Į GYVENAMĄJĄ PASKIRTĮ, KLAIPĖDOS M., DEBRECENO G. 48, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS |       |      |       |
| LIETUVOS SUTRIKUSIO INTELEKTO ŽMONIŲ GLOBOS BENDRIJA „KLAIPĖDOS VILTIS“  | Kompleksas  | Lapas | Lapų | Laida |
|  | 17.02.114-TP-SAK-AR   | 4     | 14   | A     |



Pakabinamos lubos įrengiamos iš medžiagų, kurias galima plauti ir dezinfekuoti. Sienos prie kurių tvirtinami santechnikos įrenginiai turi būti apkljuojamos glazūruotomis plytelėmis.

Gyvenamųjų kambarių, koridorių, laiptinės, virtuvėlės, personalo persirengimo, užsiėmimų kambario, socialinio darbuotojo kabineto, buitinės, skalbimo bei inventoriaus patalpų sienos bus dažomos vandeniu atspariais, plaunamais dažais. Sanitarinių mazgų sienos bus klijuojamos glazūruotomis plytelėmis. Relaksacijos patalpos sienos apdailinamos minkšta, garsą sugeriančia medžiaga. I aukšte esamos laiptinės sienos, aplink projektuojamą naują išėjimą į lauką, apdailinamos akmens masės plytelėmis. Projektuojamos evakuacinės laiptinės esama plytų mūro siena nudažoma fasadiniais dažais.

I aukšte esamos laiptinės projektuojamos grindys ir pakopos apdailinamos akmens masės plytelėmis 30x30cm, pilkos spalvos. Projektuojamos naujos evakuacinės laiptinės grindys apdailinamos akmens masės plytelėmis 60x60cm, tamsiai pilkos spalvos. Trečio aukšto sanitariniuose mazguose numatomos akmens masės plytelės 60x60cm, smėlio spalvos. Visose likusiose patalpose numato PVC grindų danga. Relaksacinėje patalpoje įrengiama minkšta grindų danga.

Lubos III aukšto koridoriuje ir užimtumo zonoje segmentinės, gipskartonio lubos (120x60cm). Visuose III aukšto sanitariniuose mazguose kabinamos vandeniu atsparios gipskartonio lubos (60x60cm). Relaksacijos patalpoje - garsą sugeriančios akustinės plokštės. Visur kitur – denginio plokštės dažymas vandeniu atspariai dažais, baltos spalvos. II aukšte projektuojami inžineriniai tinklai palubėje, izoliuojami akmens vata, aptaisomi g/k plokštėmis ir nudažomi.

## 2.10. Atitvarų šilumos perdavimo koeficientas, pastato šilumos nuostolių suma, energetinio naudingumo klasė (rekonstruojamos pastato dalies):

Paprastojo remonto metu sienų konstrukcijos nekeičiamos, jų šilumos rodikliai lieka pagal esamą situaciją.

Rekonstravimo metu demontuoti elementai atstatomi į neprastesnę būklę.

**Stogas:**  $U=0.16 \text{ W/m}^2\text{K}$ ;

**Stoglangis:** kupolo  $U = \text{W/m}^2\text{K} < 1,3$ .

**Lauko durys:**  $U = \text{W/m}^2\text{K} < 1,6$ .

**Vitrinos:** vitrinų  $U \leq 1.3 \text{ (W/m}^2\text{K)}$ , durų  $U \leq 1.6 \text{ (W/m}^2\text{K)}$ .

## 2.11. Patalpų insoliacijos ir natūralaus apšvietimo, mikroklimato (drėgnumo, temperatūros) lygiai ir rodikliai, jų norminiai lygių užtikrinimo sprendiniai:

**Natūralus apšvietimas.** Patalpų apšvietimas esamas natūralus per langus vertikaliose sienose, projektuojami stoglangiai koridoriuose bei projektuojamas dirbtinis apšvietimas, sutinkamai HN 125:2011 “Suaugusiųjų asmenų stacionarios socialinės globos įstaigos : bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“ ir HN 98:2014 „Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai“.

Natūralus apšvietimas numatytas daugumai pastato patalpų išskyrus kai kuriuos sanitarinius mazgus, inventoriaus, skalbimo ir relaksacijos patalpas. Darbo vietose ir kitose patalpose, kur natūralus apšvietimas nepakankamas, numatytas dirbtinis apšvietimas.

Rekonstruojamo korpuso II ir III aukštuose nebus pastovių darbo vietų. Įrengiamas socialinio darbuotojo kabinetas. Darbo vietoje užtikrinamas natūralus apšvietimas – NAK(%) 4,4, dirbtinis apšvietimas (lx) – 300-500, patalpos temperatūra (°C) +18 - +22, ekvivalentis garso lygis (dB) 55-50-45, santykinė oro drėgmė (%) – 35-65. Parametrai pateikti pastato apdailos plano lentelėse ir 1 ir 2 lentelėse.

Gyvenamųjų patalpų apšvietimas numatomas natūralus (per langus vertikaliose sienose bei papildomai numatytas dirbtinis apšvietimas) sutinkamai STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“: gyvenamuosiuose kambariuose nuo kovo 22d. iki rugsėjo 22d. galimos (bendros nepertraukiamos) insoliacijos laikas ne trumpesnis kaip 2 val., kadangi teritorija yra urbanizuota.

|   |   |       |      |       |
|---|---|-------|------|-------|
|  <p><b>PROGRESYVŪS PROJEKTAI</b><br/>J. Zauerveino g. 5-7, LT- 92122, Klaipėda. Tel. (8-46) 216071,<br/><a href="http://www.pprojektai.lt">www.pprojektai.lt</a>, <a href="mailto:info@projektai.lt">info@projektai.lt</a></p> | MOKSLO PASKIRTIES PASTATO PATALPŲ (NUO 2-20 IKI 2-30 IR NUO 4-17 IKI 4-25) KEIČIANT Į GYVENAMĄJĄ PASKIRTĮ, KLAIPĖDOS M., DEBRECENO G. 48, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS |       |      |       |
| LIETUVOS SUTRIKUSIO INTELEKTO ŽMONIŲ GLOBOS BENDRIJA „KLAIPĖDOS VILTIS“   | Kompleksas  | Lapas | Lapų | Laida |
|   | 17.02.114-TP-SAK-AR   | 5     | 14   | A     |

MOKSLO PASKIRTIES PASTATO PATALPŲ (NUO 2-20 IKI 2-30 IR NUO 4-17 IKI 4-25) KEIČIANT Į GYVENAMĄJĄ PASKIRTĮ, KLAIPĖDOS M., DEBRECENO G. 48, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS

| Antro aukšto projektuojamų patalpų higieniniai rodikliai |                   |            |                       |        |                       |                              |                       |   |
|--|-------------------|------------|-----------------------|--------|-----------------------|------------------------------|-----------------------|---|
| Nr.  | Pavadinimas       | Plotas, m² | Natūralus apšvietimas | NAK, % | Dirbtinis apšvietimas | Patalpų oro temperatūra (+C) | Sanitarinė oro drėgmė | Maks. garso lygis (6-18, 18-22, 22-6), dB |
| 2-21   | Tualetas          | 4.12       | -                     |        | 100-150               | 20-23                        | 35-65                 | 55-50-45                                  |
| 2-22   | Tualetas          | 9.00       | -                     |        | 100-150               | 20-23                        | 35-65                 | 55-50-45                                  |
| 2-23   | Tualetas          | 1.40       | -                     |        | 100-150               | 20-23                        | 35-65                 | 55-50-45                                  |
| 2-24   | Tualetas          | 1.36       | -                     |        | 100-150               | 20-23                        | 35-65                 | 55-50-45                                  |
| 2-25   | Tualetas          | 5.04       | -                     |        | 100-150               | 20-23                        | 35-65                 | 55-50-45                                  |
| 2-26   | Tualetas          | 9.94       | -                     |        | 100-150               | 20-23                        | 35-65                 | 55-50-45                                  |
| 201  | Užimtumo kambarys | 51.68      | 3.42                  |        | 300-500               | 18-22                        | 35-65                 | 55-50-45                                  |
| 202  | Užimtumo kambarys | 50.58      | 3.73                  |        | 300-500               | 18-22                        | 35-65                 | 55-50-45                                  |
| 203  | Užimtumo kambarys | 50.28      | 3.73                  |        | 300-500               | 18-22                        | 35-65                 | 55-50-45                                  |
| 204  | Užimtumo kambarys | 46.06      | 3.84                  |        | 300-500               | 18-22                        | 35-65                 | 55-50-45                                  |
| 205  | Koridorius        | 125.01     | 5.01                  |        | 100-150               | 18-22                        | 35-65                 | 55-50-45                                  |

1 lentelė

| Trečio aukšto projektuojamų patalpų higieniniai rodikliai |                           |            |                       |        |                       |                              |                       |   |
|---|---------------------------|------------|-----------------------|--------|-----------------------|------------------------------|-----------------------|---|
| Nr.   | Pavadinimas               | Plotas, m² | Natūralus apšvietimas | NAK, % | Dirbtinis apšvietimas | Patalpų oro temperatūra (+C) | Sanitarinė oro drėgmė | Maks. garso lygis (6-18, 18-22, 22-6), dB |
| 301   | Persirengimo pat.         | 8.89 m²    | 1.98                  |        | 100-150               | 18-22                        | 35-65                 | 55-50-45                                  |
| 302   | Dušas                     | 2.32 m²    | -                     |        | 100-150               | 20-23                        | 35-65                 | 55-50-45                                  |
| 303   | WC                        | 3.82 m²    | -                     |        | 100-150               | 20-23                        | 35-65                 | 55-50-45                                  |
| 304   | Soc. darbuotojo kabinetas | 7.38 m²    | 1.64                  | 4.4    | 300-500               | 18-22                        | 35-65                 | 55-50-45                                  |
| 305   | Virtuvėlė                 | 16.77 m²   | 3.68                  |        | 200-300               | 18-22                        | 35-65                 | 55-50-45                                  |
| 306   | Relaksacijos patalpa      | 6.31 m²    | -                     |        | 100-150               | 18-22                        | 35-65                 | 55-50-45                                  |
| 307   | Užimtumo zona             | 15.74 m²   | 3.43                  |        | 200-300               | 18-22                        | 35-65                 | 55-50-45                                  |
| 308   | Poilsio kambarys          | 10.80 m²   | 2.44                  |        | 200-300               | 18-22                        | 35-65                 | 55-50-45                                  |
| 309   | WC                        | 5.03 m²    | -                     |        | 100-150               | 20-23                        | 35-65                 | 55-50-45                                  |
| 310   | Buitinė patalpa           | 15.24 m²   | 6.09                  |        | 100-150               | 18-22                        | 35-65                 | 55-50-45                                  |
| 311   | Koridorius                | 79.77 m²   | 43.90                 |        | 100-150               | 18-22                        | 35-65                 | 55-50-45                                  |
| 312   | Kambarys                  | 12.41 m²   | 2.83                  |        | 200-300               | 18-22                        | 35-65                 | 55-50-45                                  |
| 313   | WC                        | 4.82 m²    | -                     |        | 100-150               | 20-23                        | 35-65                 | 55-50-45                                  |
| 314   | Kambarys                  | 12.43 m²   | 2.80                  |        | 200-300               | 18-22                        | 35-65                 | 55-50-45                                  |
| 315   | WC                        | 4.73 m²    | 1.05                  |        | 100-150               | 20-23                        | 35-65                 | 55-50-45                                  |
| 316   | Kambarys                  | 12.89 m²   | 3.88                  |        | 200-300               | 18-22                        | 35-65                 | 55-50-45                                  |
| 317   | WC                        | 4.82 m²    | -                     |        | 100-150               | 20-23                        | 35-65                 | 55-50-45                                  |
| 318   | Kambarys                  | 12.32 m²   | 2.76                  |        | 200-300               | 18-22                        | 35-65                 | 55-50-45                                  |
| 319   | WC                        | 4.73 m²    | 1.05                  |        | 100-150               | 20-23                        | 35-65                 | 55-50-45                                  |
| 320   | Kambarys                  | 12.73 m²   | 2.85                  |        | 200-300               | 18-22                        | 35-65                 | 55-50-45                                  |
| 321   | WC                        | 4.82 m²    | -                     |        | 100-150               | 20-23                        | 35-65                 | 55-50-45                                  |
| 322   | Kambarys                  | 12.42 m²   | 2.78                  |        | 200-300               | 18-22                        | 35-65                 | 55-50-45                                  |
| 323   | WC                        | 4.73 m²    | 1.05                  |        | 100-150               | 20-23                        | 35-65                 | 55-50-45                                  |
| 324   | Kambarys                  | 13.55 m²   | 3.09                  |        | 200-300               | 18-22                        | 35-65                 | 55-50-45                                  |
| 325   | WC                        | 4.83 m²    | -                     |        | 100-150               | 20-23                        | 35-65                 | 55-50-45                                  |
| 326   | Kambarys                  | 13.31 m²   | 2.98                  |        | 200-300               | 18-22                        | 35-65                 | 55-50-45                                  |
| 327   | WC                        | 4.72 m²    | 1.05                  |        | 100-150               | 20-23                        | 35-65                 | 55-50-45                                  |
| 328   | Koridorius                | 2.08 m²    | -                     |        | 100-150               | 18-22                        | 35-65                 | 55-50-45                                  |
| 329   | Skalbimo patalpa          | 3.20 m²    | -                     |        | 100-150               | 18-22                        | 35-65                 | 55-50-45                                  |
| 330   | Inventoriaus patalpa      | 9.07 m²    | -                     |        | 100-150               | 18-22                        | 35-65                 | 55-50-45                                  |
| 331   | Inventoriaus patalpa      | 4.43 m²    | -                     |        | 100-150               | 18-22                        | 35-65                 | 55-50-45                                  |
| 332   | Koridorius                | 1.94 m²    | -                     |        | 100-150               | 18-22                        | 35-65                 | 55-50-45                                  |
| 333   | Inventoriaus patalpa      | 10.68 m²   | -                     |        | 100-150               | 18-22                        | 35-65                 | 55-50-45                                  |

2 lentelė

|   |   |                     |       |       |
|---|---|---------------------|-------|-------|
|  <p><b>P R O G R E S Y V Ū S P R O J E K T A I</b><br/>J. Zauerveino g. 5-7, LT- 92122, Klaipėda. Tel. (8-46) 216071,<br/><a href="http://www.pprojektai.lt">www.pprojektai.lt</a>, <a href="mailto:info@pprojektai.lt">info@pprojektai.lt</a></p> | MOKSLO PASKIRTIES PASTATO PATALPŲ (NUO 2-20 IKI 2-30 IR NUO 4-17 IKI 4-25) KEIČIANT Į GYVENAMĄJĄ PASKIRTĮ, KLAIPĖDOS M., DEBRECENO G. 48, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS |                     |       |       |
|   | LIETUVOS SUTRIKUSIO INTELEKTO ŽMONIŲ GLOBOS BENDRIJA „KLAIPĖDOS VILTIS“   | Kompleksas          | Lapas | Lapų  |
|   |   | 17.02.114-TP-SAK-AR | 6     | 14    |
|   |   |                     |       | Laida |
|   |   |                     |       | A     |

**Drėgmės ir temperatūros (mikroklimato) režimas.** Parametrų norminės vertės ir matavimo reikalavimai“, mikroklimato parametrai nustatyti vadovaujantis HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir viešojo naudojimo pastatų mikroklimatas“. Temperatūros rodiklius žiūrėti 1 ir 2 lentelėse.

Santykinė oro drėgmė yra numatyta 35-65%, oro judėjimo greitis ne didesnis kaip 0.15 m/s (šaltuoju metų laikotarpiu) ir 0.25 m/s (šiltuoju metų periodu). Rekonstruojama pastato (korpuso) dalis prijungiama prie esamos šildymo sistemos.

**2.12. Triukšmo lygiai patalpose, akustinio komforto sąlygų klasė, pastatų vidaus ir aplinkos apsauga nuo triukšmo.** Triukšmo ribiniai lygiai pagal HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“. Triukšmo lygiai projektuojami pagal Darbuotojų apsaugos nuo triukšmo keliamos rizikos nuostatus.

Gyvenamosios paskirties pastato aplinkoje ekvivalentinis garso lygis/maksimalus garso lygis, dBA, reglamentuojamas nuo 06.00 iki 18.00 (dienos) - 55/60, nuo 18.00 iki 22.00 (vakaro) - 50/55 ir nuo 22.00 iki 06.00 (nakties) – 45/50 (žr. 3 lentelę).

Triukšmo izoliavimas spręstas pagal STR 2.01.07:2003 „Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“, techninio projekto sprendiniai detalizuojami darbo brėžiniuose nepablogina numatyto triukšmo izoliavimo rodiklių.

Maks. garso lygio rodiklius žiūrėti 1-2-oje lentelėse.

**2.13. Projektuojamų atitvarų garso izoliacija.** Patalpų apsauga nuo triukšmo užtikrinama naudojant sertifikuotas medžiagas, reikalingas numatytam akustinio komforto lygio užtikrinimui, parenkant tinkamus konstrukcinius atitvarų mazgus. Pastate esančios patalpos triukšmo negeneruoja, nuo keliamo triukšmo aplinka papildomai nesaugoma.

Pastato atitvarinės konstrukcijos užtikrina norminę, garso izoliaciją, stoglangiai įrengiami su garso lygi mažinančiais stiklo paketais. Vėdinimo sistemos įrengimai atitinka norminius reikalavimus garso lygiui. Atitvarinės pastato konstrukcijos yra mažiausiais laidžios smūginiam garsui. Atitvarose projektuojama nedidelio tankio mineralinė vata ir kitos prieštriukšminės priemonės, kurios leis užtikrinti reglamentuojamą triukšmo lygį projektuojamose patalpose.

Antro aukšto palubėje projektuojami inžineriniai tinklai numatomi izoliuoti akmens vata ir aptaisyti g/k plokštėmis. Patys vamzdžiai numatomi iš garsui mažai laidžių medžiagų.

Trečiame aukšte projektuojama relaksacijos patalpa numatoma su papildoma apsauga nuo triukšmo. Patalpos sienų konstrukcija su papildomu akmens vatos ir garsą izoliuojančios g/k plokštės sluoksniu. Taip pat sienos iš patalpos vidaus aptaisomos minkšta, garsą sugeriančia medžiaga. Visiškai užtikrinti patalpos garso izoliaciją numatoma po pertvaromis įrengti 50mm storio grindų betoninio sluoksnio atskyrimą. Patalpoje numatoma kiliminė minkšta grindų danga. Lubos – akustinės plokštės. Durys į patalpą su nuleidžiamu slenksčiu ir turi atitikti 42dB garso klasę.

Taip pat numatoma į visuose gyvenamuosiuose kambariuose įrengti duris su slenksčiais, taip didinant garso izoliaciją kambariuose. Durys į kambarius numatomos C garso klasės, durų garso izoliavimo rodiklis – 30.

Patalpų viduje triukšmo ir vibracijos šaltinių, viršijančių nustatytas normas, nenumatoma.

Didžiausi leidžiami triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamosios paskirties pastatuose bei jų aplinkoje:

3 lentelė

| Objekto pavadinimas  | Ekvivalentinis garso slėgio lygis, dBA | Maksimalus garso slėgio lygis, dBA | Paros laikas, val. |
|--|--|------------------------------------|--------------------|
| Gyvenamųjų pastatų (namų) ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) aplinkoje, | 55                                     | 60                                 | 6–18               |
| išskyrus transporto sukeltą triukšmą   | 50                                     | 55                                 | 18–22              |
|  | 45                                     | 50                                 | 22–6               |

Miesto bendruoju planu teritorija buvo nustatyta tinkama gyvenamai aplinkai ir taikomos bendru atveju taikytinos higienos normos.

Triukšmo izoliavimas spręstas pagal STR 2.01.07:2003 „Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“, techninio projekto sprendiniai detalizuojami darbo brėžiniuose turi nepabloginti numatyto

|  |   |                     |       |       |
|--|---|---------------------|-------|-------|
|  <p>PROGRESYVŪS PROJEKTAI<br/>J. Zauerveino g. 5-7, LT- 92122, Klaipėda. Tel. (8-46) 216071,<br/><a href="http://www.pprojektai.lt">www.pprojektai.lt</a>, <a href="mailto:info@pprojektai.lt">info@pprojektai.lt</a></p> | MOKSLO PASKIRTIES PASTATO PATALPŲ (NUO 2-20 IKI 2-30 IR NUO 4-17 IKI 4-25) KEIČIANT Į GYVENAMĄJĄ PASKIRTĮ, KLAIPĖDOS M., DEBRECENO G. 48, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS |                     |       |       |
|  | LIETUVOS SUTRIKUSIO INTELEKTO ŽMONIŲ GLOBOS BENDRIJA „KLAIPĖDOS VILTIS“   | Kompleksas          | Lapas | Lapų  |
|  |   | 17.02.114-TP-SAK-AR | 7     | 14    |
|  |   |                     |       | Laida |
|  |   |                     |       | A     |

triukšmo izoliavimo rodiklių. Triukšmo izoliavimo kokybė: C klasės.

Gyvenamųjų patalpų vidinių atitvarų ore sklindančio garso izoliavimo rodiklių mažiausios vertės:

4 lentelė

|   | Vidinių atitvarų garso klasė: C  |
|---|--|
| <b>Apsaugomos erdvės tipas</b>  | <b>Rodiklis: <math>R'_w + C_{50-3150}</math> arba <math>D_{nT,W} + C_{50-3150}</math> (dB)</b> |
| Kambariai nuo negyvenamosios paskirties patalpų   | 60   |
| Kambariai nuo šalia esančių kitų šio pastato patalpų (butų arba bendrojo naudojimo patalpų) | 55   |
| Įėjimo į butą durys (durų garso izoliavimo klasė pagal 22 p.)                               | 30 (C)   |
| Miegamasis (poilsio kambarys) nuo kitų patalpų  | -  |

Rekonstruojamas korpusas yra kvartalo viduje, kurio gretimybėse nėra jokių judrių gatvių. Artimiausi gyvenamieji namai yra už 125 metrų. Aplinkoje daug želdinių.

Maks. garso lygio rodiklius žiūrėti 1-2-oje lentelėse.

Projektuojamų atitvarų garso izoliacija:

Tarp gyvenamųjų kambarių – 55dB;

Tarp gyvenamųjų kambarių ir koridorių – 55dB;

Perdangų garso izoliacija – 60dB;

Langų ir durų – 30dB;

Perplanuojamų II ir III aukštų patalpų garso klasė (akustinio komforto lygis) numatytas ne mažesnis kaip C.

**2.14. Geriamojo vandens kokybė.** Vadovaujantis HN 24:2017 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“ IX turi būti užtikrinta geriamojo karšto vandens kokybė. Karšto vandens sauga ir kokybė turi būti užtikrinama iki jo vartojimo vietų.

Gaminamas karštas vanduo ir tiekiamas karšto vandens vartotojams turi būti apsaugotas nuo bet kokios taršos:

1 ml vandens mėginyje, paimtame iš bet kurios pastato karšto vandens grąžinimo vamzdžio vietos, neturi būti daugiau kaip 100 kolonijas sudarančių vienetų 37 °C temperatūroje;

Karšto vandens temperatūra vartotojų čiaupuose turi būti ne žemesnė kaip 50° C (išmatavus temperatūrą po 1 min., kai buvo atsuktas čiaupas ir paleistas vanduo), sudarant technines prielaidas vandens tiekimo sistemoje vandens šildytuve karšto vandens temperatūrą padidinti, kad vartotojų čiaupuose ji būtų ne žemesnė kaip 65° C.

Pastato karšto vandens sistema ar jos dalis turi būti plaunama geriamuoju vandeniu ir dezinfekuojama:

- kai ji pradeda naudoti daugiau kaip po vieno mėnesio pertraukos,
- po vandens tiekimo sistemos rekonstrukcijos,
- remonto arba kai diagnozuojami vartotojų susirgimai legionelioze;

Jeigu 1 l karšto vandens randama daugiau nei 10 000 legionelių, turi būti patikrinama vandens tiekimo sistema,

nustatoma galima vandens taršos priežastis, vandens tiekimo sistema valoma ir padaroma nekenksminga,

koreguojamos esamos ir (arba) imamosi naujų legioneliozės profilaktikos priemonių. Atlikus vandens tiekimo

sistemos valymą ir kenksmingumo šalinimą, atliekamas vandens mikrobiologinis tyrimas legionelėms nustatyti;

Atliekant trumpalaikę cheminę karšto vandens sistemos dezinfekciją chloru, laisvojo chloro koncentracija sistemą

užpildančiame geriamajame vandenyje keturias valandas turi būti 50 mg/l. Sistemą užpildančio geriamojo vandens

temperatūra neturi būti didesnė kaip 30 °C. Baigus trumpalaikę cheminę karšto vandens sistemos dezinfekciją chloru,

sistema plaunama geriamuoju vandeniu, kol laisvojo chloro koncentracija jame neviršija 1 mg/l. ;

Apie planuojamą karšto vandens dezinfekciją, jos tikslus, trukmę ir būtinas saugos priemones karšto vandens tiekėjas prieš dvi dienas privalo raštu informuoti vartotojus.

Tiekti į rinką ir naudoti galima karšto vandens gamybos, kaupimo ir tiekimo priemonės (įskaitant statybos produktus), kurių saugos, nekenksmingumo sveikatai ir aplinkai atitiktis yra įvertinta arba kurios yra autorizuotos ar registruotos teisės aktų nustatyta tvarka [4.3, 4.4, 4.5, 4.24].

Statybos užbaigimo metu turi būti atliekamas geriamojo vandens mikrobiologinis tyrimas legionelėms nustatyti ir vandens temperatūros matavimai toliausiai nuo karšto vandens paruošimo vietos nutolusiame taške. Tyrimai atliekami atestuotose ar akredituotose laboratorijose.

|   |   |                     |       |       |
|---|---|---------------------|-------|-------|
|  <p><b>PROGRESYVŪS PROJEKTAI</b><br/>J. Zauerveino g. 5-7, LT- 92122, Klaipėda. Tel. (8-46) 216071,<br/><a href="http://www.pprojektai.lt">www.pprojektai.lt</a>, <a href="mailto:info@pprojektai.lt">info@pprojektai.lt</a></p> | MOKSLO PASKIRTIES PASTATO PATALPŲ (NUO 2-20 IKI 2-30 IR NUO 4-17 IKI 4-25) KEIČIANT Į GYVENAMĄJĄ PASKIRTĮ, KLAIPĖDOS M., DEBRECENO G. 48, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS |                     |       |       |
|   | LIETUVOS SUTRIKUSIO INTELEKTO ŽMONIŲ GLOBOS BENDRIJA „KLAIPĖDOS VILTIS“   | Kompleksas          | Lapas | Lapų  |
|   |   | 17.02.114-TP-SAK-AR | 8     | 14    |
|   |   |                     |       | Laida |
|   |   |                     |       | A     |



Geriamojo vandens kokybės tyrimų, atliktų atestuotose ar akredituotose laboratorijose, dokumentai (neprivalomi, kai prisijungiama prie komunalinių inžinerinių tinklų) ir Nacionalinio visuomenės sveikatos centro prie Sveikatos apsaugos ministerijos išvada dėl šių tyrimų rezultatų atitikties visuomenės sveikatos saugą reglamentuojančių teisės aktų nustatytiems reikalavimams

Cheminių medžiagų (teršalų), jonizuojančios ir nejonizuojančiosios spinduliuotės, triukšmo, infragarso ir žemo dažnio garsų, žmogaus kūną veikiančių vibracijos lygių, mikroklimato, apšvietos ir kitų veiksnių matavimų, atliktų atestuotų ar akredituotų atitinkamiems tyrimams subjektų, dokumentai, jei šie matavimai numatyti statinio projekte, laboratorinių matavimų programa (ar koreguota laboratorinių matavimų programa, jei programa buvo koreguota keičiant statinio projektą) atliekama statybos užbaigimo procedūros etape.

**2.15. Higiena ir sveikata:** Rekonstruojamoje pastato dalyje užtikrinamos higienos sąlygos: užtikrinamas vidaus patalpų temperatūrinis režimas, natūralus patalpų vėdinimas per langus, užtikrinamas ne blogesnis už esantį natūralų apšvietimą pro esamus PVC langus ir naujai projektuojamus stoglangius.

Korpuse nenumatomi įrengimai išskiriantys kenksmingas medžiagas, sukeliantys vibraciją ar viršijantys leistinas triukšmo normas.

Rekonstravimo sprendiniai atlikti remiantis Lietuvos higienos normų HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir viešosios paskirties pastatų mikroklimatas“, HN 98:2000 „Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas“, HN 125:2011 „Suaugusių asmenų stacionarios socialinės globos įstaigos: bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“, STR 2.01.02:2016 „Pastatų energetinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“, HN 24:2003 Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai, HN 33:2011 Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“, HN 35:2007 Didžiausia leidžiama cheminių medžiagų (teršalų) koncentracija gyvenamosios aplinkos ore“, HN 50:2003 Visą žmogaus kūną veikianti vibracija: didžiausi leidžiami dydžiai ir matavimo reikalavimai gyvenamuosiuose bei visuomeniniuose pastatuose, HN 23:2011 „Cheminių medžiagų profesinio poveikio ribiniai dydžiai. Matavimo ir poveikio vertinimo bendrieji reikalavimai“, HN 36: 2002 „Draudžiamos ir ribojamos medžiagos“.

Legionelių prevencijai pastato karšto vandens sistemoje vandens temperatūra turi būti 50–60°C, sudarant technines prielaidas vandens šildytuve karšto vandens temperatūrą padidinti iki 66 °C, o vartotojų čiaupuose iki 60°C.

Po rekonstravimo, korpuso II ir III aukštuose numatomas 5 darbuotojų ir 8 gyventojų skaičius. Personalui III aukšte numatomos persirengimo ir asmens higienos patalpos – dušas ir sanitarinis mazgas. Atskirų persirengimo patalpų neprojektuojama, nes darbuotojai – vien moterys. II aukšte užimtumo kambarių lankytojams lieka esami sanitariniai mazgai.

Gyventojams projektuojami 8 vienviečiai su sanitariniais mazgai ( kiekvienas kambarys turės atskirą sanitarinį mazgą). Vienam asmeniui tenkantis kambario plotas  $\geq 5 \text{ m}^2$ .

Perplanuojamame III aukšte projektuojama virtuvėlė, kurioje bus viryklė, plautuvė, šaldytuvas, spintelės, valgymui skirti indai ir įrankiai. Maistas, sudarius sutartis su maisto tiekimo bendrove, į globos namus patiekiamas paruoštas kasdien ir virtuvėlėse serviruojamas (esant poreikiui pašildomas). Maitinimas vykdomas grupėmis po 4-5 žmonės. Kitu, ne numatytu valgymo metu, gyventojai galės savarankiškai arba su darbuotojų pagalba pasišildyti maistą, užsikaisti vandenį arbatai.

Būtinėms reikmėms trečiame aukšte numatoma inventorius patalpa Nr. 331, 333. Taip pat III aukšte projektuojama skalbyklos patalpa Nr. 329 ir skalbinių bei inventoriumo pat. Nr. 330.

Skalbimo patalpoje bus skalbimo mašina, džiovyklė ir plautuvė. Patalpoje numatytas karšto ir šalto vandens tiekimas. Švarūs ir nešvarūs skalbiniai, inventorius, valymo ir kiti reikmenys bus laikomi pat. 330, kurioje įrengiamos specialios spintos funkcionaliam minėtų reikmenų laikymui.

Visomis būtinomis paslaugomis rekonstruojamos korpuso dalies gyventojai/darbuotojai galės apsirūpinti ir jau veikiančiose įstaigos patalpose, kurios per II ir III aukšto koridorius jungiasi tiesiogiai.

**2.16. Žmonių su negalia poreikių tenkinimas:** rekonstruojamo pastato dalis pagal STR 2.03.01:2001 „Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms“ pritaikoma žmonėms su negalia.

Pastato koridoriai projektuojami ne siauresni kaip 1,5 m pločio, išskyrus tas zonas, kuriose judama tik tiesiai, jos projektuojamos ne siauresnės kaip 1,2 m.

Projektuojami san. mazgai, kuriais naudosis gyventojai pritaikyti ŽN. Tokios tualetų durys atsidaro į išorę. Unitazas turi būti pastatytas taip, kad vienoje pusėje liktų ne siauresnis kaip 0,9 m tarpas vežimėliui pastatyti.

|   |   |            |       |      |
|---|---|------------|-------|------|
|  <b>P R O G R E S Y V Ū S P R O J E K T A I</b><br>J. Zauerveino g. 5-7, LT- 92122, Klaipėda. Tel. (8-46) 216071,<br><a href="http://www.pprojektai.lt">www.pprojektai.lt</a> , <a href="mailto:info@pprojektai.lt">info@pprojektai.lt</a> | MOKSLO PASKIRTIES PASTATO PATALPŲ (NUO 2-20 IKI 2-30 IR NUO 4-17 IKI 4-25) KEIČIANT Į GYVENAMĄJĄ PASKIRTĮ, KLAIPĖDOS M., DEBRECENO G. 48, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS |            |       |      |
|   | LIETUVOS SUTRIKUSIO INTELEKTO ŽMONIŲ GLOBOS BENDRIJA „KLAIPĖDOS VILTIS“   | Kompleksas | Lapas | Lapų |
|   | 17.02.114-TP-SAK-AR   | 9          | 14    | A    |



Šalia unitazo 1 000-1 200 mm nuo grindų paviršiaus būtina pritvirtinti 2-3 kablius ramentams, drabužiams ar krepšiui pakabinti, abipus unitazo 800 mm - 900 mm aukštyje nuo grindų turi būti įrengti atlenkiami ar pasukami horizontalūs turėklai su alkūnramsčiais. Praustuvės viršus turi būti 0,75–0,85 m aukštyje nuo grindų paviršiaus, abipus praustuvės 0,8–0,9 m aukštyje pritvirtinami turėklai. Sanitarinėse patalpose, pritaikytose ŽN, veidrodžiai turi būti pakabinti taip, kad apatinė atspindžio paviršiaus briauna būtų ne aukščiau kaip 850 mm nuo grindų paviršiaus. Rankšluosčius, rankų džiovintuvus, popieriaus, muilo laikiklius ir kitus elementus būtina kabinti 850-1 200 mm aukštyje nuo grindų. Dušo zonoje įrengiamas suolelis. Suolelis turi būti pritvirtintas prie sienos 400-480 mm aukštyje. Dušo galvutė turi būti sujungta su lanksčia žarna, o ne pritvirtinta stacionariai. Dušo galvutės žarna turi būti ne trumpesnė kaip 1 500 mm. Ant dušo zonos sienų turi būti horizontalūs ir vertikalūs turėklai. Dušo zonos projektuojamos be padų, ties dušo zona perimetru įrengiamas guminis bortelis, kuris ne mažesnis kaip 20mm.

Žmonėms su negalia pritaikytų durų angos beklūtis plotis turi būti ne mažesnis kaip 0,85 m. San.mazguose durys be slenksčių bei su stacionariais (ne aukštesniais kaip 20mm) slenksčiais visose kitose patalpose. Stiklinės durys turi būti iš smūgiams atsparaus stiklo. Durų, langų rankenos, elektros jungikliai, kištukiniai lizdai, skambučių mygtukai ir kiti valdymo įtaisai turi būti įrengti ne žemiau kaip 0,5 m ir ne aukščiau kaip 1,3 m nuo grindų paviršiaus. Langų rankenos turi būti lengvai sukiojamos (iki 20 N jėga). Vidaus dangų stiklo plokštumas yra 900 mm aukštyje nuo grindų paviršiaus.

Projektuojamų vidinių laiptų pakopos ne aukštesnės nei 15 cm, ne siauresnės nei 30 cm pločio. Visos to paties laiptatačio pakopos yra vienodo aukščio ir vienodo pločio. Laiptų pakopų briaunos suapvalintos 15 mm spinduliu. Pakopų briauna nuo pagrindo išsikiša į priekį ne daugiau kaip per 30 mm. Išilgai kiekvieno laiptatačio abiejose jo pusėse įrengiami ištisiniai turėklai. Visi turėklai įrengiami sutinkamai su STR 2.03.01:2001 "Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms" p. 130-132 reikalavimus. Turėklai taip pat įrengiami korpuso koridoriuose palei sienas.

ŽN judėjimo trasų paviršiai turi būti lygūs, kieti, pakankamai šiurkštūs, neslidūs, neklampūs, iš nebirių (ne smėlio, ne žvyro) ir saikingai rievėtų medžiagų. Dangos iš plokščių ar plytelių turi būti lygios, siūlės tarp plytelių ne platesnės nei 15 mm. ŽN pritaikytose trasose ir zonose esančių grotų, dangčių ir pan. kiaurymės negali būti platesnės kaip 15 mm. Dušo patalpose numatomos plytelės turi atitikti B klasę (vaikstant basomis, plytelės klasifikuojamos į A, B, C klases, tarp kurių B – skirta dušų, baseinų ir pan. patalpoms).

ŽN informacijos ženklai, nuorodos, užrašai, schemas turi būti įrengti 1 500-4 500 mm nuo grindų ar šaligatvio paviršiaus. Prie durų šie ženklai turi būti kabinami ant sienos iš tos pusės, kur yra durų rankena. Pakabinti ŽN informacijos ženklai neturi sumažinti ŽN judėjimo trasų mažiausių leistinų pločių bei aukščių, manevrams skirtų aikštelių mažiausių plotų ar kitaip kliudyti ŽN.

ŽN informacijos ženklų, nuorodų, užrašų, schemų raidės, skaičiai, matmenys, piešiniai turi būti kontrastingi (šviesūs tamsiame fone arba atvirkščiai), ženklų paviršius matinis, neblizgus. Šriftas turi būti aiškus ir gerai įskaitomas. Raidžių ir skaitmenų, skirtų skaityti iš 10 m atstumo, aukštis turi būti 120-150 mm, skaitomų iš 20 m atstumo - 200-250 mm, skaitomų iš 40 m - 500-600 mm.

ŽN informacijos ženklai turi būti ne mažesni kaip 150 x 150 mm. Ant informacijos ženklų, įrengtų ŽN pasiekiamumo zonoje (79, 138 p.), esanti informacija turi būti pateikta ir taktiline forma - Brailio raštu.

## 2.17. Globos namų eksploatacija:

Projektuojami globos namai bus skirti ilgalaikiam ir trumpalaikiam apgyvendinimui. Teikiant apgyvendinimo paslaugas vadovautis Lietuvos higienos norma HN 125:2011 "Suaugusiųjų asmenų stacionarios socialinės globos įstaigos : bendrieji sveikatos saugos reikalavimai".

Maitinimas šiuose kambariuose nenumatomas. Įrengiama virtuvėlė, kurioje bus viryklė, plautuvė, šaldytuvas, spintelės, valgymui skirti indai ir įrankiai. Maistas, sudarius sutartis su maisto tiekimo bendrove, į globos namus patiekiamas paruoštas kasdien ir virtuvėlėse serviruojamas (esant poreikiui pašildomas). Maitinimas vykdomas grupėmis po 4-5 žmonės. Esant norui, ne numatytu maitinimo metu, gyventojai gali patys arba su darbuotojų pagalba pasišildyti maistą ar užsikaisti vandenį arbatą projektuojamoje virtuvėje.

Higienos patalpų valymas atliekamas kartą per savaitę. Kiekviename kambaryje valymo ir dezinfekcijos priemonės, valymo inventorių bus laikomas inventoriaus patalpoje, uždaramame skyriuje, virtuvės valymo priemonės laikomos virtuvės spintelėje po plautuve. Vonios valymo inventorių laikomas atskirai uždaroje spintelėje vonioje.

|   |   |       |      |       |
|---|---|-------|------|-------|
|  <p><b>P R O G R E S Y V Ū S P R O J E K T A I</b><br/>J. Zauerveino g. 5-7, LT- 92122, Klaipėda. Tel. (8-46) 216071,<br/><a href="http://www.pprojektai.lt">www.pprojektai.lt</a>, <a href="mailto:info@pprojektai.lt">info@pprojektai.lt</a></p> | MOKSLO PASKIRTIES PASTATO PATALPŲ (NUO 2-20 IKI 2-30 IR NUO 4-17 IKI 4-25) KEIČIANT Į GYVENAMĄJĄ PASKIRTĮ, KLAIPĖDOS M., DEBRECENO G. 48, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS |       |      |       |
| LIETUVOS SUTRIKUSIO INTELEKTO ŽMONIŲ GLOBOS BENDRIJA „KLAIPĖDOS VILTIS“   | Kompleksas  | Lapas | Lapų | Laida |
|   | 17.02.114-TP-SAK-AR   | 10    | 14   | A     |

Nešvarūs skalbiniai bus skalbiami tam numatytoje skalbyklos patalpoje. Švarūs ir nešvarūs skalbiniai, inventorius ir valymo reikmenys laikomi tam skirtoje patalpoje (pat. Nr. 330), kurioje įrengiamos specialios spintos funkcionaliam mintų reikmenų laikymui. Švari patalynė bus laikoma inventoriaus patalpoje, tam skirtoje spintoje.

Bendrų patalpų valymas atliekamas pagal sutartį su valymo paslaugas teikiančiomis įmonėmis, kurios visą valymui reikiamą inventorių ir priemones atsiveža pačios kiekvieno valymo metu.

Atsarginiai čiužiniai, pagalvės, antklodės, baldai ir pan. pastate laikomi tam skirtoje inventoriaus patalpose.

Techninės priežiūros aptarnavimas organizuojamas pagal sutartis su rangovais - visi reikiami remonto įrankiai atsivežami rangovo į vietą.

Relaksacijos kambarys skirtas asmenų nusiraminiui pykčio proveržių metu. Patalpa numatoma su minkštomis sienų, grindų ir durų dangomis. Patalpoje nebus jokių prietaisų, įrenginių ar daiktų, su kuriais asmuo galėtų susižaloti. Patalpoje įrengiama garso sistema, kurios pagalba bus teikiama nusiraminiui skirta muzika.

Užimtumo zonoje (III a.) ir užimtumo kambariuose (II a.) numatoma asmenų lengvo pobūdžio užimtumo veikla: dailė ir darbeliai, smulkioji motorika, žaidimai, filmų peržiūros. Veiklos numatomos su darbuotojų priežiūra.

Vonios patalpoje numatomi (įrengiami): dušas, praustuvė, veidrodis, tualetų reikmenų spintelė – lentynėlė, muilas, pakabos rankšluosčiams ir drabužiams, unitazas, tualetinis šepetys, tualetinis popierius, šiukšlių dėžė.

Gyvenamuosiuose kambariuose ir san. mazguose įrengiami gumuotų audinių roletai, kurie blokuoja dienos šviesos aptekimą į patalpą, atspindi UV spindulius, saugo patalpą nuo perkaitimo. Darbuotojų persirengimo patalpoje (301), soc. darbuotojo kabinete (304), virtuvėlėje (305), užimtumo zonoje (307) ir buitinėje patalpoje (310) - įrengiamos tekstilinės vertikalios žaliuzės.

Tiekiamas šaltas ir karštas vanduo turi atitikti geriamojo vandens kokybės reikalavimus [3.6]. Karšto vandens čiaupe temperatūra turi būti ne žemesnė kaip 50 °C (matuojant temperatūrą po 1 min., kai buvo atsuktas čiaupas ir paleistas vanduo), šalto – ne aukštesnė kaip 20 °C (matuojant temperatūrą po 2 min., kai buvo atsuktas čiaupas ir paleistas vanduo). Karšto vandens tiekimo sistemoje vandens temperatūra kas 3 mėnesius turi būti profilaktiškai pakeliama iki 66 °C ir išlaikoma ne mažiau kaip 25 min. Paslaugų teikėjas ne rečiau kaip vieną kartą per metus turi atlikti geriamojo vandens (šalto ir karšto) mikrobiologinį tyrimą legionelėms nustatyti.

Tamsiu paros metu apgyvendinimo paslaugų teikimo teritorija apšviesta, visos bendro naudojimo patalpos – apšviestos ir paženklintos.

**2.18. Inžinerinė įranga:** Pateikiama atitinkamose projekto dalyse.


**2.19. Šildymas.** Pastatui šildymas numatomas prijungimas prie miesto šilumos tinklų pagal nepriklausomą schemą esamame šilumos punkte, jį rekonstruojant. Apskaičiuoti šilumos poreikiai pateikti brėžiniuose.

Šilumnešio skaičiuotinos temperatūros: radiatoriniam šildymui  $T_p-75^{\circ}\text{C}$ ,  $T_g-60^{\circ}\text{C}$ . Projektuojama nauja dvivamzdė kolektorinė sistema. Magistraliniai presuojami plieniniai vamzdynai montuojami 2A palubėje su nuolydžiu į išleidimo pusę. Izoliuojami vatos kevalais su folija. Daromos atšakos į kolektorius. Prie kiekvieno kolektoriaus numatyti automatiniai balansiniai ventilių komplektai. Nuo kolektorių grindyse daugiasluoksnis vamzdynas vedžiamas šarve iki apatinio pajungimo radiatorių. Radiatoriai komplektuojami su integruotais termostatais, laikikliais, nuorintojais bei termostatinėmis galvomis nustatymo apribojimu  $+16^{\circ}\text{C}$ .

Trečio aukšto vonių patalpose numatyta įrengti šildomas grindis. Numatomas reguliuojamas 1l žiedų kolektorius su debitomačiais. Prie jo montuojamas pamaišymo mazgas su cirkuliaciniu siurbliu, kurio našumas  $0,2\text{m}^3/\text{h}$ , 35kPa, 40/30°C. Patalpų temperatūros valdymui numatoma centralė, kuri valdo pavarą kolektoriuje pagal patalpos temperatūros poreikius.

Kertant atitvaras vamzdynus montuoti įdėkluose, o priešgaisrinėse atitvaruose – ugnį sulaikančius. Vamzdynas montuojamas su nuolydžiu į išleidimo pusę, aukščiausiose vietose įrengiant automatinis nuorintojus. Atlikus montavimo darbus atliekamas šildymo sistemos balansavimas.

**2.20. Patalpų vėdinimas.** Projektuojamos natūralios (natūralios traukos) oro šalinimo sistemos sanitariniuose mazguose, virtuvėse, relaksacijos ir užimtumo patalpose, personalo persirengimo bei pagalbinėse patalpose (inventoriaus pat., skalbimo, buitinės pat. ir kt.). Dušo patalpos duryse įrengiamos oro ventiliacijos grotelės. Oro šalinimas iš specialių blokelių 94x175 mm sumūrytais kanalais. Virtuvės gartraukio pajungimui numatomas atskiras kanalas su Ø125 mm antgaliu. Oras išmetamas virš stogo.

|   |   |             |            |            |
|---|---|-------------|------------|------------|
|  <p><b>P R O G R E S Y V Ū S P R O J E K T A I</b><br/>J. Zauerveino g. 5-7, LT- 92122, Klaipėda. Tel. (8-46) 216071,<br/><a href="http://www.pprojektai.lt">www.pprojektai.lt</a>, <a href="mailto:info@projektai.lt">info@projektai.lt</a></p> | MOKSLO PASKIRTIES PASTATO PATALPŲ (NUO 2-20 IKI 2-30 IR NUO 4-17 IKI 4-25) KEIČIANT Į GYVENAMĄJĄ PASKIRTĮ, KLAIPĖDOS M., DEBRECENO G. 48, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS |             |            |            |
| LIETUVOS SUTRIKUSIO INTELEKTO ŽMONIŲ GLOBOS<br>BENDRIJA „KLAIPĖDOS VILTIS“  | Kompleksas<br>17.02.114-TP-SAK-AR   | Lapas<br>11 | Lapų<br>14 | Laida<br>A |

Į patalpas oras priteka per langus. Gyvenamiesiems ir užsiėmimų kambariams numatytas natūralus vėdinimas per varstomus langus su mikroventiliacijos funkcija. Užtikrinamas pakankamas tiekiamo lauko oro kiekis – 14,4 m<sup>3</sup>/h 1 asmeniui. Oras į sanitarinius mazgus priteka iš gretimų patalpų per duryse įrengtas pertekėjimo groteles arba paliktą tarpą tarp grindų ir durų varčios (apie 10 mm).

Skaiciuojamas ištraukiamo oro kiekis gyvenamųjų patalpų vėdinimui numatytas: sanitariniuose mazguose - 72 m<sup>3</sup>/h.

Esami kanalai išvalomi, dezinfekuojami.

**2.21. Naudojimo sauga.** Statinys suprojektuotas taip, kad būtų išvengta nelaimingų atsitikimų (dėl paslydimo, kritimo, sniego nuošliaužų, varveklių kritimo, susidūrimo, nudegimo, nutrenkimo ar susižalojimo elektros srove, sprogimo) rizikos.

Objektas priskirtinas prie aplinkai mažai turinčių įtakos: kenksmingų atliekų nesusidaro, nuotekos išleidžiamos į miesto kanalizacijos tinklus.

Pastate nėra įrengimų, išskiriančių kenksmingas medžiagas, sukeliančių vibraciją ar viršijančių leistinas triukšmo normas.

Įvykus vandentiekio tinklų avarijai, nutrūkus karšto, šalto vandens, elektros energijos tiekimui, taip pat atliekant pagrindinį patalpų valymą, remontą sustabdomas darbas.

Sklype įrengiamų dangų paviršiai šiurkštūs, nuolydžiai minimalūs.

Įrengiamos įžemintos elektros rozetės.

Įvadinė elektros apskaitos spinta įžeminama.

Žaibosaugos įrenginiai įžeminami.

**2.22. Taršos šaltiniai ir susidarantys teršalai:** Teršalų išsiskyrimų į atmosferos orą nenumatoma, t.y. projektuojamame objekte stacionarių organizuotų atmosferos taršos šaltinių nebus. Objektas aplinkos neteršia.

Technologinio proceso metu ūmių ir avarinių teršalų išmetimų į atmosferą nenumatoma.

Pastate nėra įrengimų, išskiriančių kenksmingas medžiagas, sukeliančių vibraciją ar viršijančių leistinas triukšmo normas.

Vykdant veiklą susidarys nežymūs kiekiai oro teršalų, sąlygojančių šiltnamio efektą ir ozono sluoksnio irimą

**2.23. Prevencinės civilinės saugos, apsaugos nuo vandalizmo priemonės:** Prevencinės civilinės saugos priemonės projektuojame pastate neprojektuojamos. Apsaugai nuo vandalizmo viešai pasiekiamose fasado ir patalpų zonose parenkamos ilgalaikės, tvirtos, neteplios medžiagos. Duryse įstatomi patikimi užraktai. Teritorija nakties metu apšviesta.

Patalpose įrengti judesio davikliai.

**2.24. Projektinių sprendinių atitiktis privalomiesiems Projekto dokumentams, taip pat teritorijų planavimo dokumentams, esminiems statinio ir statinio architektūros, aplinkos, kraštovaizdžio, nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių, trečių asmenų interesų apsaugos reikalavimams:** Techninio projekto sprendiniai ir sudėtis atitinka ir išpildo teritorijos detalajame plane, Statytojo techninėje užduotyje, projektavimo sąlygų sąvade patektus reikalavimus, o taip pat neprieštarauja Statybos Techniniams reglamentams, LR Statybos įstatymui, LR teritorijų planavimo įstatymui, Higienos normoms ir kitiems projektavimą reglamentuojantiems LR teisės aktams. Taip pat sprendiniai atitinka statiniui keliamus esminius reikalavimus, nepažeidžia jokių trečiųjų asmenų teisių interesų.

### 3. KONSTRUKCINĖS DALIES APRAŠAS

Statinio konstrukcijų dalis paruošta naudojant šias kompiuterines programas:

Microsoft Office 2013;

Autodesk Autocad 2014;

Autodesk Robot Structural Analysis 2014.

|  |   |                     |       |      |
|--|---|---------------------|-------|------|
|  <p>PROGRESYVŲS PROJEKTAI<br/>J. Zauerveino g. 5-7, LT- 92122, Klaipėda. Tel. (8-46) 216071,<br/><a href="http://www.pprojektai.lt">www.pprojektai.lt</a>, <a href="mailto:info@pprojektai.lt">info@pprojektai.lt</a></p> | MOKSLO PASKIRTIES PASTATO PATALPŲ (NUO 2-20 IKI 2-30 IR NUO 4-17 IKI 4-25) KEIČIANT Į GYVENAMĄJĄ PASKIRTĮ, KLAIPĖDOS M., DEBRECENO G. 48, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS |                     |       |      |
|  | LIETUVOS SUTRIKUSIO INTELEKTO ŽMONIŲ GLOBOS BENDRIJA „KLAIPĖDOS VILTIS“   | Kompleksas          | Lapas | Lapų |
|  |   | 17.02.114-TP-SAK-AR | 12    | A    |

**3.1. Bendroji dalis:** Žiūrėti architektūrinės projekto dalies aiškinamąjį raštą.

**3.2. Klimatiniai duomenys pagal RSN 156-94:**

Statybvietsės klimatiniai duomenys:

- vidutinė metinė oro temperatūra +7,0 °C;
- absoliutus oro temperatūros maksimumas +34,0 °C
- absoliutus oro temperatūros minimumas -33,4 °C;
- šalčiausios paros vidutinė oro temperatūros -24 °C (92% integralinis pasikartojimas);
- šalčiausio penkiadienio vidutinė oro temperatūra -20 °C (92% integralinis pasikartojimas);
- šildymo sezono vidutinė lauko oro temperatūra 1,5 °C;
- santykinis oro metinis drėgnumas 81%;
- vidutinis kritulių kiekis per metus 735 mm;
- maksimalus paros kritulių kiekis 73,9 mm;
- maksimalus žemės įšalo gylis galimas 1 kartą per 10 metų – 79cm, galimas 1 kartą per 50 metų – 108 cm.

**3.3. Rekonstruojamo pastato aprašymas:** Rekonstravimo projektu numatoma atlikti dalies pastato patalpų (709,75 m<sup>2</sup>) rekonstrukciją, pritaikant jas gyvenamajai paskirčiai. Įgyvendinus projektą naujas patalpas naudos Lietuvos sutrikusio intelekto žmonių globos bendrija „Klaipėdos viltis“, kuri teikia specialiąsias socialinės globos paslaugas. Teikiamų paslaugų pobūdis: trumpalaikė bei ilgalaikė socialinė globa. Rekonstruojamas mokslo paskirties pastatas, kurio unikalus nr. 2169-9002-2013, pažymėjimas plane 1C3p. Pastato statybos pabaigos metai : 1969m., 2015m. pastatas buvo remontuotas. Bendras plotas: 5586.18 m<sup>2</sup>. Pastato aukštingumas: 3 aukštai. Rekonstruojamas pastatas stačiakampio formos ~35,0x10,0 m. Pastato laikantis konstruktyvas: laikančios mūro sienos su surenkama gelžbetonine perdanga. Išorinės sienos išmūrytos iš silikatinių plytų, apie 520mm storio. Pastato viduje išmūryta vidinė laikanti silikatinių plytų mūro siena išilgine kryptimi. Pastato viduje yra viena laiptinė, įrengta ant vidaus ir išorės laikančių mūro sienų -380mm. I a ir II a perdangos ir III a denginys atremti ant laikančių mūro sienų esančių ašyse B, C ir E. Pamatai po laikančiomis konstrukcijomis atkasti nebuvo. Perdangos ir denginys iš surenkamų gelžbetoninių plokščių.

**3.4. Projektiniai sprendiniai:** Neleistinų deformacijų laikančiose konstrukcijose nepastebėta, užfiksuoti tik nedideli įtrūkimai mūre, apiręs mūras ir tinkas. Rekonstruojant pastatą būtina esamą atšokusį tinką demontuoti ir tas patalpas pertinkuoti naujai. Rekonstravimo metu įrengiama nauja evakuacinė laiptinė, bei nauji laiptai į pirmą aukštą tarp 7/8 ir E/C ašių. Evakuacinė laiptinė numatyta metalinio karkaso su teracinėmis pakopomis ir aikštelėmis. Laiptinės kolonos remiamos į polius per galvenas, tvirtinamos per inkarinius varžtus. Laiptinės siena D ašyje turi atitikti REI90 atsparumo ugniai reikalavimus. D ašyje numatytas monolitinis rostverkas į kurį bus įleistas sendvič tipo plokštės su vatos užpildu. Laikančių konstrukcijų būklė - patenkinama. Nauji laiptai į pirmą aukštą tarp 7/8 ir E/V ašių numatyti monolitiniai, remiami į monolitinį pamatą, bei inkaruojami prie esamos perdangos per įkaltus armatūros strypus. Rekonstrukcijos metu apkrovų schema nekeičiama, apkrovos į pastato laikančias konstrukcijas nepadidėja. Rekonstrukcijos metu esamos laikančios konstrukcijos neliečiamos, išskyrus keletą vietų kur formuojamas naujos ir platinamas esamos angos. Virš daromų naujų ir platinamų esamų angų įrengiamos matalinės sąramos. Metalinių sąramų įrengimas vykdomas pagal brėž. 17.02.114-TP-SK-31202. Sąramų tipą, darbo projekto metu, statybos rangovas gali keisti susiderinęs su Techninio projekto rengėju. Naujų angų įrengimas nedaro įtakos pastato laikančiam konstruktyvui ir bendram pastato stabilumui. Denginio plokštėse išpjaunamos angos stoglangių įrengimui. Prieš vykdant pjovimo darbus, darbų eigą būtina susiderinti su techninės priežiūros inžinieriumi.

Patalpose, kur galima drėgmė, naudoti drėgmei atsparias gipskartonio plokštes. Rekonstrukcijos metu susidėvėjusias nelaikančias konstrukcijas pakeisti naujomis.

Atlikti konstrukcinių elementų bei jungčių laikomosios galios skaičiavimai atitinka STR ir kitus projekto rengimo dokumentų reikalavimus. Konstrukcijų elementų ir jungčių laikomosios galios išnaudojimo koeficientas neviršija leistinos ribos. Skaičiavimų rezultatai pateikti konstrukcijų skaičiavimų ataskaitoje.

|   |   |                     |       |       |
|---|---|---------------------|-------|-------|
|  <b>P R O G R E S Y V Ū S P R O J E K T A I</b><br>J. Zauerveino g. 5-7, LT- 92122, Klaipėda. Tel. (8-46) 216071,<br><a href="http://www.pprojektai.lt">www.pprojektai.lt</a> , <a href="mailto:info@pprojektai.lt">info@pprojektai.lt</a> | MOKSLO PASKIRTIES PASTATO PATALPŲ (NUO 2-20 IKI 2-30 IR NUO 4-17 IKI 4-25) KEIČIANT Į GYVENAMĄJĄ PASKIRTĮ, KLAIPĖDOS M., DEBRECENO G. 48, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS |                     |       |       |
|   | LIETUVOS SUTRIKUSIO INTELEKTO ŽMONIŲ GLOBOS BENDRIJA „KLAIPĖDOS VILTIS“   | Kompleksas          | Lapas | Lapų  |
|   |   | 17.02.114-TP-SAK-AR | 13    | 14    |
|   |   |                     |       | Laida |
|   |   |                     |       | A     |



**BENDRIEJI ARCHITEKTŪROS TECHNINIAI RODIKLIAI**  
*Techniniai ekonominiai rodikliai pateikiami TP "Bendrojoje dalyje" atskiru dokumentu.*

| Pavadinimas   | Mato vienetas       | Esamas          | Po rekonstravimo | Pastabos   |
|---|---------------------|-----------------|------------------|--|
| <b>II. NEGYVENAMASIS PASTATAS, mokslo paskirties pastatas p. 7.11., pastato unikalus numeris 2196-9002-2013</b> |                     |                 |                  |  |
| 2.2. Pastato bendrasis plotas*  | m <sup>2</sup>      | 5 586,18        | 5 586,18*        | <i>*iš jų po paskirties keitimo negyvenamosios paskirties – 4078,07m<sup>2</sup> (73%), gyvenamosios paskirties – 1508,11m<sup>2</sup> (27%)</i> |
| 2.3. Pagrindinis plotas*  | m <sup>2</sup>      | <b>2 878,91</b> | <b>2 475,45</b>  | <i>Plotas sumažėja dėl paskirties keitimo į gyvenamąją paskirtį</i>  |
| 2.4. Pagalbinis plotas*   |                     | <b>1 908,91</b> | <b>1 603,19</b>  |  |
| 2.5. Pastato tūris*   | m <sup>3</sup>      | <b>28 231</b>   | <b>28 409</b>    | <i>Pastato tūris padidėja pristačius laiptinę</i>  |
| 2.6. Aukštų skaičius*   | vnt.                | 3               | 3                |  |
| <b>Rekonstruojama pastato dalis, kuri pritaikoma gyvenamajai paskirčiai</b>                                     |                     |                 |                  |  |
| 2.1. Paskirties rodikliai   |                     |                 |                  |  |
| 2.2. Bendrasis plotas*  | m <sup>2</sup>      | 709,75          | 709,75           |  |
| 2.3. Naudingas plotas*  | m <sup>2</sup>      | -               | 709,75           |  |
| 2.3.1. Gyvenamas plotas*  | m <sup>2</sup>      | -               | 358,85           |  |
| 2.3.2. Pagalbinis plotas*   | m <sup>2</sup>      | -               | 350,90           |  |
| 2.4. Aukštų skaičius*   | vnt.                | 3               | 3                |  |
| 2.5. Pastato aukštis*   | m                   | <b>11,05</b>    | <b>11,35</b>     | <i>Rekonstruojamos pastato dalies aukštis kinta dėl paaukštinamo parapeto</i>  |
| 2.6. Atitvarų šilumos perdavimo koeficientas:   |                     |                 |                  |  |
| 2.6.1. Sienų  | W/ m <sup>2</sup> K | Esamas          | Esamas           |  |
| 2.6.2. Grindų   | W/ m <sup>2</sup> K | Esamas          | Esamas           |  |
| 2.6.3. Stogo  | W/ m <sup>2</sup> K | Esamas          | <b>0,13</b>      |  |
| 2.7. Energinio naudingumo klasė   |                     | Esama           | Nekeičiama       |  |
| 2.8. Pastato (patalpų) akustinio komforto klasė   |                     | -               | C                |  |
| 2.9. Statinio atsparumo ugniai laipsnis ( I, II ar III)   |                     | -               | I kat.           |  |
| <b>III. KITI STATINIAI</b>  |                     |                 |                  |  |
| 3.1. Kiemo aikštelė   | m <sup>2</sup>      | -               | 11,40            | <i>I gr. inž. statinys</i>   |

\* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų



# TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

## LANGAI IR DURYS

### 1 LANGŲ ĮSTATYMAS

#### 1.1 BENDROJI DALIS

Langų ir vitrinų (toliau langai) gamybą ir montażą gali atlikti tik specializuotos kompanijos, suderintos su Užsakovu. Rangovas

Rangovas prieš darbų pradžią parengia ir pateikia projekto autoriui suderinimui PDF ir DWG formatuose evakuacinės stiklinės laiptinės montavimo detaliuosius gamyklinius brėžinius.

Langų montavimą vykdyti pagal gamintojo instrukcijas.

Langų tipas pateiktas langų suvestinėje lentelėje.

Langų furnitūra turi būti iš cinkuoto metalo, dengtos plastizoliu.

Lango bloką, susidedantį iš staktos, vidaus bei išorės rėmų, kartu su varstymo įrenginiais ir furnitūra, tvirtinimo detalėmis, sandarinimo medžiagomis pateikia gamintojas su atitikties deklaracija ir sertifikatu. Kartu turi būti pateikta langų montavimo ir eksploatavimo instrukcija. Langai pakuojami taip, kad būtų apsaugoti nuo drėgmės ir pažeidimų transportavimo, pakrovimo –iškrovimo ir montažo metu..

Langų blokai turi atitikti šias pagrindines charakteristikas:

- šilumos perdavimo koeficientas turi būti ne didesnis kaip nurodytas kiekvieno tipo aprašyme;
- orinio triukšmo izoliacijos indeksas:  $IB \geq 35$  dB (su stiklo paketu);
- atsparumas oro pralaidumui, esant  $p = 10$  Pa, turi būti ( $m^2hPa/kg$ ): langų su 1-nu stiklo paketu atveju - 0,38 (su 2 tarpinėmis);
- atsparumas statinei apkrovai, veikiančiai atvertų  $90^\circ$  kampu langų rėmų (varčių), orlaidžių plokštumoje, neturi būti mažesnis kaip: langų rėmų (varčių) - 1000 N; orlaidžių - 250 N.
- atsparumas statinei apkrovai, veikiančiai statmenai į langų rėmų (varčių) plokštumą, turi būti ne mažesnis kaip: langų rėmų - 200 N.
- uždarymo prietaisų atsparumas statinių apkrovai turi būti ne mažesnis kaip 500 N;
- langai turi būti sandarūs ir nepralaidūs vandeniui;
- šviesos pralaidumo koeficientas turi būti ne mažesnis kaip 0,70 %. Parinkti langų tipai turi būti suderinti su projekto autoriumi.
- dvivėriai varstomi langai /balkono durys įrengiami be spyrio tarp varčių.

Langai privalo būti saugūs ir atitikti atsparumo smūgiui klasės reikalavimams.

Langams ir durims keliami reikalavimai:

| Eil. Nr | Kriterijus   | Klase                |
|---------|--|----------------------|
| 1       | pagal vėjo apkrovos klasę: <ul style="list-style-type: none"><li>- pastato centrinėse zonose</li><li>- pastato pakraščiuose</li><li>- pastato kampuose</li></ul> | A3<br>A5<br>AE2500   |
| 2       | Vandens nepralaidumui: <ul style="list-style-type: none"><li>- pastato centrinėse zonose</li><li>- pastato pakraščiuose</li><li>- pastato kampuose</li></ul>     | 5A, 5B<br>8A<br>E750 |
| 3       | Oro skverbimuisi: <ul style="list-style-type: none"><li>- pastato centrinėse zonose</li><li>- pastato pakraščiuose</li><li>- pastato kampuose</li></ul>          | 3<br>3<br>3          |

|   |   |   |   |  |      |
|---|---|---|---|--|------|
| A   | 2024-10   | Užsakovo prašymu keičiami III a langai su orlaidėmis    |   |  |      |
| 0   | 2017  | Statybą leidžiančiam dokumentui (konkursui) ir statybai |   |  |      |
|                |   | PROGRESYVŪS PROJEKTAI                                   |   | PROJEKTAS<br>MOKSLO PASKIRTIES PASTATO PATALPŲ (NUO 2-20 IKI 2-30 IR NUO 4-17 IKI 4-25) KEIČIANT Į GYVENAMĄJĄ PASKIRTĮ, KLAIPĖDOS M., DEBRECENO G. 48, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS |      |
| www.pprojektai.lt<br>J.Zauerveino 5-7, LT-92122, Klaipėda<br>Tel. 8-46 216071, info@pprojektai.lt |   |   |   |  |      |
| 27865   | PV  | G. Zubavičius   |  | 2018-03  |      |
| A 947   | PDV   | D. Zubavičienė  |  | 2018-03  |      |
|   |   |   |   |  |      |
| KALBA   | STATYTOJAS  |   |   | 17.02.114_TP-SA-TS-LD  |      |
| LT  | LIETUVOS SUTRIKUSIO INTELEKTO ŽMONIŲ GLOBOS BENDRIJA „KLAIPĖDOS VILTIS“ |   |   |  |      |
|   |   |   |   | LAPAS  | LAPŲ |
|   |   |   |   | 1  | 12   |

Visų langų garantija ne mažesnė kaip 5 m, garantija suteikiama gaminiui.

## 1.2 PAGRINDINIAI NORMATYVINIAI DOKUMENTAI IR NUORODOS KURIŲ PRIVALU LAIKYTIS STATANT STATINĮ

- Statybos įstatymas
- STR 2.05.20:2006 „Langai ir išorinės įėjimo durys reikalavimus“
- STR 2.03.01:2001 „Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms“
- „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“
- STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“
- STR 2.01.02:2016 Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas
- HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“.
- LST EN 14351-1:2006+A2:2016 „Langai ir įėjimo durys. Gaminio standartas“
- ST 2491109.01:2013 "Langų, durų ir jų konstrukcijų montavimas"
- ST 121895674.205.01.05:2012 "Medinių konstrukcijų įrengimas"

## 1.3 PLASTIKINIŲ RĖMŲ LANGAI

Langai įrengiami iš PVC konstrukcijos rėmų, įstiklintų stiklo paketu su selektyviu stiklu, gaminio šilumos perdavimo koeficientas  $U_w \leq 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$ . Staktos ir varčios profilio storis turi būti ne mažesnis kaip 80 mm.

PVC profilių gamybai neturi būti naudojami švino pagrindu pagaminti stabilizatoriai. Langų gamybai naudojamo PVC profilio matomų išorinių sienelių storis – ne mažesnis kaip 2,8 mm, nematomų išorinių sienelių storis – ne mažesnis kaip 2,5 mm. Langai turi būti armuoti visu perimetru cinkuoto plieno profiliais, kurių sienelės storis – ne mažesnis kaip 1,5 mm. Tais atvejais, kai į lango rėmą tvirtinamos apsauginės grotelės, naudoti sustiprintos konstrukcijos plieno profilius, atsižvelgiant į grotelių tipą ir galimas apkrovas.

Visų plastikinių langų vidaus ir išorės spalva – balta, jei brėžiniuose nenurodyta kitaip.

Langų lentelėje pateikti orientaciniai gaminių išmatavimai ir skaidymai. Langų išmatavimas ir skaidymas tikslinamas vietoje pagal situaciją.

Plastikinių langų profilių kampinių sujungimų stiprio riba turi būti ne mažesnė kaip:

- staktoms, ne mažiau 5700 N;
- varčioms, ne mažiau 4800 N.

Plastikinių langų profiliai turi būti tvirtinami metaline armatūra. Kai naudojama plieninė armatūra, ji turi būti atspari korozijai.

Rangovas prieš pradėdamas langų gamybą, susiderina su buto savininku ir gauna savininko rašytinį suderinimą:

- Langų išmatavimams. Išmatavimai tikslinami vietoje, atsižvelgiant į faktinius angų išmatavimus;
- Langų skaidymui;
- Varstomų langų padėtį ir langų varstymo kryptis;
- Langų tipas: su spyriu ar be spyrio tarp varstomų dalių.

Rangovas, nepriklausomai nuo su buto savininku atliktų derinimų, visais atvejais išlieka atsakingas už teisingą langų išmatavimą, teisingą buto savininkui išaiškinimą apie keičiamus langus, langų varstymo kryptis, orlaidžių įrengimą ir jų eksploatacines savybes. Atliekant matavimus Rangovas dar kartą patikrina projektinį langų skaidymą ir jų derėjimą prie bendros namo architektūrinės išvaizdos. Pastebėjus, kad langų skaidymas neatitinka esamų ar vyraujančių langų skaidymo apie neatitikimus informuoti projektuotoją.

Rangovas turi užtikrinti varstomų langų gaminio standumą ir stiprumą, kad atidarius langą, varčia nuo savo svorio nesėstu ir langą būtų galima sklandžiai uždaryti, nenaudojant fizinės jėgos, t.y. neprikeliant. Lango varčia turi būti taip sureguliuota, kad uždarinėjant nekliūtu į lango rėmą.

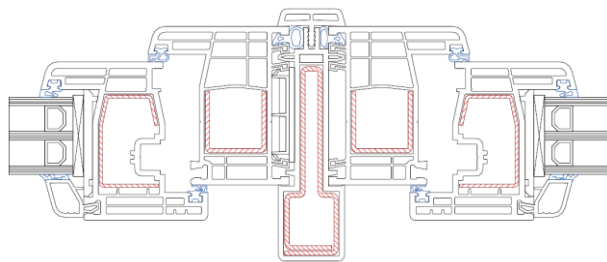
## 1.4 STANDUMO PROFILIAI PVC LANGAMS

Langų rėmai ir/ar gaminiai parenkami atsižvelgiant į punkte 1.1 nurodytas apkrovas ir kitus projekte langams keliamus reikalavimus. Kai langų gaminiai yra didesnių išmatavimų ar suporuoti iš keletos gaminių, tarp gaminių įrengiamos paslėptos standumo briaunos, kaip parodyta Pav. 1. Rangovas prieš langų gamybą susiderina su Projekto vadovu:

- langų montažinius brėžinius;
- langų ir stiklo paketo techninius duomenis;
- pateikia gaminio skaičiavimus projekte užduotoms apkrovoms;
- ir kitus parametrus nurodytus projekte

Tik susiderinus gaminius su projekto vadovu, galima langų gamyba.

|   |   |                       |       |      |       |
|---|---|-----------------------|-------|------|-------|
|    | P R O G R E S Y V Ū S P R O J E K T A I | Kompleksas            | Lapas | Lapų | Laida |
| MOKSLO PASKIRTIES PASTATO PATALPŲ (NUO 2-20 IKI 2-30 IR NUO 4-17 IKI 4-25) KEIČIANT Į GYVENAMĄJĄ PASKIRTĮ, KLAIPĖDOS M., DEBRECENO G. 48, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS |   | 17.02.114-TP-SA-TS-LD | 2     | 12   | A     |



## 1.5 ALIUMINIO VITRINOS

Langų ir vitrinų rėmai gaminami iš aliuminio AIMgSi N 150 dažytų miltelinis būdu, dažai atsparūs saulės ir oro poveikiui, orientacinė rėmų spalva RAL 9043, jei brėžiniuose nenurodyta kitaip. Aliuminio langų/ vitrinų gaminio šilumos perdavimo koeficientas  $U_w \leq 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$ , durų  $1,40 \text{ W/m}^2\text{K}$ . Rėmų spalva tikslinama darbo projekto metu, derinant su projekto vadovu, pateikus visų išorinių medžiagų pavyzdžius.

Siūloma naudoti REYNAERS aliuminio profilių sistemą arba analogišką.

Visų varstomų langų furnitūra su 3-jų pakopų mikroventiliacijos sistema.

Išoriniai langai stiklinami stiklo paketu, kur išorinis stiklas su saulės kontrole - apsaugantis nuo tiesioginių saulės spindulių ir pagerintomis šilumos izoliavimo savybėmis.

Varstomos vitrinų dalys (langai ir durys) bei žaliuzi grotelės, turi būti integruotos į vitrinų konstrukcinę sistemą. Tvirtinimai turi būti tokios pačios apdailos kaip ir profiliai.

## 1.6 REIKALAVIMAI FASADINĖS SISTEMOS KONSTRUKCIJAI

### Bazinė konstrukcija:

Save nešanti statinių ir skersinių fasado konstrukcija iš aliuminio su pagerinta šilumos izoliacija, skirta daugiaaukščiams fasadams. Vidiniai ir išoriniai optiniai profilių pločiai 50 mm.

### Konstrukcijos techninės savybės ir reikalavimai

Fasado konstrukcija su prispaudžiamu aliuminio profiliu. Aliuminio statinių ir skersinių konstrukcinės dalies šilumos perdavimo koeficientas  $U_f \leq 0,90 \text{ W/(m}^2\text{K)}$  (atsižvelgiant į srieginių sujungimų įtaką pagal DIN EN 13947:2006), (kai naudojamas trigubo stiklo paketas).

Į išorinius prispaudžiamuosius aliuminio profilius dedama putplasčio juosta su į vidų stipriai atspindinčia aliuminio danga, turinčia sumažinti šilumos spinduliavimą. Atspindinčios aliuminio dangos šilumą sulaikančiųjų savybių įrodymui turi būti pateiktas nepriklausomo instituto sertifikatas. Pagal putplasčio juostos kontūrą prispaudžiamieji profiliai automatiškai įstatomi tarp stiklų virš sraigtinio kanalo, o izoliatoriai centruojami tarp stiklo įlaido, kad būtų užtikrintas patikimas priveržimas.

Varžtas į sraigtinį kanalą įsukamas naudojant plastikines sąvaržas, kurios įstatomos į prispaudžiamus aliuminio profilius ir nukreipia varžtą  $90^\circ$  kampu link prispaudžiamo profilio.

Turi būti naudojamas polipropileno izoliatorius, kurio lambda vertė  $\leq 0,035 \text{ W/mK}$ . Jis turi būti parenkamas pagal šilumos izoliavimo reikalavimus ir jiems užtikrinti būtiną stiklo storį. Izoliatorius iš anksto montuojamas ceche arba statybvietėje, prieš įstatant prispaudžiamus profilius. Jis dedamas statinių ir skersinių profilių sraigtniame kanale.

Turi būti naudojamas juodos spalvos prispaudžiamas plastikinis profilis, kuris yra sustiprintas stiklo pluoštu ir kuriame yra įtaisyta stipriai atspindinti aliuminio juosta su į paketo briauną nukreiptu atspindinčiu paviršium. Atspindinčios aliuminio dangos šilumą sulaikančiųjų savybių įrodymui turi būti pateiktas nepriklausomo instituto sertifikatas.

Patikimą srieginių prispaudžiamųjų profilių pritvirtinimą, esant dideliui stiklo storiui, užtikrina EPDM gumos centruojamieji strypeliai, kurie prieš prispaudžiamojo profilio uždėjimą įstatomi izoliatoriaus galvutėje ir garantuoja centrinę izoliatoriaus padėtį tarp stiklų.

Turi būti naudojamas polipropileno izoliatorius, kurio lambda vertė  $\leq 0,035 \text{ W/mK}$ . Jis turi būti parenkamas pagal šilumos izoliavimo reikalavimus ir jiems užtikrinti būtiną stiklo storį. Izoliatorius iš anksto montuojamas ceche arba statybvietėje, prieš įstatant prispaudžiamus profilius. Jis dedamas statinių ir skersinių profilių sraigtniame kanale.

### Laikantieji elementai

Fasado konstrukcijos laikantieji elementai susideda iš stačiakampio formos tuščiavidurių profilių, kurių optinis plotis iš vidaus ir iš išorės yra 50 mm. Nešantieji profiliai įrengiami iš vidinės pusės. Visos profilių briaunos yra užapvalintos ne didesniu, kaip 1.5 sienelės storis radiusu. Statinių profiliai, kuriuos iš vidinės pusės galima rinktis su 1 mm statybinio gylio persistūmimu skersinių profilių atžvilgiu, papildomai turi srieginius kanalus, skirtus T formos sujungimams. Skersinių tarpinės griovelis persidengia su statinių tarpinės grioveliu. Yra įrengtas trijų lygių drenažas: 1 lygis = skersinis; 2 lygis = skersinis; 3 lygis = statinis.

Skersinių profilių galuose padaroma išpjovos, dėl kurių susikirtimo vietose jie persidengia su statiniais – taip užtikrinama, kad susidariusi drėgmė bus patikimai pašalinta. Nukreipiamieji kanalai yra sudėtinė aliuminio bazinio profilio dalis, todėl jų sandarinimo plokštuma yra atspari pažeidimams, kurie gali atsirasti prisukimo metu. Persidengimo zonos turi būti hermetizuojamos tarpikliais arba vidinių stiklo tarpiklių ištisinėmis sandarinimo tarpinėmis.

|   |   |                       |       |      |       |
|---|---|-----------------------|-------|------|-------|
|   | P R O G R E S Y V Ū S P R O J E K T A I | Kompleksas            | Lapas | Lapų | Laida |
| MOKSLO PASKIRTIES PASTATO PATALPŲ (NUO 2-20 IKI 2-30 IR NUO 4-17 IKI 4-25) KEIČIANT Į GYVENAMĄJĄ PASKIRTĮ, KLAIPĖDOS M., DEBRECENO G. 48, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS |   | 17.02.114-TP-SA-TS-LD | 3     | 12   | A     |

Drenavimo kanalo aukštis 3 lygyje yra ne mažiau kaip 13 mm, 1 lygyje – ne mažiau kaip 3 mm. Sandūriniai tarpikliai ir pailgosios prapjovos statinių profilių persidengimo zonose užtikrina nevaržomą konstrukcijos plėtimąsi į ilgį. Daugiaaukščiuose fasaduose horizontaliosios sandūros turi būti įrengiamos su sudurtinėmis jungtimis ir sandūros detalėmis, kurios yra sistemos dalis.

Statinis su skersiniu jungiamas patvirtintą T formos jungtį, kuri parenkama iš sistemos gamintojo programos, atsižvelgiant į statikos reikalavimus.

#### Vėdinimas

Stiklo paketo briaunos vėdinamos ir garų slėgio kompensacija vyksta per keturis kiekvieno įstiklinto lauko kampus. Turi būti naudojamos pagal stiklo storį parinktos atitinkamos briaunų vėdinimo detalės iš atmosferos poveikiams atsparios EPDM gumos, kurios yra sistemos dalis, nenaudojant papildomų skystų sandarinimo priemonių. Laukuose, kurių modulių plotis > 1500 mm, per skersinių vidurį įrengiamos papildomos angos, kurios išdėstomos šalia išorinių prispaudžiamųjų profilių tarpiklių.

#### Angokraščių sandarinimas

Angokraščių sandarinimas (pateikiamas specialiaame aprašyme) atliekamas vienoje sandarinimo plokštumoje. Perimetru einantys sandarinimo profiliai naudojami atskirai pagal skersinį ir statinį, kad būtų išlygintas 6 mm aukščio neatitikimas. Apdirbimui naudojamos EPDM gumos plėvelės išspraudžiamos į šiuos sujungimo profilius kartu su sandarinamąja kojele, pritvirtinta vulkanizavimo būdu. Taip užtikrinamas sandarus sujungimas su fasadu, nenaudojant papildomų mechaninio fiksavimo detalių. Plėvelės tvirtinamos visu perimetru vienoje plokštumoje už fasado konstrukcijos drenažo sistemos.

Visi fiksavimo varžtai, skirti naudojimui lauke, turi būti pagaminti iš nerūdijančio plieno A4, o naudojami paslėptose vietose – iš nerūdijančio plieno A2.

#### Optiniai profilių pločiai

Statiniai, skersiniai 50 mm

#### Profilų gyliai

Apskaičiuojami DP stadijoje pagal sistemai tenkančias apkrovas, bet ne didesni, kaip:

- Statinis, 3 plokštumoje 250 mm
- Skersinis, 1 plokštumoje 180 mm

#### Istiklinimas / įstatomi elementai

Galima naudoti iki 64 mm storio stiklą/užpildą. Visi stiklo lakštai ir į fasadą montuojami elementai yra išdėstyti vienoje plokštumoje.

Stiklą ir/ar užpildą tvirtinimui naudojami prispaudžiamieji profiliai. Prispaudžiamieji profiliai - aliumininiai. Prispaudžiamieji profiliai su konstrukcine dalimi sujungiami nerūdijančio plieno varžtais.

Iš vidinės pusės įrengiamos stiklų tarpinės, kurios pagamintos iš atmosferos poveikiams atsparios juodos spalvos EPDM gumos, į statinius ir skersinius klojamos nevienodame statybiniame aukštyje (6 mm skirtumas). Tarpinių išmatavimai nustatomi pagal stiklo/užpildo storį, vadovaujantis sistemos gamintojo įstiklinimo sistemų lentelėmis.

Iš išorės naudojamos dvi atskiros 5 mm aukščio tarpinės iš atmosferos poveikiams atsparios juodos spalvos EPDM gumos. Sandūrose (statinio su skersiniu) naudojamos kryžminės tarpinės iš EPDM gumos.

#### Neskaidrios (aklintos) zonos

Neskaidrių zonų stiklinimas išsamiai aprašytas skirsnyje apie įstiklinimą. Papildomai naudojamas grūdintas stiklas, kurio užpakalinė pusė padengta emale (stiklo rūšis ir apdirbimas išsamiau aprašyti skirsnyje apie įstiklinimą). Neskaidrių zonų stiklo iškėlimui į prispaudimo plokštumą, naudojami papildomi profiliai. Neskaidrių zonų vėdinimui, privaloma įrengti ventiliacines angas. Iš vidaus, prie neskaidrių zonų modulių, tvirtinamas daugiasluoksnis elementas, kurį sudaro izoliacinis elementas, atitinkantis reikalavimus, ir vidaus apdaila iš aliuminio skardos / plieno skardos / plastiko plokščių / gipso kartono plokščių ir kt.. Šių konstrukcijos detalių apdirbimui ir užsandarinimui naudojamos medžiagos turi būti parenkamos atsižvelgiant į vandens garų difuzijos savybes, vadovaujantis principu „sandariau iš vidaus negu iš išorės“ pagal jų charakteristikas ir konkrečius reikalavimus.

#### Bandymų rezultatai – ne prastesni, kaip

Konstrukcijos oro skverbis - pagal EN 12152 – AE1200.

Konstrukcijos atsparumas krituliams – pagal EN12154 – RE1200.

Konstrukcijos atsparumas vėjo apkrovai – pagal EN 13116: leistina apkrova – 2,0 kN/m<sup>2</sup>, o padidinta apkrova – 3,0 kN/m<sup>2</sup>. Fasado konstrukcija su prispaudžiamu plastikiniu profiliu, kuris sustiprintas stiklo pluoštu.

## 1.7 STIKLAS

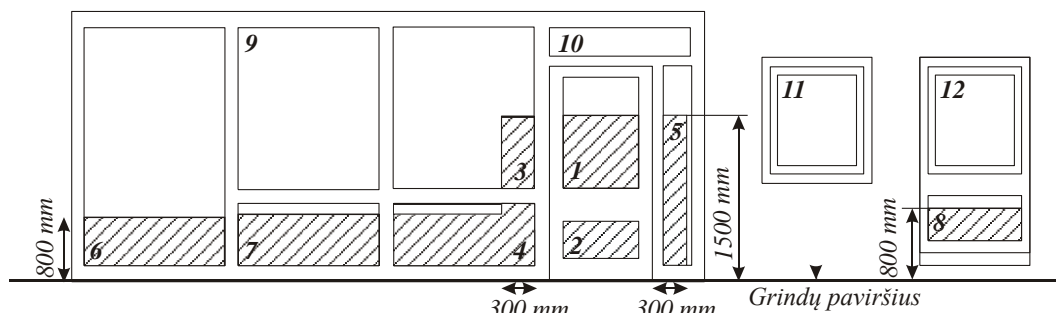
Naudojamas 4/8 mm stiklas: langams – paprastas ir selektyvinis su saulės kontrole stiklas. Stiklai saugūs.

Durims su stiklu, tamsintam ir emaliuotam stiklui, langams iki alt. +0.8 m turi būti iš grūdinto stiklo.

Stiklas turi būti skaidrus, be jokių atspalvių, neturi būti oro pūslelių ir kitų defektų, būti visiškai lygūs. Naudojamas skaidrus lakštinis stiklas: skaidrumas  $\geq 0,85$ ; atsparumas lenkimui  $\geq 300$  kg/cm<sup>2</sup>; šilumos laidumo koeficientas  $k \leq 0,75$  W/m<sup>2</sup>K. Stiklo lakštų matmenys turi tiksliai atitikti angų matmenis.

Saugaus stiklo įrengimas:

|   |   |                       |       |      |       |
|---|---|-----------------------|-------|------|-------|
|   | P R O G R E S Y V Ū S P R O J E K T A I | Kompleksas            | Lapas | Lapų | Laida |
| MOKSLO PASKIRTIES PASTATO PATALPŲ (NUO 2-20 IKI 2-30 IR NUO 4-17 IKI 4-25) KEIČIANT Į GYVENAMĄJĄ PASKIRTĮ, KLAIPĖDOS M., DEBRECENO G. 48, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS |   | 17.02.114-TP-SA-TS-LD | 4     | 12   | A     |



1 pav. Sienose esančių langų ir išorinių durų įstiklinimo padėtyse. Užstrichuotos zonos 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 parodo kritines įstiklinimo padėtis.

Kritinėse padėtyse esančių langų ir išorinių durų įstiklinimas turi atitikti Reglamento 9 lentelės reikalavimus.

9 lentelė

Reikalavimai kritinėse padėtyse esančių langų ir išorinių durų įstiklinimo atsparumo smūgiui klasėms

| Kritinės padėtyse  |                                 | Mažiausia reikalaujama saugaus stiklo atsparumo smūgiui klasė |
|--|---------------------------------|---|
| Išorinių durų įstiklinimas (žr. 1 pav. (1, 2 padėtyse) ir Reglamento 23.3 punktą)                    | Mažesnis stiklo matmuo □ 900 mm | 2   |
|  | Mažesnis stiklo matmuo □ 900 mm | 3   |
| Šalia išorinių durų esantis įstiklinimas (žr. 1 pav. (3, 4, 5 padėtyse) ir Reglamento 23.3 punktą)   | Mažesnis stiklo matmuo □ 900 mm | 2   |
|  | Mažesnis stiklo matmuo □ 900 mm | 3   |
| Langų įstiklinimas sienų apatinėse dalyse (žr. 1 pav., (6, 7, 8 padėtyse) ir Reglamento 23.3 punktą) | Visiems matmenims               | 3   |
| Vonių ir baseinų patalpų langų ir išorinių durų įstiklinimas (žr. 1 pav. (1–12 padėtyse))            | Visiems matmenims               | 3   |
| Padidintos rizikos patalpų įstiklinimas (žr. 1 pav. (1–12 padėtyse))                                 | Visiems matmenims               | 3   |

1 pav. nurodytose 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 kritinio įstiklinimo zonos, kai įstiklinimo mažesnis matmuo yra ne didesnis kaip 250 mm ir jo plotas ne didesnis kaip 0,5 m<sup>2</sup>, gali būti panaudotas neklasifikuotas pagal LST EN 12600:2003, ne mažesnis kaip 6 mm storio stiklas. Iki 800 mm nuo grindų paviršiaus lygio esantiems langams, kurie yra kitos nei gyvenamosios paskirties pastato fasadinės vitrinės dalis, įstiklinti gali būti panaudotas 10 lentelės reikalavimus atitinkantis neklasifikuotas stiklas.

Pagal LST EN 12600:2003 neklasifikuoto perimetru pritvirtinto stiklo leistinasis storis ir didžiausi leistini matmenys

| Stiklo storis (mm) | Didžiausi leistini stiklo lakšto matmenys (mm) |
|--------------------|--|
| 8                  | 1100 × 1100                                    |
| 10                 | 2250 × 2250                                    |
| 12                 | 4500 × 4500                                    |
| 15 ir daugiau      | Nėra apribojimų                                |

Jeigu prie kritinėje padėtyje esančio įstiklinimo žmonės gali prieiti iš abiejų pusių, abi šio įstiklinimo pusės turi atitikti Reglamento 23 punkto reikalavimus.

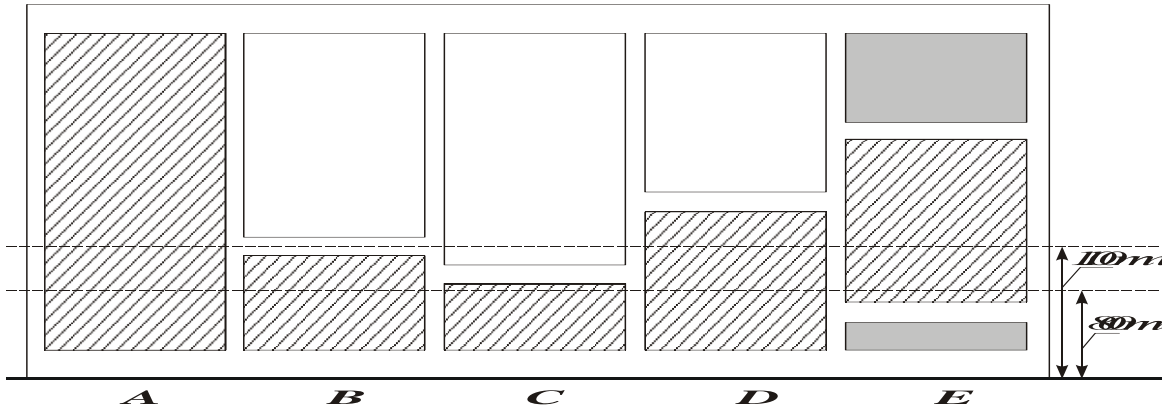
#### Langų, atliekančių užtvarų funkcijas, reikalavimai:

Kai grindų aukščiau lango pusėse skirtingi (aukščių skirtumas didesnis nei 600 mm gyvenamosios paskirties pastatams ir nei 380 mm kitos paskirties pastatams) ir langas yra žemiau už 800 mm nuo grindų paviršiaus lygio, langas turi būti vertinamas kaip užtvara ir atitikti tokiai užtvarami keliamus stiprumo reikalavimus. Galimi užtvarų variantai pateikti 2 pav.

Uztvara turi būti suprojektuota taip, kad krintantis, slystantis arba virstantis žmogus būtų apsaugotas nuo iškritimo.

|   |   |                       |       |      |       |
|---|---|-----------------------|-------|------|-------|
|    | P R O G R E S Y V Ū S   P R O J E K T A I | Kompleksas            | Lapas | Lapų | Laida |
| MOKSLO PASKIRTIES PASTATO PATALPŲ (NUO 2-20 IKI 2-30 IR NUO 4-17 IKI 4-25) KEIČIANT Į GYVENAMĄJĄ PASKIRTĮ, KLAIPĖDOS M., DEBRECENO G. 48, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS |   | 17.02.114-TP-SA-TS-LD | 5     | 12   | A     |





2 pav. Galimi užtvarų (užstrichuota) variantai atitvaroje. A – visiškai įstiklintas langas; B – atstumas nuo grindų lygio iki lango skersinio 1100 mm; C – atstumas nuo grindų lygio iki lango skersinio didesnis nei 800 mm, bet mažesnis nei 1100 mm; D – atstumas nuo grindų lygio iki lango skersinio didesnis nei 1100 mm; E – atstumas nuo grindų lygio iki lango skersinio mažesnis nei 800 mm.

Kritinėse padėtyse esančių langų ir išorinių durų įstiklinimo ir Langų, atliekančių užtvarų funkcijas, reikalavimai netaikomi tais atvejais, kai įstiklinimo apsaugai naudojami nepriklausomi nuo įstiklinimo apsauginiai ekranai, atitinkantys tokius reikalavimus:

- tarpas tarp ekrano elementų ne didesnis nei 75 mm;
- jei apsauginio ekrano ilgis 900 mm arba didesnis, jis turi atlaikyti 1350 N jėgą centrinėje dalyje, o mažesnio nei 900 mm ilgio ekranas turi atlaikyti 1100 N jėgą. Esant šių jėgų poveikiui, ekranas ir jo pritvirtinimo elementai neturi sulūžti, įlankyti tiek, kad pasiektų stiklą, negrįžtamai deformuotis.

Kai įstiklinimas nėra aiškiai pastebimas, nes nėra skersinių, statramsčių, didelių rankenų arba įstiklinimo vidinio suskirstymo elementų, jis turi būti pažymėtas. Ant įstiklinimo turi būti gerai matomi ženklai arba užrašai nuo 600 mm iki 1500 mm aukštyje virš grindų lygio.

## 1.8 STIKLO PAKETAI

Stiklo paketai turi būti geros kokybės. Stiklo reikalavimai nurodyti aprašyme "Stiklas".

Stiklo paketų techniniai duomenys:

| Eil. Nr. | Parametrai                         | Vienos kameros stiklo paketas         | Dviejų kamerų stiklo paketas                |
|----------|------------------------------------|---------------------------------------|---|
| 1.       | Stiklo paketo tipas*               | 6-10Kr-4XN                            | 6 ECLAZ ONE - 16Ar - 4 - 16Ar - 4 ECLAZ ONE |
| 2.       | Šilumos perdavimo koeficientas     | $U_w \leq 1.04 \text{ W/m}^2\text{K}$ | $U_w \leq 0.472 \text{ W/m}^2\text{K}$      |
| 3.       | Šviesos pralaidumas*               | $\geq 82 \%$                          | $\geq 71 \%$                                |
| 4.       | Bendras saulės šilumos pralaidumas | $\leq 41 \%$                          | $\leq 47 \%$                                |
| 5.       | Atspindėjimas (iš išorės į vidų)   | $\leq 12 \%$                          | $\leq 21 \%$                                |
| 6.       | Atspindėjimas (iš vidų į išorę)    | $\leq 13 \%$                          | $\leq 21 \%$                                |
| 7.       | Stiklo paketo užpildymas dujomis   | $\geq 90 \%$                          | $\geq 90 \%$                                |

\*Stiklo paketas buto ir rūšio langams.

Rangovas prieš užsakydamas gaminius, susiderina stiklo paketų atspalvius su projekto vadovu ir tik tada atlieka gaminių užsakymą.

## 1.9 LANGŲ MONTAVIMAS

Langų blokai turi būti įrengiami, įmontuojami taip, kad jų vertikalios ir horizontalios plokštumos tiksliai sutaptų su vertikale ir horizontale.

Varstant langus, jų varčios turi lengvai atsidaryti, užsidaryti ir bet kuriuo atveju išlaikyti pusiausvyrą. Langai turi būti tinkamai įtvirtinti, ne mažiau kaip dviejose kiekvieno šono vietose, o jų blokai turi nesiliesti su mūriniais, betoniniais ir metaliniais paviršiais.

Leistini langų surenkamų elementų nuokrypiai:

| Matuojamieji gaminio parametrai | Vardinių matmenų intervalai, mm | Gaminių vardinių matmenų nuokrypiai, mm |
|---------------------------------|---------------------------------|---|
|---------------------------------|---------------------------------|---|

|   |                       |                       |       |      |       |
|---|-----------------------|-----------------------|-------|------|-------|
|   | PROGRESYVŪS PROJEKTAI | Kompleksas            | Lapas | Lapų | Laida |
| MOKSLO PASKIRTIES PASTATO PATALPŲ (NUO 2-20 IKI 2-30 IR NUO 4-17 IKI 4-25) KEIČIANT Į GYVENAMĄJĄ PASKIRTĮ, KLAIPĖDOS M., DEBRECENO G. 48, REKONSTRavimo PROJEKTAS |                       | 17.02.114-TP-SA-TS-LD | 6     | 12   | A     |

|   |   |                         |
|---|---|-------------------------|
| 1 . Vidiniai staktų ir rėmų (varčių) matmenys | Iki 630<br>per 630 iki<br>1600 per 1600   | + 1,0<br>+ 1,5<br>+ 2,0 |
| 2. Išoriniai rėmų (varčių) matmenys           | Iki 630<br>per 630 iki<br>1600 per 1600   | - 1.0<br>- 1,5<br>- 2.0 |
| 3 . Išoriniai staktų matmenys                 | Iki 1000<br>per 1000 iki<br>2000 per 2000 | ± 2,0<br>± 3,0<br>± 5,0 |
| 4. Langų plokštumas ir tiesumas               | Iki 1000<br>per 1000 iki<br>1600 per 1600 | ± 1,5<br>± 2,5<br>± 3,5 |
| 5. Langų elementų įstrižainių skirtumas       | Iki 1000<br>per 1000 iki<br>1600 per 1600 | ± 2,0<br>± 3,0<br>± 4,0 |

Plyšiai tarp blokų ir išorės sienų turi būti gerai užsandarinti polimerine medžiaga, siūloma naudoti poliuretanines sandarinimui skirtas putas, išskyrus ugniai atspariems langams. Ugniai atsparių langų sandarinimui naudoti nedegias ir tam tikslui skirtas sertifikuotas medžiagas. Putoms sustingus visu lango rėmo perimetru sandūra iš išorės papildomai užsandarinama butiline juosta ir uždengiama apvadais. Langų rėmų sandarinimas butiline juosta privalomas visiems fasado langams ir vitrinoms. Prieš uždengimą, butilinės juostos įrengimas priduodamas Techninės priežiūros inžinieriui

Langų varstomos dalys turi turėti elastingas sandarinimo tarpines.

Tarpai tarp langų rėmų ir varčių turi būti ne didesni kaip 1 mm.

Gaminių apdailos paviršius neturi būti pažeistas statybos metu.

Rengtuose gaminiuose neturi būti įlenkimų, nelygumų, gruoblėtų paviršių.

Langai turi būti nuvalyti, su rankenomis ir užraktais, kurtai numatyta.

Langų ir vitrinų skardinimą atlikti pagal „Stogo ir fasado elementų skardinimo darbai“ techninių specifikacijų keliamus reikalavimus.

## 1.10 LEISTINI LANGŲ ĮRENGIMO NUOKRYPIAI:

| Nuokrypio pavadinimas                            | Leistinas nuokrypis, mm |
|--|-------------------------|
| Langų blokų nuokrypis nuo vertikalės             | 3                       |
| Apvadų nuokrypis nuo vertikalės                  | 3                       |
| Gaminių nuokrypis (kreivumas) bet kuria kryptimi | 2                       |
| Horizontalių elementų nesutapimas langų rėmuose  | 2                       |

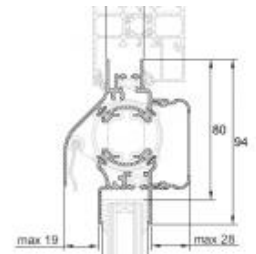
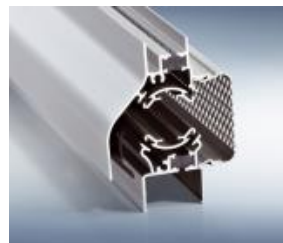
1.11 O  
R  
L  
A  
I

## DĖS

Rangovas naujai įrenjamiems langams, stiklo paketo viršutinėje dalyje, įrengia orlaidę (kiekvienoje nevartsomoje dalyje po 1 orlaidę) "Duco Ton" ir "Duco Plus" arba analogišką susiderinus su projekto vadovu

Techninės charakteristikos:

- Oro pratekėjimo laisvas plotas: 15000 mm<sup>2</sup>/m;
- Pratekantis oro kiekis prie 2Pa: 50 m<sup>3</sup>/h/m;
- Sandarumas vandeniui: 650 - 900 Pa;
- Sandarumas vėjui: 650 - 900 Pa;
- Standumas ir tvirtumas: iki 2000 Pa
- Garso sugėrimas kai atidaryta: 27dB



## 2 DURYS

### 2.1 BENDRIEJI NURODYMAI

Durų tipas, išmatavimai ir furnitūra tikslinama ir detalizuojama darbo projekto metu vadovaujantis Gaisrinės saugos projekto dalimi, „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“, STR 2.03.01:2001 „Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms“ ir technologine projekto dalimi.

Durys turi būti gaminami pagal šiuos dokumentus:

|   |                       |                       |       |      |       |
|---|-----------------------|-----------------------|-------|------|-------|
|   | PROGRESYVŪS PROJEKTAI | Kompleksas            | Lapas | Lapų | Laida |
| MOKSLO PASKIRTIES PASTATO PATALPŲ (NUO 2-20 IKI 2-30 IR NUO 4-17 IKI 4-25) KEIČIANT Į GYVENAMĄJĄ PASKIRTĮ, KLAIPĖDOS M., DEBRECENO G. 48, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS |                       | 17.02.114-TP-SA-TS-LD | 7     | 12   | A     |

Turi būti užtikrintas tinkamas gaminių hermetiškumas ir nurodytas ugniaatsparumo ir garso izoliacijos laipsnis, patvirtintas institucijų ir CIGNA.

Visų lauko durų šilumos perdavimo koeficientas gaminio turi būti ne didesnis kaip  $U_w \leq 1,6 \text{ W/m}^2\text{K}$

Durys turi tenkinti Žmonėms su negalia STR 2.03.01:2001 „Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms“ keliamus reikalavimus. Minimalus beklūtis angos plotis turi būti ne mažiau kaip 900 mm. Kai durys yra dvivėrės neautomatinės, varstomosios varčios plotis turi būti toks, kad ją atidarius beklūtis angos plotis būtų mažesnis kaip 900 mm. Slenksčiai ties lauko durimis turi būti įrengiami ne aukštesni nei 20mm. Durys pastato viduje turi būti be slenksčių.

Bandant gaminius, įvežamus iš kitų šalių, jų pagaminimo šalyje, bandymo metodai turi būti identiški ir priimtini Lietuvos institucijoms. Rangovas privalo gauti bandymų rezultatų dokumentus ir sertifikatus bei pateikti šią dokumentaciją Užsakovui, jei to bus paprašytas.

Durų tipas ir išmatavimai pateikti durų suvestinėje lentelėje- preliminarūs ir tikslinami darbo projekto metu.

Durų staktos turi būti sienos ar pertvaros storio, kai sienos ar pertvaros iki 200 mm storio. Kitais atvejais staktų plotį Rangovas susiderina su Techninės priežiūros inžinieriumi.

Visos durys anšlaginės su dvikamerinėmis NTK gumos tarpinėmis tarp varčios ir staktos.

Prieš pradėdamas durų gamybą, Rangovas privalo durų tipą ir gamintoją susiderinti su Užsakovu.

Prieš pradėdamas gamybą gamintojas, Rangovas ir Užsakovas turi kartu patikslinti sąlygas vietoje - angų ir gaminių matmenis, spalvas ir montavimo tvarką, kad montavimo darbus būtų galima atlikti greitai ir tiksliai. Pradėjus durų montavimo darbus, montavimo pavyzdys turi būti pateikiamas Užsakovo patvirtinimui.

Kiekvienos durys turi turėti laikiną užrakto cilindą skirtą statybos laikui. Prieš objekto perdavimą Užsakovui reikia sumontuoti galutinius serijinius koduotus cilindrų.

Visi gaminiai turi būti sertifikuotos Lietuvoje.

Aluminiui durims siūloma naudoti REYNAERS aliuminio profilių sistemą arba Užsakovo patvirtintą analogišką.

Plieninėms Visi gaminiai naudojami techninėse ir gamybos patalpose turi būti atsparūs santykiniam drėgnumui iki 80%.

Durų slenksčiai turi būti sandarūs ir gerai įtvirtinti. Išorinių durų slenksčiai turi būti su šilumine izoliacija ir apsaugoti nuo peršalimo.

Visi užraktai turi būti Abloy tipo.

Lauko durys turi atitikti šias charakteristikas, jei durų lentelėje nenurodyta kitaip:

| Rodiklio pavadinimas, matavimo vnt.               | Bandymo metodas                                      | Bandymų rezultatai |
|---|--|--------------------|
| Mechaninis patvarumas, klasė                      | LST EN 947<br>LST EN 948<br>LST EN 949<br>LST EN 950 | 6                  |
| Atsparumas kartotiniam varstymui, Ciklai/ klasė   | LST EN 1191:2001                                     | 200 000 / 6        |
| Šilumos perdavimo koeficientas, $W/(m^2 \cdot K)$ | LST EN ISO 12567-1                                   | 1,6                |
| Oro skverbis, klasė                               | LST EN 12207   | 3                  |
| Oro garso izoliacijos rodiklis, dB                | LST EN ISO 717-1:1999                                | 42                 |
| Nepralaidumas vandeniui, klasė                    | LST EN 12208   | 5A                 |
| Atsparumas vėjo apkrovai, klasė                   | LST EN 12210, 12210/AC                               | C4                 |

## 2.2 DURYS ATSPARIOS DŪMAMS IR UGNIAI

Durys priešgaisrinėse sienose ir priešgaisrinėse pertvarose turi būti nurodyto tipo (žiūr. durų specifikaciją). Jos turi turėti ugniaatsparumo sertifikatą išduotą licencijuotos sertifikavimo įstaigos. Atsparumo ugniai ir dūmams bandymus reikia atlikti pagal ISO 824, o rezultatai turi derėti su ISO 3008 ir turi būti patvirtinti CIGNA.

Rezultatai turi atitikti Lietuvos normų reikalavimus. Jei Užsakovas pareikalaus, Rangovas privalo pateikti patvirtinimą iš Lietuvos sertifikavimo įstaigos.

Durys turi būti patikrintos, o patvirtinimą turi išduoti įgaliotoji institucija, pasinaudodama išsamiais metodais ir klasifikacijomis, kurios vietos institucijoms yra privalomos.

Durys priešgaisrinėje sienoje turi turėti dūmų sulaikymo juosteles.

Priešgaisrinės durys turi būti sandariai uždaromos, o jungtis turi būti padaryta taip, kad nesusilpnintų pateiktos atsparumo vertės, jei durys buvo priskirtos atitinkamai klasei.

Priešgaisrinės durys turi turėti etiketę, ant kurios pažymimas durų atsparumo ugniai laikas ir durų klasė, o taip pat institucijos ar organizacijos pavadinimas, kuri išdavė patvirtinimą. Gamintojo pavadinimas taip pat turėtų būti nurodomas..

Durų varčios turi būti patvirtinto modelio. Visi durų tvirtinimai, esantys priešgaisrinėse sienose ir palei evakuacinius kelius bei sienose, turi būti įrengti taip, kad durys visuomet būtų užsidarę. Tam tikslui įrengiami pritraukėjai ar numatomos kitos priemonės. Jei priešgaisrinės durys turi būti atidarytos, jos turi turėti magnetinę spyną, kuri palaiko duris atviras, ir leidžia durims užsidaryti, gavus signalą iš automatinio dūmų ar karščio detektoriaus.

|   |   |                       |       |      |       |
|---|---|-----------------------|-------|------|-------|
|    | P R O G R E S Y V Ū S P R O J E K T A I | Kompleksas            | Lapas | Lapų | Laida |
| MOKSLO PASKIRTIES PASTATO PATALPŲ (NUO 2-20 IKI 2-30 IR NUO 4-17 IKI 4-25) KEIČIANT Į GYVENAMĄJĄ PASKIRTĮ, KLAIPĖDOS M., DEBRECENO G. 48, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS |   | 17.02.114-TP-SA-TS-LD | 8     | 12   | A     |

Priešgaisrinės durys avariniam išėjimui turi būti atidaromos iš vidaus be rakto su specialia nuspaudžiama rankena "Antipanic" per visą durų plotį. Jei evakuacinis išėjimas yra dviejų krypčių, durų užrakinti negalima.

Priešgaisrinės durys visuomet turi turėti slenkstį. Jei dėl procesų būtina, kad slenkščio nebūtų, iš abiejų durų pusių 300 mm atstumu į kiekvieną pusę turi būti patiesta nedegi danga. Jei toks slenkstis padarytas priešgaisrinėje sienoje, jis turi būti užsandarintas nuo dūmų gumine juoste ar automatinio žemyn nusispaudžiančiu sandarinimo juostelės mechanizmu.

### 2.3 DURŲ GARSO IZOLIACIJA

Garso izoliavimo vertė pateikiama kaip laboratorijos tyrimų vertė "dBA". Laboratorinė vertė turi būti matuojama tomis sąlygomis, kuriose bus sumontuotos durys.

Izoliuotos nuo garso durys turi turėti etiketę, kurioje pateikiama garso izoliavimo vertė, tyrimo įstaigos ir gamintojo pavadinimas.

Fiksuotos dalys virš durų ir elektros laidų kanalai, įtraukti į durų konstrukciją, turi turėti tokią pačią garso izoliavimo vertę, kaip ir pačios durys.

Garsą izoliuojančios durys turi būti su užkarpomis.

Durų garso izoliacijos vertė parenkama remiantis Suomijos normomis SFS ir Vokietijos normomis DIN.

Butų durys ir durims tarp gamybos ir biuro patalpų garso izoliacija turi būti ne mažesnė kaip 39 dBA, durų tarp biuro patalpų - 30 dBA.

### 2.4 DURŲ SANDARINIMO TARPINĖS

Įėjimo į pastatą, tambūro ir priešgaisrinės durys privalo turėti sandarinimo tarpines, pritraukėjus ir fiksatorius;

Visos sandarinimo tarpines gaminamos iš EPDM (etilpropildimonomer) gumos, prisilaikant DIN 7863, TV 110, NFP 85-301 standartu. Klijuojant tarpusavyje sandarinimo tarpines, turi būti naudojami ciano akriliniai klijai.

### 2.5 METALINĖS DURYS

Visos metalinės durys, įskaitant priešgaisrines duris, turi būti pagamintos su plieno profilio įrėminimu, dažytos miltelinis būdu. Spalva pagal RAL paletę, derinama su architektu. Varčia ne mažiau kaip 40 mm storio su užlaida iš trijų pusių su vientisu mediniu užpildu iš visų pusių apklijuota ne mažiau kaip 0,8 mm storio cinkuota plienine skarda. Stakta su tripusė gumos sandarinimo tarpine, su privirintais plieniniais kronšteiniais tvirtinimui prie sienos.

Vyriai iš trijų dalių, cinkuoti. Duryse turi būti numatyta įleidžiama spyra atitinkanti DIN 18251, 3 klasę, su skyde cilindro šerdelei įdėti. Prie spyros turi būti pateikti ne mažiau kaip 5 vnt. raktų. Rankenos pagamintos iš aliuminio.

Priešgaisrinių durų ir garsą izoliuojančių durų varčios turi būti užpildytos akmens vata. Jei brėžiniuose nenurodyta kitaip, vyrių paviršius padengiamas epoksidine danga, o matomų tvirtinimų paviršiai nupoliruoti ir padengti chromu. Nematomi tvirtinimai gali būti padengti cinku ar kita atsparia vandeniui ir išorės poveikiams danga. Visose priešgaisrinėse duryse turi būti sumontuoti pritraukėjai. Apvadai plieniniai, dažyti iš abiejų durų pusių.

Prie visų metalinių durų gamintojas turi sumontuoti vamzdžius, kad į jas būtų lengva sumontuoti elektros valdymo įrangą ir automatinio užrakimo sistemas.

### 2.6 ALIUMINIO DURYS

Išorinės aliuminio konstrukcijų durys - dviejų tipų:

Aklinos - gaminamos iš anoduoto 60±5 mm storio aliuminio profilio su nedegia izoliacija; su apšiltintais slenkščiais.

Įstiklintos - gaminamos iš anoduoto 60±5mm storio aliuminio, įstiklintos vienos kameros stiklo paketu (6+14+6 mm) su apšiltintais slenkščiais, jei projekte nenurodyta kitaip.

Aliuminio durys stiklinamos analogiškai kaip ir langai. Prie durų gamintojas turi sumontuoti vamzdžius, kad į jas būtų lengva sumontuoti elektros kontrolės ir užrakimo sistemas.

Durų varčios prie staktų tvirtinamos 3 vyriais. Vyrių tipas ir apdaila turi būti tokia pati kaip ir esamų durų.

Durų šilumos perdavimo koeficientas  $U \leq 1,3 \text{ W/m}^2 \cdot \text{K}$ .

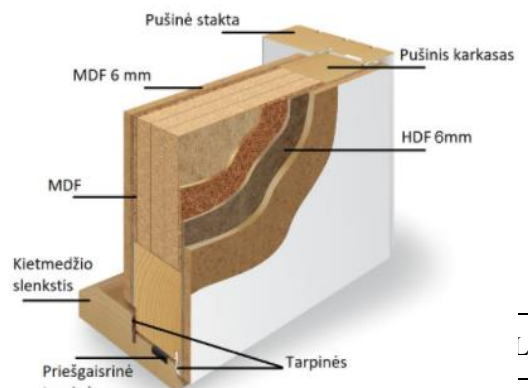
Durų blokai, susidedantys iš staktos ir varčios, kartu su varstymo įrenginiais ir furnitūra, tvirtinimo detalėmis, sandarinimo medžiagomis pateikia gamintojas su atitiktis deklaracija ir sertifikatu. Lauko durų blokai turi atitikti šias pagrindines charakteristikas:

- šilumos perdavimo koeficientas turi būti ne didesnis kaip nurodytas kiekvieno tipo aprašyme;

- orinio triukšmo izoliacijos indeksas:  $IB \geq 35 \text{ dB}$ .

### 2.7 SKYDINĖS DURYS

Skydinės, anšlaginės, priešgaisrinės, priešdūminės, garsą izoliuojančios vidaus durys, 42 dB. Varčia dengta medžio lukštu (faneruote), lakuota ir beicuota pagal pasirinktą spalvą. 63 mm storio, konstrukcija pagaminta iš klijuotos medienos karkaso, sluoksniuotas medžio drožlių užpildas. Stakta klijuotos pušies medienos 92 mm pločio ir 42 mm storio. Vyriai



|   |  |                       |   |    |   |
|---|--|-----------------------|---|----|---|
|    | <b>P R O G R E S Y V Ū S P R O J E K T</b> | Laida                 |   |    |   |
| MOKSLO PASKIRTIES PASTATO PATALPŲ (NUO 2-20 IKI 2-30 IR 17 IKI 4-25) KEIČIANT Į GYVENAMĄJĄ PASKIRTĮ, KLAIPĖDOS M., DEBRECENO G. 48, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS |  | 17.02.114-1P-SA-TS-LD | 9 | 12 | A |

reguliuojami, nemažiau 3 vnt. Sandarinimo tarpinė durų varčioje ir staktoje, atsparumą ugniai užtikrinanti papildoma tarpinė. Durys be slenksčio. Apvadaai pagaminti iš MDF, 58 mm pločio. Atsparumas kartotiniam varstymui 6 klasė (200 000 kartų). Oro garso izoliavimo rodiklis  $R_w=42$  dB. Mechaninis patvarumas – 4 klasė. Savaiminio uždarymo ilgaamžiškumas – 5 klasė. Atsparumas ugniai EI130/EI230/E30-C5, sandarumas dūmams Sa/S200-C5. Rangovas prieš užsakydamas medžiagas, spalvą ir dizainą susiderina su projekto autoriumi. Sanmazguose kur bus įrengiami keltuvai, durys įrengiamos be viršutinės staktos, keltuvo bėgeliui įrengti. Viršutinė dalis virš durų sandarinama varstomomis švytuoklinėmis PVC užtvaramis, atspariomis smūgiams

## 2.8 DURŲ MONTAVIMAS

Durų blokai turi būti įmontuojami taip, kad jų vertikalios ir horizontalios plokštumos tiksliai sutaptų su vertikale ir horizontale.

Varstant duris, jų varčios turi lengvai atsідaryti, užsідaryti ir bet kuriuo atveju išlaikyti pusiausvyrą. Durys turi būti tinkamai įtvirtinti, ne mažiau kaip trijose kiekvieno šono vietose (kamščiai kas 900 mm per durų aukštį), o jų staktos turi nesiliesti su mūriniais, betoniniais ir metaliniais paviršiais. Staktos tvirtinamos į angokraščius įgręžiamais specialiais reguliuojamais varžtais, tvirtinamais tiesiai prie mūro arba kitų įdėtinių detalių.

Plyšiai tarp staktų ir sienų turi būti gerai ir be tarpų užsandarinti polimerine medžiaga ir uždengiami apvadais. Siūloma naudoti Makroflex tipo sandarinimui skirtas putas, išskyrus ugniai atsparioms durims. Putoms sustingus, putos nupjaunamos lygiai su rėmo plokštuma. Ugniai atsparių durų sandarinimą rekomenduojama atlikti specializuotoms kompanijoms, naudojant nedegias ir tam tikslui skirtas sertifikuotas medžiagas.

Išorės durys iš vidinės pusės papildomai sandarinamos butiline juosta, o iš išorinės pusės garą praleidžiančia (difuzine) juosta ir uždengiama apvadais. Butilinės juostos sandarinimas neprivalomas, kai durys montuojami apšiltintų sienų plokštumose, kuriose šilumos izoliacinė medžiaga tiesiai klijuojama/tvirtinama prie mūro ir tinkuojama. Visais kitais atvejais išorinių durų sandarinimas butiline juosta privalomas. Prieš uždedant apvadus, užklijuota butilinė juosta ir priduodama Techninės priežiūros inžinieriui.

Mediniai apvadaai antiseptikuojami ir lakuojami.

Durų skardinimą atlikti pagal „Stogo ir fasado elementų skardinimo darbai“ techninių specifikacijų keliamus reikalavimus.

Lauko durų varstomos dalys turi turėti elastingas sandarinimo tarpines.

Tarpai tarp durų staktų ir varčių turi būti ne didesni kaip 1 mm.

Gaminių apdailos paviršius neturi būti pažeistas statybos metu.

Įrengtuose gaminiuose neturi būti įlenkimų, nelygumų, gruoblėtų paviršių. Durys turi būti nuvalytos, su rankenomis ir užraktais, kur tai numatyta.

## 2.9 LEISTINI DURŲ ĮRENGIMO NUOKRYPIAI

| Nuokrypio pavadinimas   | Leistinas nuokrypis, mm |
|---|-------------------------|
| Durų staktų nuokrypis nuo vertikalės  | 3                       |
| Apvadų nuokrypis nuo vertikalės   | 3                       |
| Gaminių nuokrypis (kreivumas) bet kuria kryptimi Horizontalių elementų nesutapimas duryse | 2                       |
|   | 2                       |

## 2.10 LANGŲ IR DURŲ FURNITŪRA

### 2.11 DURŲ SANDARINIMO TARPINĖS IR PRITRAUKĖJAI

Įėjimo į pastatą, tambūro ir priešgaisrinės durys privalo turėti sandarinimo tarpines, pritraukėjus ir fiksatorius;

Įėjimo, tambūro ir priešgaisrinėms durims įrengiami pritraukimo mechanizmai su slenkančia alkūne 6 –os patvarumo klasės (atsparumas kartotiniam atidarymui ir uždarymui ne mažiau (200.000 ciklų) Geze TS5000 arba analogiški ne prastesnių savybių suderinus su projekto vadovu, kaip parodyta Pav. 4.



Pav. 4

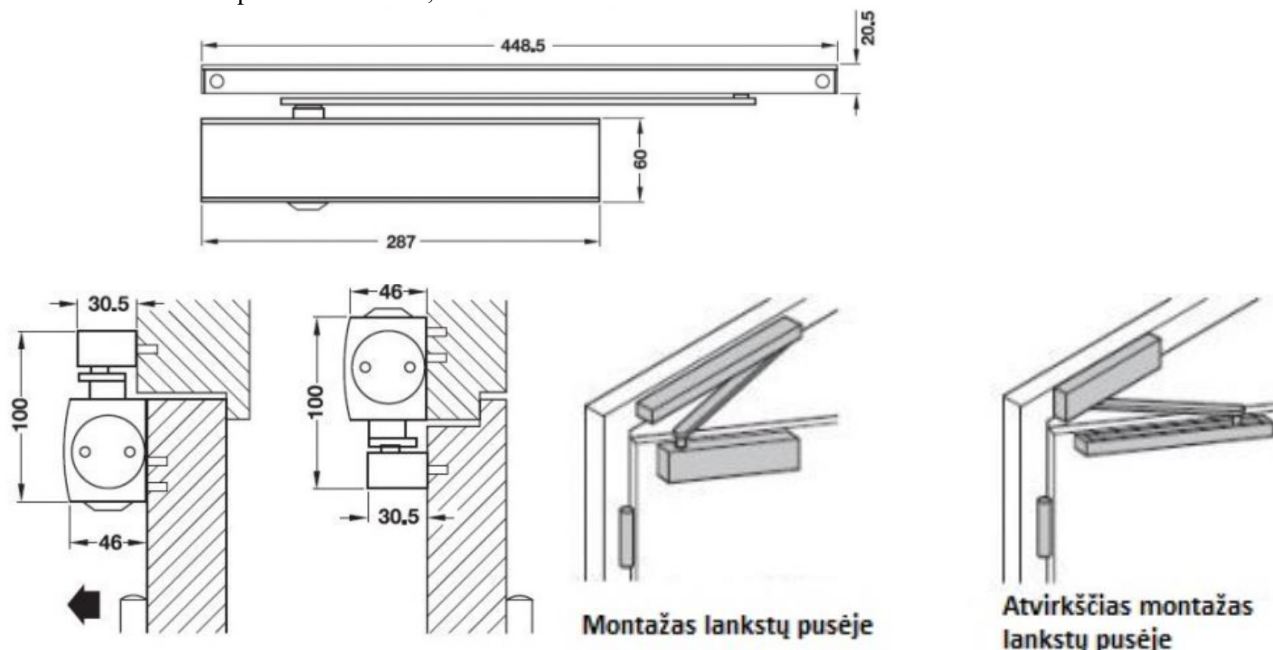
Pritraukėjo techniniai duomenys:

- skirtas varčioms iki 130 kg;
- maksimalus durų plotis 1400 mm;
- skirtas lauko ir vidaus durims;

|   |                       |                       |       |      |       |
|---|-----------------------|-----------------------|-------|------|-------|
|   | PROGRESYVŪS PROJEKTAI | Kompleksas            | Lapas | Lapų | Laida |
| MOKSLO PASKIRTIES PASTATO PATALPŲ (NUO 2-20 IKI 2-30 IR NUO 4-17 IKI 4-25) KEIČIANT Į GYVENAMĄJĄ PASKIRTĮ, KLAIPĖDOS M., DEBRECENO G. 48, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS |                       | 17.02.114-TP-SA-TS-LD | 10    | 12   | A     |



- skirtas priešgaisrinėms ir priešdūminėms durims;
- hidraulinis būdu reguliuojamas uždarymo greitis ir jėga;
- galima sumontuoti blokadą, kuri leidžia atidarymo kampą reguliuoti nuo 80 iki 130 laipsnių kampų;
- galimybė fiksuoti duris atidarytas  $\geq 90^\circ$ .
- integruota atidarymo slopinimo funkcija ir optinis uždarymo jėgos indikatorius;
- uždarymo jėga nuo 2 iki 6 pagal EN 1154;
- pritaikytas tiek kairinėms, tiek dešinėms durims;
- komplektuojamas su slenkančia alkūne;
- jei reikia, papildomai komplektuojama montažinė plokštė;
- spalvos - sidabrinė;



Visos sandarinimo tarpinės gaminamos iš EPDM (etilpropildimonomer) gumos, prisilaikant DIN 7863, TV 110, NFP 85-301 standartu. Klijuojant tarpusavyje sandarinimo tarpines, turi būti naudojami ciano akriliniai klijai.

Priešgaisrinėse duryse turi būti su pritraukėjai, rekomenduojama Abloy DC234 BC +7190 arba analogiškus.

## 2.12 LANGŲ IR DURŲ FURNITŪRA

Langų furnitūra turi būti iš cinkuoto plieno, dengtos plastizoliu.

Visų vidaus durų furnitūra: vyriai, rankenos, spynos, užraktai, apkaustai, iš cinkuoto metalo, galvanizuotos.

Durų rankenos įrengiamos kaip parodyta paveiksluke, jei tai neprieštarauja evakuacinėms durims keliamiems reikalavimams.

Visoms durims turi būti treji vyriai. Priešgaisrinėse duryse ir duryse, kuriose yra vieno metro ir platesnės turi būti trys ar daugiau vyrių. Plieninėse duryse priimtini privirinti vyriai.

Durų fiksatoriai tvirtinami visoms durims.

Durų fiksatoriai tvirtinami visoms durims.

Magnetinės durų stotelės tvirtinamos visoms vidaus durims, kaip parodyta žemiau pav. A ir B, pagaminta iš nerūdijančio plieno 304, susidedanti iš dviejų dalių: grindų (58 mm skersmens) ir durų. Magnetinė durų stotelė neleidžia durims trenkti nuo vėjo, apaugo atsirenkimo į sieną. Atstumas tarp varčios ir grindų turi būti apie 5-15 mm



|   |   |                       |       |      |       |
|---|---|-----------------------|-------|------|-------|
|   | P R O G R E S Y V Ū S P R O J E K T A I | Kompleksas            | Lapas | Lapų | Laida |
| MOKSLO PASKIRTIES PASTATO PATALPŲ (NUO 2-20 IKI 2-30 IR NUO 4-17 IKI 4-25) KEIČIANT Į GYVENAMĄJĄ PASKIRTĮ, KLAIPĖDOS M., DEBRECENO G. 48, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS |   | 17.02.114-TP-SA-TS-LD | 11    | 12   | A     |

Pav. A. darbinėje padėtyje

Pav. B. darbinėje padėtyje

Durų atmušos turi būti visur, kur tik rankena gali atsitrekti į sieną ar pažeistos durys varstymo metu.

Išorinės durys turi turėti laikiklius ar mechanizmą, kad duris galima būtų laikyti praviras arba visiškai atidarytas.

Išorinės įstiklintos durys turi būti su stacionariomis rankenomis.

Priešgaisrinės duryse turi būti su pritraukėjai, rekomenduojama Abloy DC234 BC +7190 arba analogiškus.

#### Durų pritraukėjai:

- Durų pritraukėjai klasifikuojami pagal LST EN 1154.
- Reguluojama pritraukėjų uždarymo jėga EN 2-6 klasės.
- Pritraukėjai su BC („back-check“ arba „priešvėjinė“
- Įėjimo į laiptinę ir tambūro durims įrengiami pritraukimo mechanizmai (atsparumas kartotiniam atidarymui ir uždarymui ne mažiau (50.000 ciklų),
- Naudojami viršutiniai alkūniniai pritraukėjai su uždelsto uždarymo sistema;
- Įrengiami uždarymo sekos reguliatoriai.
- Priešgaisrinėse duryse naudojami CE ženklinti pritraukėjai.
- Dvivėrių durų pritraukėjai komplektuojami su uždarymo sekos koordinatoriais ir kitais būtiniais priedais.
- Traukės tipą ir pritraukėjo spalvą derinti darbo projekto metu su Techninės priežiūros inžinieriumi.

#### Evakuacinių išėjimo durų spynos ir furnitūra (Antipanic įrenginiai):

- Evakuacinių išėjimų durų užraktai parenkami vadovaujantis LST EN 179 ir LST EN 1125 serijos standartų reikalavimais.
- Evakuacinių išėjimų durų, pro kurias evakuojasi 15 ir daugiau žmonių, evakuaciniai užraktai parenkami pagal LST EN 179 serijos standarto reikalavimus.
- Evakuacinių išėjimų durų, pro kurias evakuojasi 100 ir daugiau žmonių, -pagal LST EN 1125 standarto serijos reikalavimus.
- Evakuacinių išėjimo durų spynos turi būti ne aukščiau kaip 1000 mm nuo grindų, o rankenos –ne aukščiau kaip 1100 mm.
- Antipanic strypai ir rankenos gali būti komplektuojamos su atitinkamai sertifikuotomis mechaninėmis arba elektromechaninėmis spynomis.

#### Cilindrai (spynų šerdys):

- Kiekvienose duryse turi būti spyna su cilindrinio užraktu ASSA tipo.
- Mechaninių spynų korpusų klasifikavimas pagal LST EN 12209 standartą.
- Sertifikuotas spynų patikimumas (aukščiau naudojimo kategorijos klasė) ir ilgaamžiškumas (ciklų skaičius ne mažiau 200.000 bei didelė liežuvėlio apkrova).
- Visos durys su užrakto lygių sistema. Užrakto lygių sistema ir lygių skaičius detalizuojama darbo projekto metu derinant su Užsakovu.
- Rangovas atsakingas už spynų įrengimą pagal Užsakovo nurodytus principus.

#### Elektromechaninės spynos:

- Duryse su įeigos kontrole, evakuacinėse avarinio ir atsarginio išėjimo ar priešgaisrinėse duryse montuojamos sertifikuotos elektromechaninės spynos.
- Sertifikuotas elektromechaninių spynų saugumo, ilgaamžiškumo ir mechaninio atsparumo klasifikavimas pagal LST EN 12209 standartą, minimalus rakavimo ciklų skaičius -200.000 ciklų.
- Maitinimo įtampa 12-24 VDC, su valdymo kabeliu ir kabelio šarvu.
- Durų elektros instaliacija turi būti įrengiama statant spynas. Angų, didesnių negu 15 mm įrengimo ir dažymo bei kitus apdailos darbus įrengiant spynas turi atlikti statybos darbų Rangovas.
- Elektros spynos pastatų išorėje turi būti su elektriniu pašildymu apsaugančiu nuo užšalimo.

Matomos spynų dalys turi būti nikeliuotos arba chromuotos ir derėti su kita matoma furnitūra.

Durų gamintojas turi turėti visą informaciją apie būsimą įrangą prieš pradėdamas gaminti duris.

Pateikiami į statybos aikštelę angų elementai turi atitikti lentelėse nurodytiems tipams.

Durų ir langų furnitūra bei išmatavimai detalizuojami darbo projekto metu derinant su Užsakovu.

Rangovas prieš užsakant gaminius, pateikia gaminių pavyzdžius Užsakovui suderinimui ir tik suderinus galimas medžiagų užsakymas.

|   |   |                       |       |      |       |
|---|---|-----------------------|-------|------|-------|
|    | P R O G R E S Y V Ū S P R O J E K T A I | Kompleksas            | Lapas | Lapų | Laida |
| MOKSLO PASKIRTIES PASTATO PATALPŲ (NUO 2-20 IKI 2-30 IR NUO 4-17 IKI 4-25) KEIČIANT Į GYVENAMĄJĄ PASKIRTĮ, KLAIPĖDOS M., DEBRECENO G. 48, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS |   | 17.02.114-TP-SA-TS-LD | 12    | 12   | A     |

# TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

## PRIEDAI

### 1 TURĖKLAI

Turėklai turi būti daromi kaip parodyta brėžiniuose, jei neparodyta brėžiniuose, pagal žemiau pateiktus reikalavimus.

Turėklai turi būti iš  $\square 40 \times 4.0$  mm S235JRGR karštai cinkuotų plieno vamzdžių. Turėklų aukštis yra nurodytas brėžiniuose. Turėklai pritvirtinami prie aikštelių varžtais. Jungtys turi būti viename lygyje ir tarpusavyje fiksuotos.

Aikštelių turėklai turi turėti 150 mm pločio vientisą juostą iš  $\geq 3$  mm plieno prie apatinės jungties su aikštele.

Ties kiekvienu lygio skirtumu turi būti įrengti turėklai. Visas turėklams naudojamas metalas -cinkuotas ir nudažytas miltelinis būdu.

Turėklai ir jų tvirtinimai turi atlaikyti šias normatyvines apkrovas:

- aikštelių ir laiptų turėklai: 1,5 kN koncentruotą apkrovą ir 0,8 kN/m horizontalią apkrovą;

Iš anksto gaminamų elementų tipai ir konstrukcija turi būti suderinti su Užsakovu ir Techninės priežiūros inžinieriumi. Turėklų, gaminamų aikštelėje darbo brėžiniai ir pavyzdžiai turi būti pateikti Techninės priežiūros inžinieriaus sutikimui gauti.

### 2 LIETVAMZDŽIAI

Lietvamzdžiai ir latakai -metaliniai, padengti plastizoliu, gamyklinio išpildymo, tinkamo skersmens, pilnai sukomplektuoti (su įlajomis, alkūnėmis, pravalomis, revizijomis ir kt.). Turi būti aukštos kokybės ir patikimo gamintojo. Spalva turi derėti prie fasadų paviršių spalvos.

Nuo technologinio koridoriaus lietaus nuvedimo sistema vidinė. Lietvamzdžiai įrengiami PVC dia 150mm ir izoliuojami garo kondensato izoliacija, jei brėžiniuose nenurodyta kitaip. Lietvamzdžių įrengimui ir stogo skardinimui žiūr. TS „Stogo fasado skardinimo darbai“

### 3 TAKAI ANT STOGO


Takai ant stogo įrengiami papildomai prilydant bituminę ruloninę dangą ne plonesnę kaip 4 mm ir ne prastesnių techninių charakteristikų nei viršutinis stogo dangos sluoksnius. Takai išdėstomi tokia tvarka, kad būtų galima prieiti aptarnavimui prie visų lietaus įlajų, deflektorių, stoginių ventiliatorių, kaminų, kondicionierių ir kitokios ant stogo sumontuotos įrangos reikalaujančios periodinės apžiūros. Takų išdėstymą, dizainą, medžiagas Rangovas susiderina darbo projekto ruošimo metu su Techninės priežiūros inžinieriumi.

Takų plotis – min. 800 mm. Takų danga atspari slydimui ir kitos spalvos. Dangos tipą ir spalvą susiderinti su Techninės priežiūros inžinieriumi.

### 4 STOGO APSAUGINĖ TVORELĖ

Rangovas patiekia ir sumontuoja stogo apsauginę tvorelę, įrengiamą visu stogo perimetru. Apsauginė tvorelė gamyklinio išpildymo iš cinkuoto dažyto metalo. Aptvėrimo aukštis ne žemesnis kaip 600 mm, matuojant nuo stogo dangos su dviem arba trimis horizontaliais dalinimais. Tvorelė prie stogo tvirtinama kas 900 mm. Tvorelė prie stogo dangos įrengiama standžiai, kad nejudėtų. Tvorelės tvirtinimo mazgas turi būti sandarus, kad nebėgtu vanduo, prikeltas virš stogo dangos ir sujungimo vieta nutepta šalta bitumine mastika.

Rangovas tvorelės dizainą ir spalvą prieš užsakydamas susiderina su projekto autoriumi

|   |   |  |  |  |   |         |                                   |       |
|---|---|--|--|--|---|---------|-----------------------------------|-------|
| A   | 2024-10   | Užsakovo prašymu p. 4, 8 ir 9  |  |  |   |         |                                   |       |
| 0   | 2017  | Statybą leidžiančiam dokumentui (konkursui) ir statybai  |  |  |   |         |                                   |       |
|  |   | <p>www.pprojektai.lt<br/>J.Zauerveino 5-7, LT-92122, Klaipėda<br/>Tel. 8 46 216071, info@pprojektai.lt</p> |  | PROJEKTAS<br>MOKSLO PASKIRTIES PASTATO PATALPŲ (NUO 2-20 IKI 2-30 IR NUO 4-17 IKI 4-25) KEIČIANT Į GYVENAMĄJĄ PASKIRTĮ, KLAIPĖDOS M., DEBRECENO G. 48, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS |   |         |                                   |       |
| 27865   | PV  |  |  | G. Zubavičius  |  | 2018-03 | TECHNINĖ SPECIFIKACIJA<br>PRIEDAI | LAIDA |
|   |   |  |  |  | 0   |         |                                   |       |
|   |   |  |  |  |   |         |                                   |       |
| KALBA   | STATYTOJAS  |  |  |  | 17.02.114_TP-SA-TS-PR   |         | LAPAS                             | LAPŲ  |
| LT  | LIETUVOS SUTRIKUSIO INTELEKTO ŽMONIŲ GLOBOS BENDRIJA „KLAIPĖDOS VILTIS“ |  |  |  |   |         | 1                                 | 5     |

## 5 GRINDŲ DANGŲ SUJUNGIMO JUOSTOS

Skirtingos grindų dangos turi būti jungiamos su specialiomis metalinėmis juostomis, kurių skerspjūvis parenkamas pagal dangos tipą. Jos turi būti atsparios mechaniniam poveikiui, nerūdyti, gerai sutvirtinti dangų sandūras.

## 6 GRINDŲ ĮSPĖJAMIEJI PAVIRŠIAI

Rangovas aukščių perkritimuose ir laiptinėse pirmai ir paskutiniai pakopai įrengia paviršių įspėjamuosius žymėjimus skirtus žmonėms su negalia, tame tarpe trumparegiams ir neregiamams. Įspėjamieji žymėjimai turi būti ryškios spalvos 10 cm pločio ir skiriamuoju paviršiumi.

Įspėjamųjų paviršių įrengimas, medžiagos ir spalvos detalizuojamas darbo projekto metu derinant su Užsakovu. Rangovas pateikia pavyzdžius susiderinimui.

## 7 APSAUGINIAI KAMPAI

Rangovas patiekia ir sumontuoja apsauginius kampukus iš nerūdijančio plieno  $\geq 2$  mm storio iki +1.2 m aukščio koridoriuose ant išorinių sienos kampų ir durų angų. Koridoriaus durims apsauginiai kampukai įrengiami iš abiejų pusių. Kampuotukai tvirtinami varžtais ir su skystomis vinimis, tepamais visu paviršiumi. Tvirtinimo varžtų galvutės įleistos.

## 8 REVIZIJŲ DURELĖS

Revizijų durelės turi būti įrengiamos visur, kur reikia prieiti prie įvairių sklendžių, čiaupų ir t.t. pagal vandentiekio, kanalizacijos, šildymo, vėdinimo, elektros ir ryšių projektų dalis.

Visos durelės turi būti gamykloje pagamintas gaminy iš cinkuoto plieno, skirtas drėgnoms patalpoms ir tinkantis lauko sąlygoms. Paviršius turi būti lygus gamykloje nudažytas valymo priemonėmis atspariais dažais. Dizainą ir spalvą derinti su Techninės priežiūros inžinieriumi.

## 9 VIDAUS ŽALIUZĖS

Rangovas visiems langams patiekia ir sumontuoja vertikalias vidaus žaliuzes, tvirtinamų langų nišose. Žaliuzių aukštis nuo angokraščio viršaus iki lango apačios, paliekant 20 mm tarpą.

Žaliuzės susideda iš:

- Viršutinio profilio – karnizo;
- Valdymo mechanizmas – virvelės ir grandinėlės;
- Medžiaginės (tekstilinės) juostos;
- Juostų pakabėliai ir svareliai.

Žaliuzių juostos su galimybe suvažiuoti iš vidurio į kraštus arba į vieną šoną. Juostų pasisukimo kampas reguliuojamas grandinėle (sukimosi kampas 360 laipsnių). Juostų plotis ne mažiau 80 mm. Rangovas prieš užsakydamas žaliuzes susiderina su Užsakovu ir Techninės priežiūros inžinieriumi žaliuzių tipą, medžiagos dizainą, spalvą ir valdymą.

## 10 ŽALIUZI GROTELĖS

Žaliuzi grotelės įrengiamos vėdinimo angose fasaduose, vėdinimo šachtose ant stogo ir kur nurodyta vidinėse sienose.

Visos žaliuzi grotelės turi būti pagamintos gamykloje iš miltelinio būdu dažytų atmosferos poveikiams atspariais dažais aliuminio arba plieno profilių. Išorės žaliuzi grotelės turi būti tokios konstrukcijos, kad sulaikytų atmosferinius kritulius. Grotelės turi būti patikimai įtvirtintos sienose. Vėdinimui skirtos grotelės turi būti su apsauginiu tinkleliu. Žaliuzi grotelių oro pralaidumas turi atitikti ŠV projekto dalyje nurodytus parametrus.

Žaliuzi grotelių rėmelis turi būti iš kampuočių. Visos grotelės turi būti vienodo dizaino. Grotelių spalva turi derėti prie aplinkinių paviršių spalvos.

Išoriniai gaminių paviršiai turi būti lygūs, nesulankstyti. Siūlės turi būti lygios. Sandūros su kitomis konstrukcijomis turi būti patikimai užsandarintos.

Siūloma naudoti "DUCO" arba kitas analogiškų savybių grotelės.

## 11 NUORODŲ ŽENKLAI

Visame pastate ir jo teritorijoje turi būti įrengta vieninga ženklų ir nuorodų sistema. Ženklaai ir užrašai turi būti gerai matomi, aiškaus šrifto. Nuorodinės sistemos medžiagos turi būti atsparios pajūrio oro sąlygoms, UV spinduliams

|   |   |                       |       |      |       |
|---|---|-----------------------|-------|------|-------|
|    | P R O G R E S Y V Ū S P R O J E K T A I | Kompleksas            | Lapas | Lapų | Laida |
| MOKSLO PASKIRTIES PASTATO PATALPŲ (NUO 2-20 IKI 2-30 IR NUO 4-17 IKI 4-25) KEIČIANT Į GYVENAMĄJĄ PASKIRTĮ, KLAIPĖDOS M., DEBRECENO G. 48, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS |   | 17.02.114-TP-SA-TS-PR | 2     | 5    | A     |

ir agresyvioms vidaus patalpų sąlygoms. Ženklaai ir užrašai turi būti tvirtinami nurodytose vietose ir turi atitikti tarptautinį žymėjimą.

Elektros ir kitose dalyse turi būti numatyti ir įrengti tų dalių simboliai bei nuorodinės sistemos.

Rangovas pasiūlytą sistemą turi suderinti su Techninės priežiūros inžinieriumi.

Visų ženklų pavyzdžiai turi būti suderinti ir aprobuoti Užsakovu ir architektūrinės dalies vadovu.

Virš evakuacinių durų iškabinti evakuaciniai ženklai, kur tai reikalaujama turi būti įrengti šviečiantys evakuaciniai ženklai. Prie kiekvienos patalpos įėjimo iškabintos patalpos kategorija. K12atilinės ir elektros skydinė paženklintos specialiais šioms patalpoms skirtais ženklais.

Dažai turi būti atsparūs plovimui, transporto eismui, valymo priemonių, chemikalų poveikiui ir drėgmei. Savybių turi nekeisti 15-20 metų.

### 13 PATALPŲ GESINIMO BEI KITOS PRIEMONĖS

Rangovas patiekia ir sumontuoja patalpų gesinimui skirtas priemone miltelių ar angliarūgštės, vandens ar putomis gesintuvus, viso:

- 4 vnt. po 2 kg
- 3 vnt. po 4 kg;
- 2 vnt. po 6 kg

Priemonių kiekis ir tipas parenkami darbo projekto metu.

Gesintuvai turi atitikti europinius standartus ir "Bendrųjų priešgaisrinės saugos taisyklių" 2005m. reikalavimus.

Nešiojami gesintuvai turi būti laikomi matomose vietose tam skirtose metalinėse dėžutėse, sienų nišose atskirai ar kartu su priešgaisriniais čiaupais, paliekant laisvą prieigą prie jų. Ten, kur neįmanoma įrengti nišų, dėžutės tvirtinamos prie sienų. Ant dėžučių turi būti tinkami tarptautiniai ženklai. Dėžučių spalva derinama su Techninės priežiūros inžinieriumi.

Gesintuvai turi turėti žymeklius, kuriuose nurodoma jų užpildymo data. Gesintuvai turi būti periodiškai tikrinami ir bandomi. Tikrinimo rezultatai įrašomi į specialų žurnalą.

Elektros skydinei Rangovas patiekia specialų kilimėlį, pirštines ir lazda, kaip to reikalauja Galiojančių elektros įrenginių įrengimo taisyklės („EIT“).

įrenginių įrengimo taisyklės („EIT“).

Nešiojamieji gesintuvai turi atitikti LS EN 3 standartų serijos, o kilnojamieji –LST EN 1866-2:2014 ir LST EN 1866-1:2007 standartų reikalavimus

### 14 KIRTIMAI PER ATITVARAS

Inžinerinių tinklų ir komunikacijų kirtimai per atitvaras: sienas, pertvaras ir perdangas tarp skirtingų patalpų kategorijų turi būti įrengti ugniai atsparūs taip, kad praeinantys ortakiai, kabeliai ir vamzdiniai nesumažintu pačiai konstrukcijai keliamų gaisrinių reikalavimų.

Kirtimai turi tenkinti žemiau nurodytus reikalavimus:

- REI 90 aukštų pastogės patalpų, rūšio perdangos
- REI 120 laiptinės vidinė sienos

Komunikacijų kirtimo vietų sandarinimo darbus gali atlikti tik specializuotos kompanijos, turinčios ne mažiau, kaip trejų metų darbo patirtį ir patvirtintos Techninės priežiūros inžinieriaus.

### 15 SANMAZGŲ AKSESUARAI

Visuose sanmazguose, tame tarpe ir žmonėms su negalia Rangovas patiekia ir sumontuoja:

- Nerūdijančio plieno drabužių pakabukus. Kiekviename WC po 2 vnt., dušuose -4 vnt. ir gyvenamų patalpų WC po 6 vnt.;

- chromuotus tualetinio popieriaus laikiklius, montuojamus ant sienos;

- ant sienos kabinamą klozeto valymo šepetį su indu (šepetio indas –permatomas, skaidrus, šepetio kotas chromuotas)

- veidrodį, klijuojamą ant sienos, aprėmintą aliuminio juoste. Veidrodžio matmuo kartotinis sveikų plytelių žingsniui. Veidrodžio išmatavimus derinti su techninės priežiūros Inžinieriumi, bet ne mažesnis, kaip 150 x 100 cm. Veidrodis klijuojamas specialiais veidrodžiui klijuoti skirtais klijais, dengiamais tolygiai visu paviršiumi;

- bendro naudojimo WC skysto muilo muilines, kabinamas ant sienos.

Sanmazge pritaikytame žmonėms su negalia, Rangovas patiekia ir sumontuoja prie klozeto nerūdijančio plieno atlenkiamą stovą ir prie sienos pritvirtintą rankeną.

Dušuose ant sienų įrengiami vertikalūs ir horizontalūs turėklai. Atlenkiami suoleliai ir turėklai iš nerūdijančio plieno.

|   |   |                       |       |      |       |
|---|---|-----------------------|-------|------|-------|
|   | P R O G R E S Y V Ū S P R O J E K T A I | Kompleksas            | Lapas | Lapų | Laida |
| MOKSLO PASKIRTIES PASTATO PATALPŲ (NUO 2-20 IKI 2-30 IR NUO 4-17 IKI 4-25) KEIČIANT Į GYVENAMĄJĄ PASKIRTĮ, KLAIPĖDOS M., DEBRECENO G. 48, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS |   | 17.02.114-TP-SA-TS-PR | 3     | 5    | A     |



Visi neįgaliesiems pritaikyti aksesuarai: rankenos, kėdutės duše ir pan. turi būti patikimai pritvirtinti prie pagrindo (sienos ar pertvaros) ir atlaikyti ne mažesnę kaip 200 kg apkrovą.

Rangovas prieš užsakydamas medžiagas, dizainą ir tipą susiderina su projekto vadovu. Sanmazgų aksesuarų vietos ir įrengimas apsprendžiami darbo projekto metu derinant su projekto vadovu. Medžiagas, dizainą ir įrengimo vietas

## 16 DUŠO DURYS

Rangovas patiekia ir įrengia dušo zonose varstomas, saugaus išpildymo, skaidraus grūdinto stiklo dušo dureles su laminuotos plėvelės padengimu ir nerūdijančio plieno vyriais. Dušo durys tvirtinamos prie sienos. Dušo patalpa iki lubų iškljuojama plytelėmis. Dušo patalpa įrengiama be padėklų, nuolydis vandens subėgimui. Durų dizainas ir laminuotos plėvelės padengimas derinami darbo projekto metu

## 17 PVC ŠVYTUOKLINĖS DURYS

Rangovas patiekia ir įrengia švytuoklines atsparias smūgiams varčias angų sandarinimui virš sanmazgo durų, sanmazgams kur bus numatyta įrengti keltuvus.

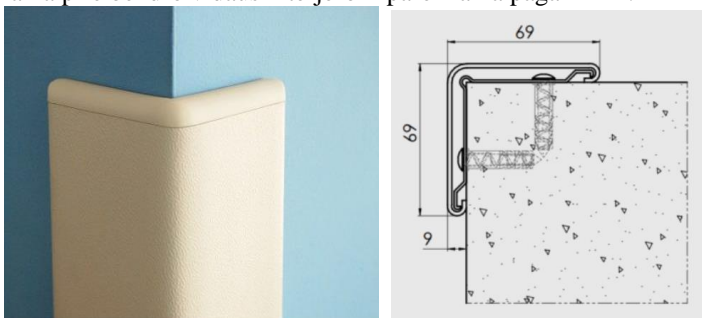
Lankstai –nerūdijančio plieno.

Detalizavimas sprendžiamas darbo projekto metu.

Rangovas prieš užsakydamas medžiagas, susiderina pavyzdžius ir gamyklinius brėžinius su projekto vadovu ir tik tada atlieka medžiagų užsakymą.

## 18 APSAUGINIAI KAMPAI

Rangovas patiekia ir sumontuoja sienų išorinių kampų apsaugai apsauginius kampus iš PVC su aliuminiu, analogas Polmar Color gamintojo arba analogiškas ne prastesnių savybių. Apsauginiai kampai įrengiami prie durų angų ir sienų išoriniams kampams iki +1.2 m aukščio. Koridoriaus durims apsauginiai kampai įrengiami iš abiejų pusių. Kampų tvirtinimas atliekamas vadovaujantis medžiagos tiekėjo nurodymais. Rangovas prieš darbų pradžią, medžiagų pavyzdžius ir spalvą susiderina su projekto vadovu ir tik tada atlieka medžiagų užsakymą. Kampų spalva derinama prie bendro vidaus interjero ir parenkama pagal RAL.



## 19 DUŠO LATAKAI

Rangovas patiekia ir įrengia visiems dušams pilnos komplektacijos nerūdijančio plieno latakus su įklijuojama plytele viduje, kaip parodyta Pav. montuojamus dušo kampe. Trapų įrengimas atliekamas vadovaujantis gamintojo nurodymais.

Rangovas prieš užsakydamas medžiagas, gaminių pavyzdžius susiderina su projekto vadovu. Gaminio analogas ACO ShowerDrain, arba analogiškas ne prastesnių savybių susiderinus su projekto vadovu.



|   | P R O G R E S Y V Ū S P R O J E K T A I | Kompleksas            | Lapas | Lapų | Laida |
|---|---|-----------------------|-------|------|-------|
| MOKSLO PASKIRTIES PASTATO PATALPŲ (NUO 2-20 IKI 2-30 IR NUO 4-17 IKI 4-25) KEIČIANT Į GYVENAMĄJĄ PASKIRTĮ, KLAIPĖDOS M., DEBRECENO G. 48, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS |   | 17.02.114-TP-SA-TS-PR | 4     | 5    | A     |

## 20 KELTUVAI PRITAKYTI ŽMONĖMS SU NEGALIA

Rangovas patiekia ir sumontuoja pilnos komplektacijos nurodytuose kambariuose –4 vnt. keltuvų, pritaikytų žmonėms su negalia transportavimui iki sanmazgo ir dušo, kaip parodyta žemiau.

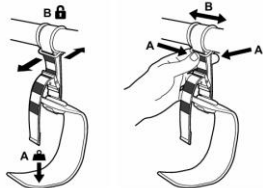
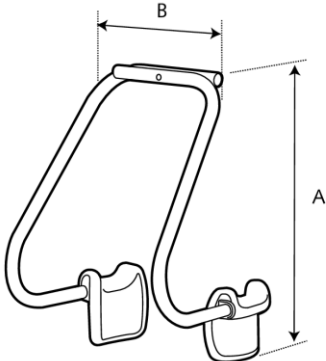
Analogas: **Handi-Move Body Support® - Handy-Move (handimove.com)**

- Medžiagiškumas: nerūdijantis plienas
- Porankiai: poliuretano
- Maksimali apkrova: 182 kg

Keltuvas su visomis sudedamosiomis ir pagalbinėmis medžiagomis komplektuojamas iš gamintojo ir apima visas pagalbines medžiagas ir elektros privedimą, užtikrinant tinkamą ir saugų įrenginio eksploatavimą.

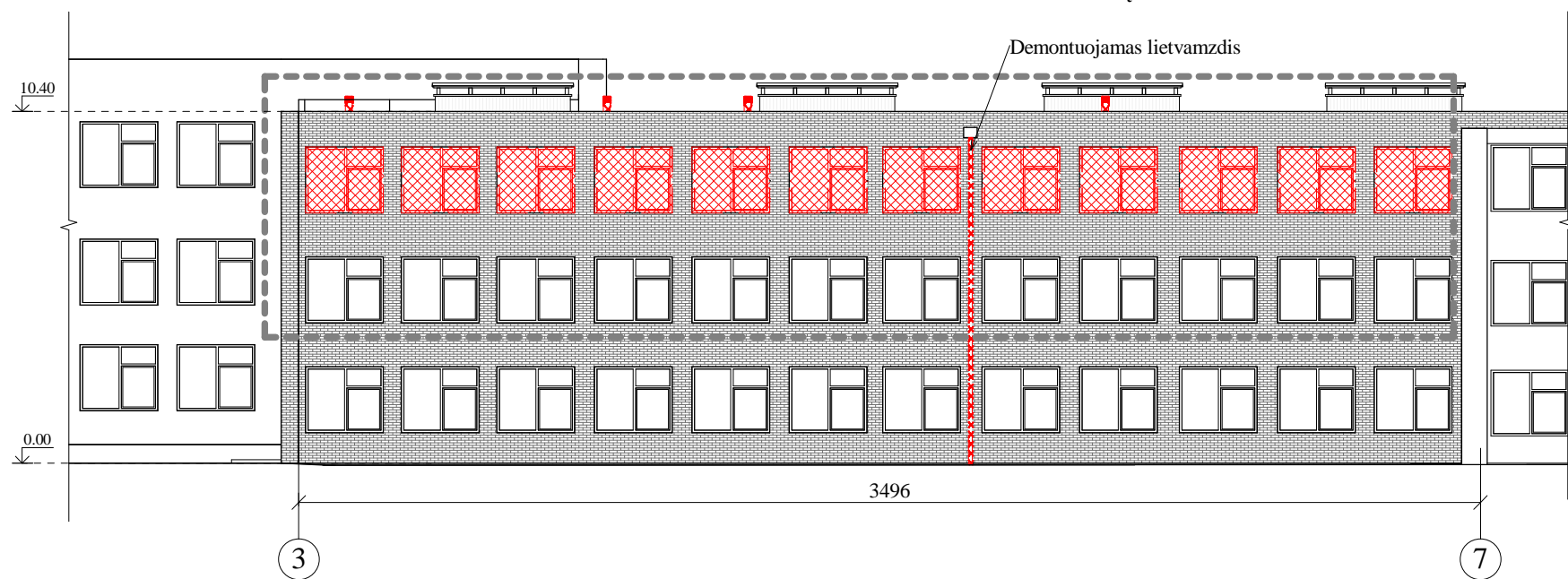
Rangovas prieš užsakydamas gaminį susiderina su projekto vadovu ir Užsakovu ir tik tada atlieka užsakymą.



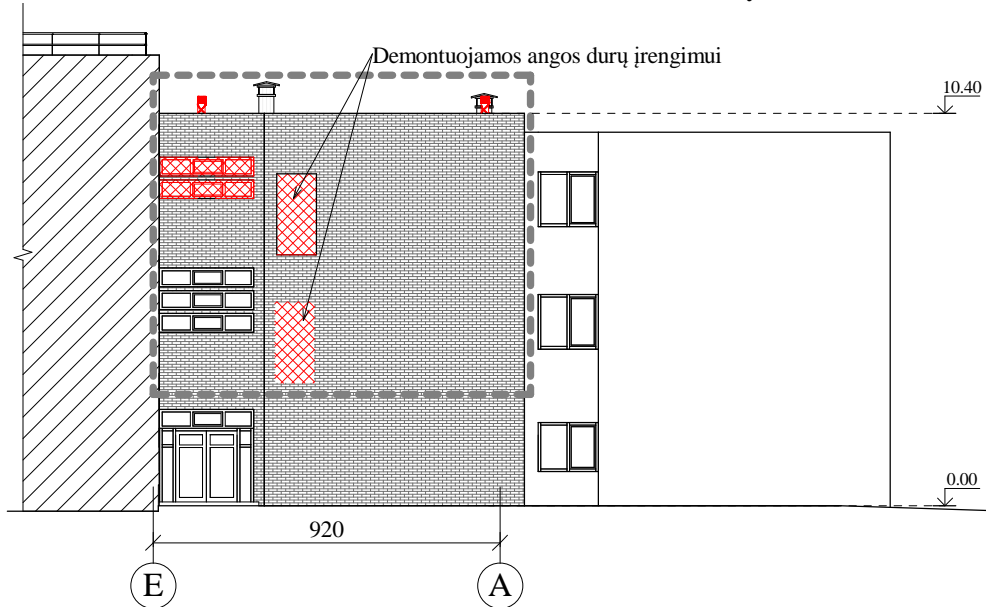
|   |   |     |     |     |  |
|---|---|-----|-----|-----|--|
| Kojų tvirtinimo įtaisai;  |   |     |     |     |  |
|   | M   | S   | XS  |     |  |
|   | A   | 790 | 710 | 670 |  |
| B   | 480   |     |     |     |  |
|  |  |     |     |     |  |

|   |                       |       |      |       |
|---|-----------------------|-------|------|-------|
|   | Kompleksas            | Lapas | Lapų | Laida |
| <b>PROGRESYVŲS PROJEKTAI</b><br>MOKSLO PASKIRTIES PASTATO PATALPŲ (NUO 2-20 IKI 2-30 IR NUO 4-17 IKI 4-25) KEIČIANT Į GYVENAMĄJĄ PASKIRTĮ, KLAIPĖDOS M., DEBRECENO G. 48, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS | 17.02.114-TP-SA-TS-PR | 5     | 5    | A     |

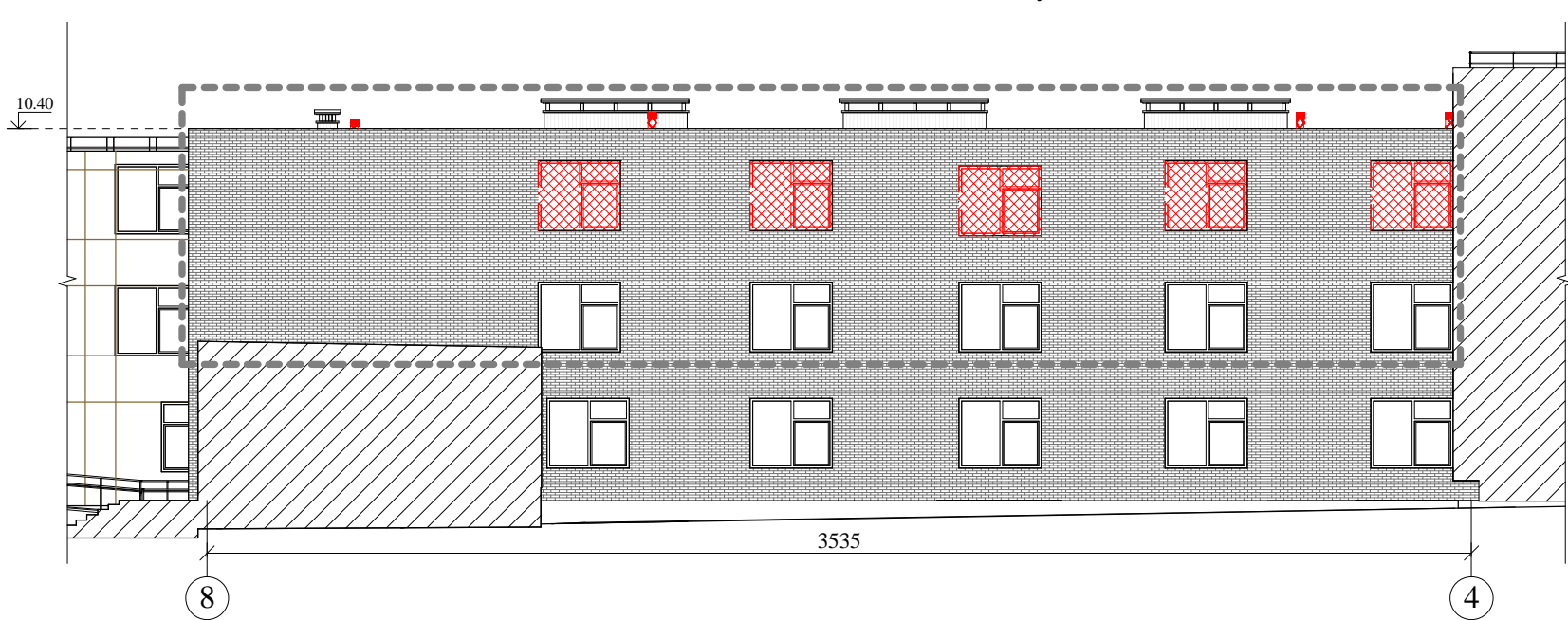
DEMONTUOJAMAS FASADAS TARP AŠIŲ 3-7 M 1:200



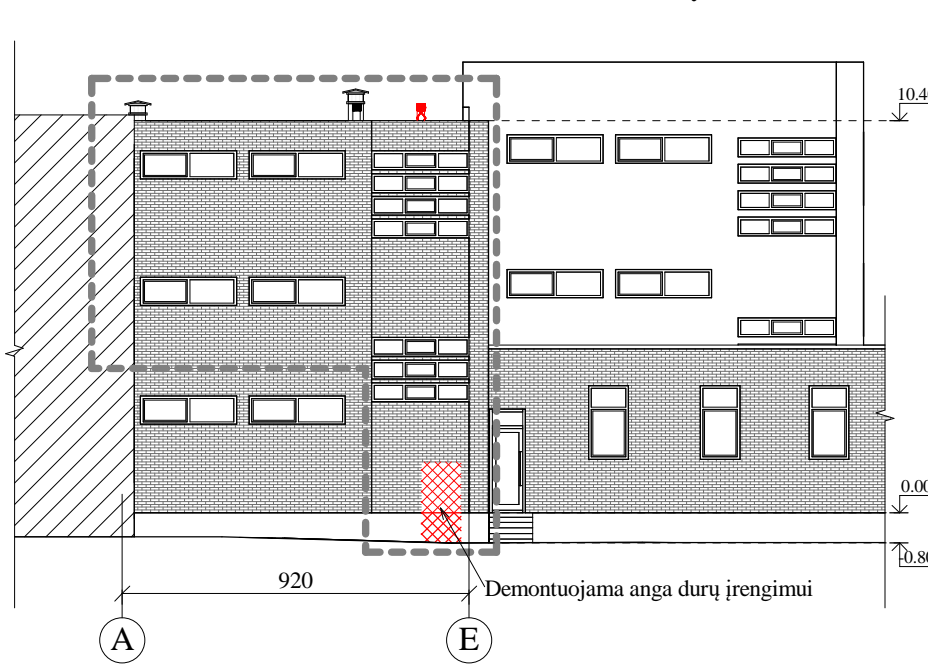
DEMONTUOJAMAS FASADAS TARP AŠIŲ E-A M 1:200



DEMONTUOJAMAS FASADAS TARP AŠIŲ 8-4 M 1:200



DEMONTUOJAMAS FASADAS TARP AŠIŲ A-E M 1:200






PASTABOS:

1. Matmenys (preliminarūs) pateikti centimetrais ir altitudės - metrais.
2. Ašys pateiktos kaip orientacinės.
3. Brėžiniuose laidai ir kiti smulkūs elementai nepažymėti.
4. Demontuojama išorinė lietaus nuvedimo sistema.
5. Demontuojamos angos durų įrengimui.
6. Demontuojamas parapetų apskardinimas (nepažymėta brėžinyje).
7. Remontuojami vėdinimo kaminai : atstatomas ištrupėjęs kaminų mūras, siūlės išvalomos ir užpilamos skiediniu, iširusios plytos permūrijamos. Pradėjus statybos darbus kaminai apžiūrimi iš arčiau, įvertinama jų būklė.
8. Demontuojami esami trečio aukšto langai.
9. Demontuojami esami stogo dangos vėdinimo kaminėliai.
10. Smulkūs demontavimo darbai reikalingi projekto išpildymui neparodyti.
11. Demontavimo darbų brėžinį žiūrėti kartu su AR ir kitais brėžiniais.

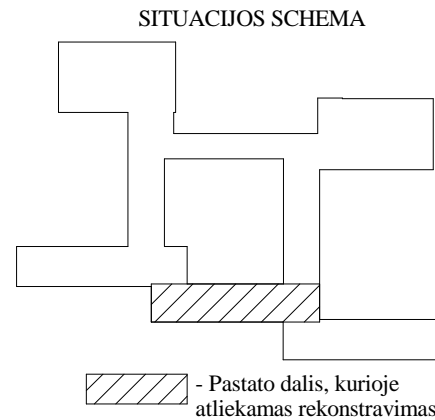
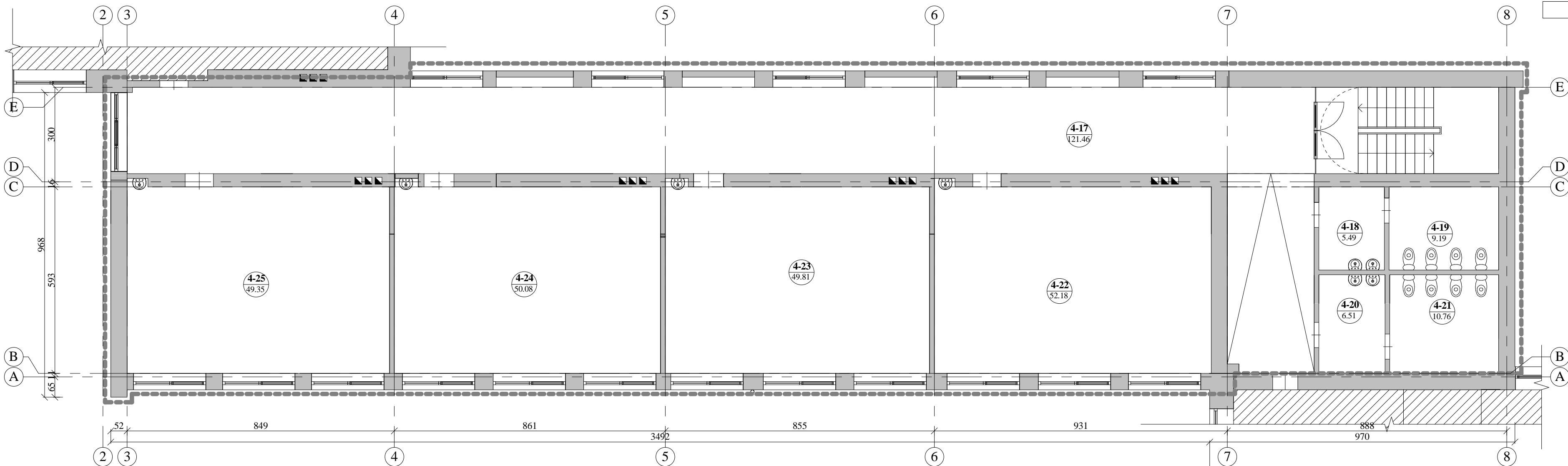
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

| Žymė  | Pavadinimas   |
|-------|---|
| ----- | Projektavimo riba                                       |
| ----- | Esamas silikatinių plytų mūras                          |
| ----- | Demontuojamų elementų pažymėjimas                       |
| ----- | Pastato dalis, kurioje rekonstravimo darbai neatliekami |

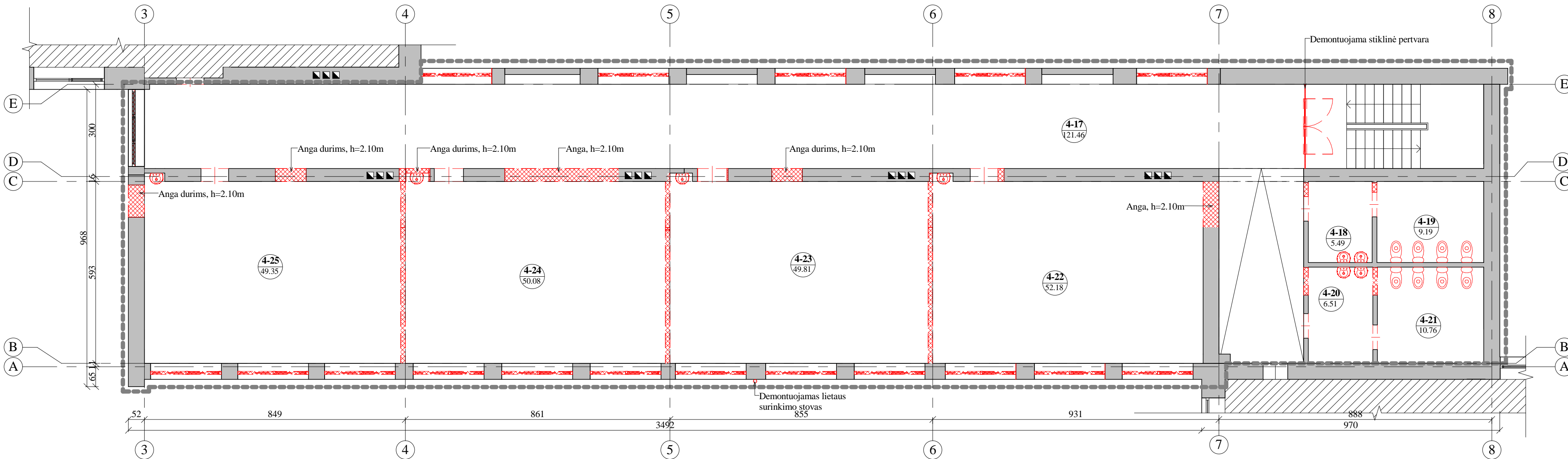
|   |   |  |   |   |   |           |  |          |       |      |
|---|---|--|---|---|---|-----------|--|----------|-------|------|
| A   | 2024-10   | Pakoreguota pagal užsakovo 2024-10-15 prašymo Nr. KV2-72 punktą: 2.              |   |   |   |           |  |          |       |      |
|  |   | P R O G R E S Y V Ū S  |   | P R O J E K T A I   |   | PROJEKTAS |  |          |       |      |
| Atestato Nr.  |   | www.pprojektai.lt  |   | Mokslo paskirties pastato patalpų (nuo 2-20 iki 2-30 ir nuo 4-17 iki 4-25) keičiant į gyvenamąją paskirtį, Klaipėdos m., Debrecono g. 48, rekonstravimo projektas |   |           |  |          |       |      |
|   |   | J.Zauerveino g. 5-7, LT- 92122, Klaipėda<br>Tel.(8-46)216071, info@pprojektai.lt |   |   |   |           |  |          |       |      |
| 27865   | PV  | G. ZUBAVIČIUS  |  | 2017-12   | BRĖŽINYS<br>FASADŲ DEMONTAVIMO DARBAI M 1:200 |           |  | LAIDA    |       |      |
| A 947   | PDV   | D. ZUBAVIČIENĖ   |   | 2017-12   |   |           |  | A        |       |      |
|   | ARCH  | G. STRIOKIENĖ  |  | 2017-12   |   |           |  |          |       |      |
| KALBA   | STATYTOJAS  |  |   |   | BRĖŽINIO INDEKSAS                             |           |  | FORMATAS | LAPAS | LAPŲ |
| LT  | Lietuvos sutrikusio intelekto žmonių globos bendrija "Klaipėdos viltis" |  |   |   | 17.02.114-TP-SA -2102                         |           |  | A3       | 1     | 1    |



TREČIO AUKŠTO ESAMOS SITUACIJOS PLANAS M 1:100



TREČIO AUKŠTO DEMONTAVIMO DARBŲ PLANAS M 1:100



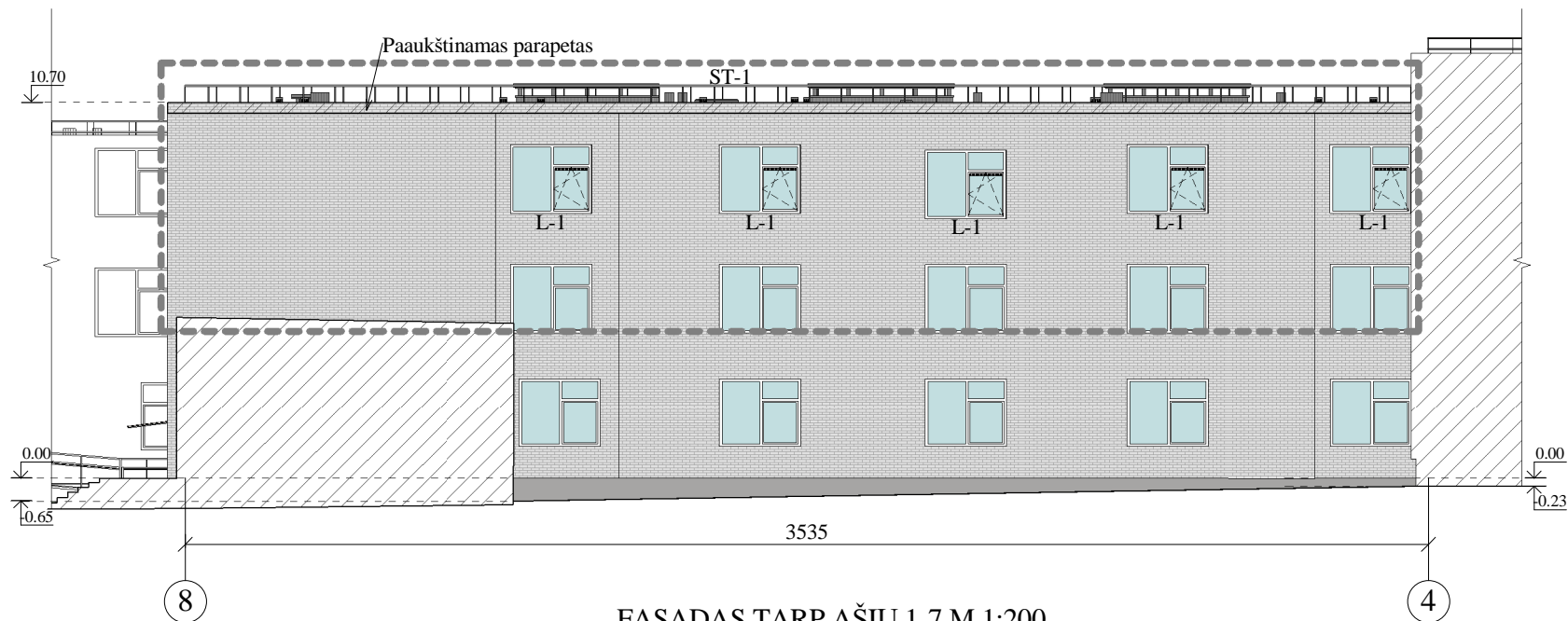
| Esamo trečio aukšto patalpų eksplikacija |             |        |
|--|-------------|--------|
| Nr.                                      | Pavadinimas | Plotas |
| 4-17                                     | Koridorius  | 121.46 |
| 4-18                                     | Tualetas    | 5.49   |
| 4-19                                     | Tualetas    | 9.19   |
| 4-20                                     | Tualetas    | 6.51   |
| 4-21                                     | Tualetas    | 10.76  |
| 4-22                                     | Klasė       | 52.18  |
| 4-23                                     | Klasė       | 49.81  |
| 4-24                                     | Klasė       | 50.08  |
| 4-25                                     | Klasė       | 49.35  |

| SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI |  |
|-----------------------|--|
| Žymė                  | Pavadinimas                                      |
|                       | Projektavimo riba                                |
|                       | Esamos sienos                                    |
|                       | Patalpos, kuriose darbai šiuo projektu nevykdomi |
|                       | Esami pandusai                                   |
|                       | Esamos ventiliacijos angos                       |
|                       | Demontuojamos sienos                             |
|                       | Demontuojamos durys                              |
|                       | Esamų patalpų žymėjimas                          |

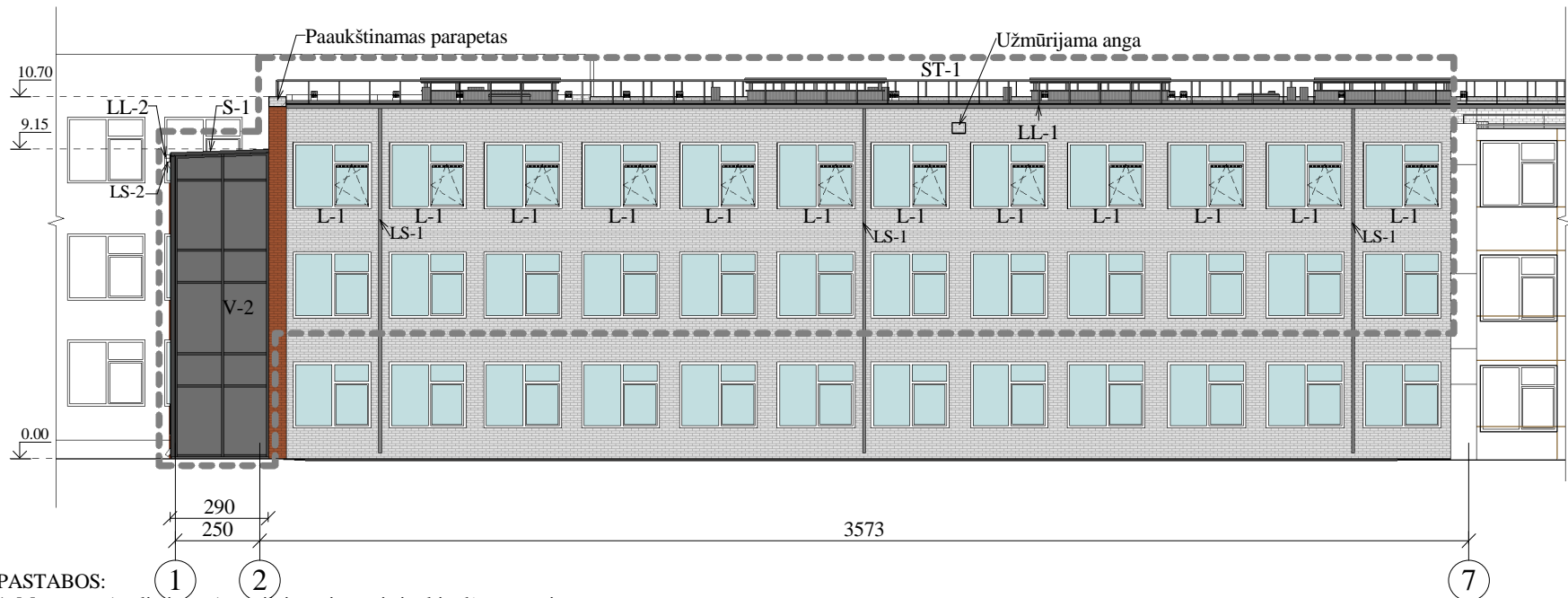
- PASTABOS:
- Bendros pastabas žr. brėž. SA-2501.
  - Demontuojama anga išorinėje pastato sienoje 3 ašyje, durų įrengimui.
  - Demontuojamos angos laiknėsios sienose (pažymėtos brėžinyje), durų įrengimui.
  - Demontuojamos brėžinyje pažymėtos durys.
  - Demontuojamos angos laiknėsios sienose 7 ašyje ir tarp 4 - 5 ašių. Angos - formuojamiems praėjimams.
  - Demontuojama stiklinė pertvara (tarp ašių 7-8).
  - Demontuojama atšokęs tinkas (brėžinyje nepažymėta).
  - Demontuojama išorinė lietaus surinkimo sistema.

|                       |  |   |  |   |  |
|-----------------------|--|---|--|---|--|
| A                     |  | 2024-10   |  | Pakoreguota pagal užsakovo 2024-10-15 prašymo Nr. KV2-72 punktą: 2  |  |
| PROGRESYVUS PROJEKTAI |  | PROJEKTAS   |  | Mokslų paskirties pastato patalpų (nuo 2-20 iki 2-30 ir nuo 4-17 iki 4-25) keičiant į gyvenamąją paskirtį, Klaipėdos m., Debrečeno g. 48, rekonstravimo projektas |  |
| Atestato Nr.          |  | 27865   |  | PV  |  |
| A 947                 |  | PDV   |  | D. ZUBAVIČIENĖ  |  |
| KALBA                 |  | STATYTOJAS  |  | BRĖŽINYS  |  |
| LT                    |  | Lietuvos sutrikusio intelekto žmonių globos bendrija "Klaipėdos viltis" |  | TREČIO AUKŠTO ESAMOS SITUACIJOS IR DEMONTAVIMO DARBŲ PLANAS M 1:100   |  |
| 17.02.114-TP-SA-2503  |  | FORMATAS  |  | LAPAS   |  |
| A2                    |  | 1   |  | 1   |  |

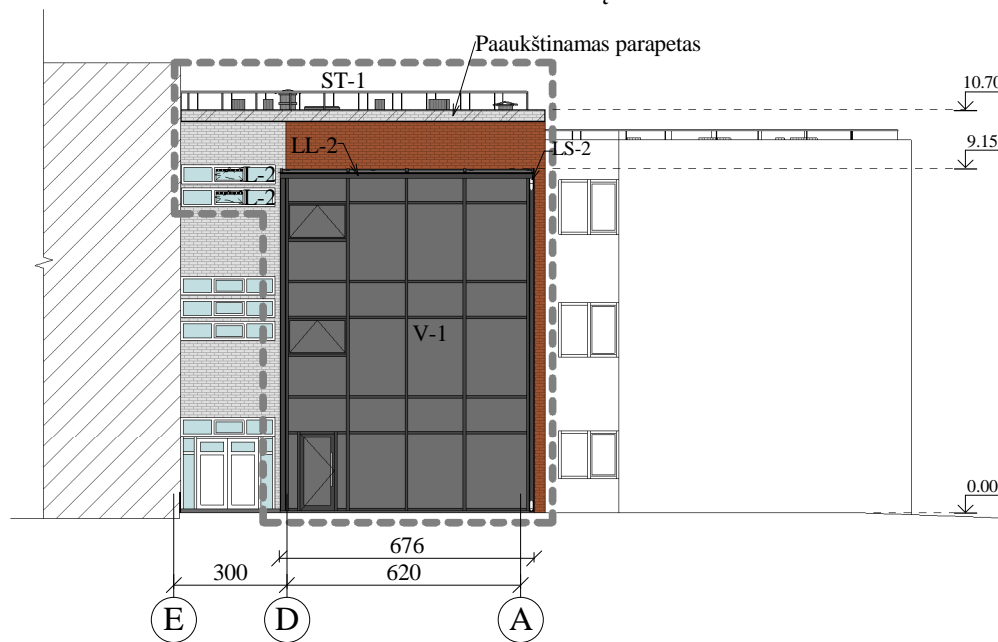
FASADAS TARP AŠIŲ 8-4 M 1:200



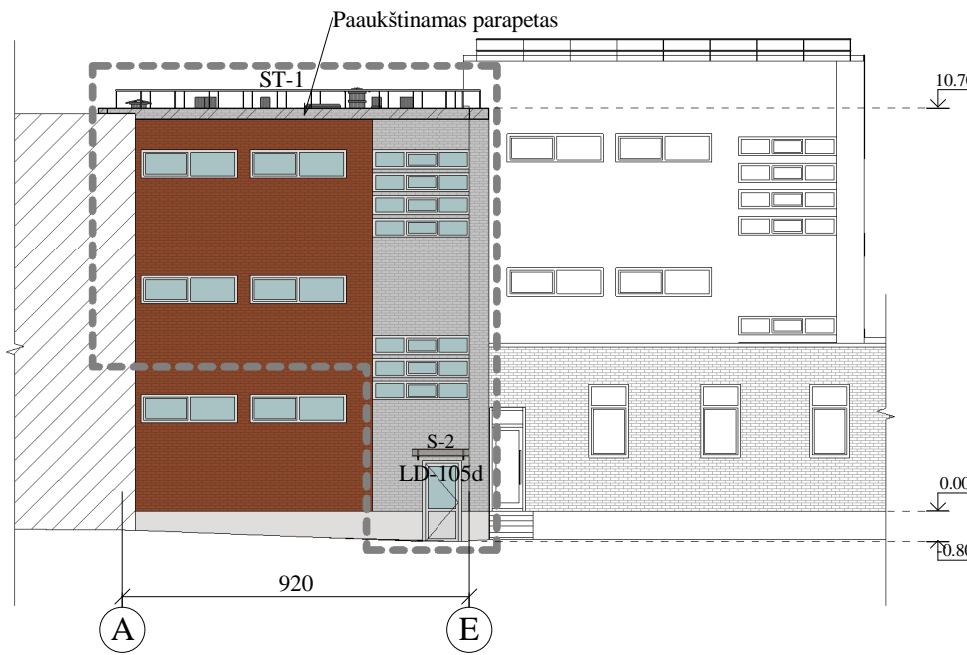
FASADAS TARP AŠIŲ 1-7 M 1:200



FASADAS TARP AŠIŲ E-A M 1:200



FASADAS TARP AŠIŲ A-E M 1:200





## PASTABOS:

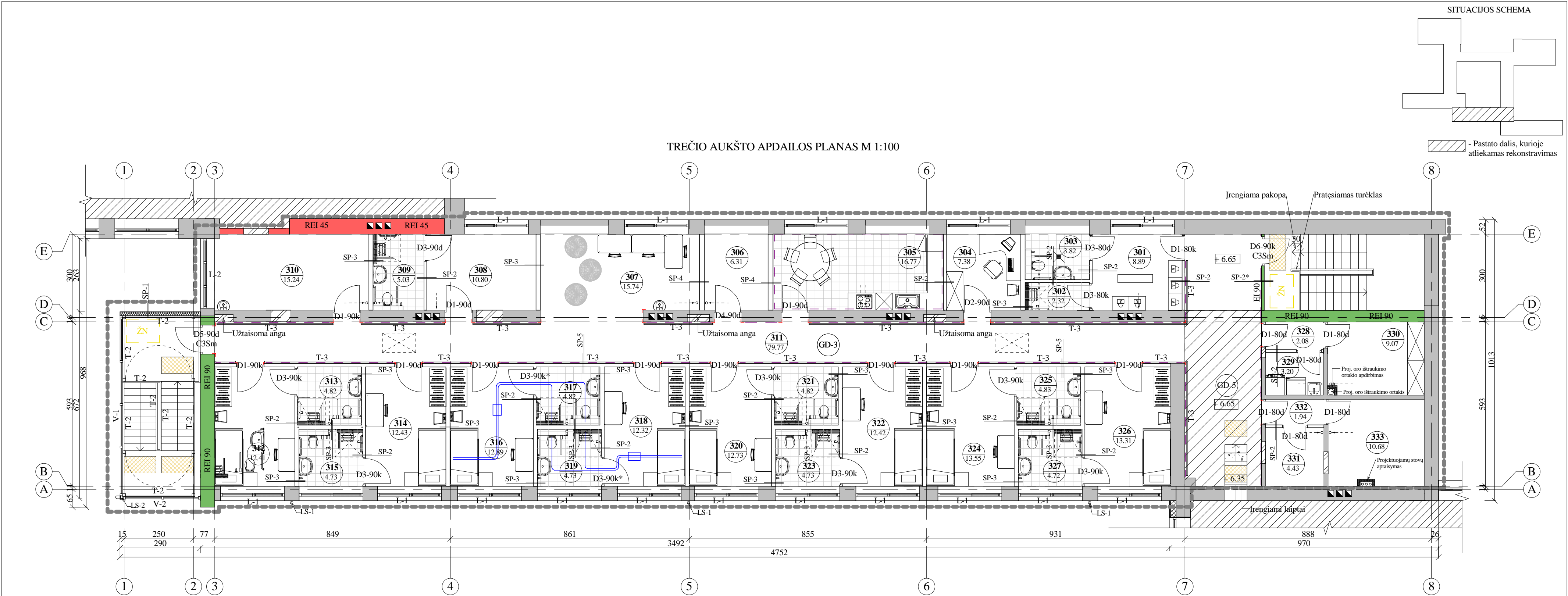
- Matmenys (preliminarūs) pateikti centimetrais ir altitudės - metrais.
- Ašys pateiktos kaip orientacinės.
- Parapetų apskardinimas, vėdinimo šachtų grotelės ir stogeliai projektuojami iš cinkuoto metalo, dengto poliesteriu, pilkos spalvos (RAL 7001).
- Įrengiami cinkuoto dažyto metalo stogo aptvėrimas ST-1, h=60cm, spalva - pilka (RAL 7001).
- Įrengiamos naujos lauko durys (tarp ašių A-E). Durys aliuminio rėmų konstrukcijų, rėmai dažyti miltelinu būdu, pilka spalva, RAL 9006. Durys įstiklintos saugiu stiklu.
- Įrengiama nauja aliuminio konstrukcijų rėmų laiptinė (tarp ašių 1-2 ir D-A) rėmai dažyti miltelinu būdu, tamsiai pilka spalva, RAL 7016, stiklai - tonuoti pilkai, šviesos pralaidumas 50%. Viena laiptinės siena (SP-1) - daugiasluoksnė statybinė plokštė, pilkos spalvos, RAL 7016, išorės ir vidaus profiliavimas - M tipo. Laiptinei įrengiamas aliuminio konstrukcijų stogelis S-1.
- Virš naujai projektuojamų durų (tarp E-C ašių) įrengiamas grūdinto tamsinto stiklo stogelis su nerūdijančio plieno laikikliais S-2. Stogelio dizainą derinti DP metu.
- Užmūrijama esama lietaus persipylimo anga parapete.
- Apšiltinus stogą (pagal detalę SD-1) A ašyje įrengiamas karnizas pagal detalę KD-1 (žr. SK-31302), kiti parapetai - paaukštinami pagal detalę PD-1 (žr. brėž. SK-31302).
- Esamam, apšiltintam stogui ir naujai įrengiamai laiptinei projektuojama išorinė lietaus nuvedimo sistema. LL-1 ir LS-1 numatomi iš cinkuoto metalo, dengto poliesteriu, pilkos spalvos, RAL 7001. LL-2 ir LS-2 numatomi iš cinkuoto metalo, dengto poliesteriu, tamsiai pilkos spalvos, RAL 7016.
- Vėdinimo kanalai paaukštinami, apšiltinami. Įrengimą žr. brėž. SK-31301 3 lape.
- Medžiagų pavyzdžiai, prieš užsakant medžiagas ir darbų pradžią, turi būti suderinami su Užsakovu ir projekto autoriumi.

## SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

| Žymė  | Pavadinimas   |
|-------|---|
| ----- | Projektavimo riba                                       |
| ----- | Esamas silikatinių plytų mūras                          |
| ----- | Esamas raudonas silikatinių plytų mūras                 |
| ----- | Pastato dalis, kurioje rekonstravimo darbai neatliekami |
| ----- | Primūrijimo pažymėjimas                                 |
| ST-1  | Stogo apsauginės tvorelės pažymėjimas                   |
| V-1   | Vitrinos pažymėjimas                                    |
| LS-1  | Lietaus surinkimo stovo pažymėjimas                     |
| LL-1  | Latako pažymėjimas                                      |
| LD-1  | Lauko durų pažymėjimas                                  |
| L-1   | Naujų langų žymėjimas                                   |

|   |         |   |  |                |  |  |   |  |  |         |  |   |  |  |  |  |  |          |  |       |  |      |  |
|---|---------|---|--|----------------|--|--|---|--|--|---------|--|---|--|--|--|--|--|----------|--|-------|--|------|--|
| A   | 2024-10 | Pakoreguota pagal užsakovo 2024-10-15 prašymo Nr. KV2-72 punktus: 2.    |  |                |  |  |   |  |  |         |  |   |  |  |  |  |  |          |  |       |  |      |  |
| <div><div><div><div>PPROGRESYVŪS</div><div>PROJEKTAI</div></div></div><div><div>www.pprojektai.lt</div><div>J.Zauerveino g. 5-7, LT- 92122, Klaipėda</div><div>Tel.(8-46)216071, info@ppprojektai.lt</div></div></div> |         |   |  |                |  |  |   |  |  |         |  | PROJEKTAS   |  |  |  |  |  |          |  |       |  |      |  |
| Atestato Nr.  |         |   |  |                |  |  |   |  |  |         |  | Mokslo paskirties pastato patalpų (nuo 2-20 iki 2-30 ir nuo 4-17 iki 4-25) keičiant į gyvenamąją paskirtį, Klaipėdos m., Debrecono g. 48, rekonstravimo projektas |  |  |  |  |  |          |  |       |  |      |  |
| 27865   |         | PV  |  | G. ZUBAVIČIUS  |  |  |  |  |  | 2017-12 |  | BRĖŽINYS  |  |  |  |  |  | LAIDA    |  |       |  |      |  |
| A 947   |         | PDV   |  | D. ZUBAVIČIENĖ |  |  |   |  |  | 2017-12 |  | PROJEKTUOJAMI FASADAI M 1:200   |  |  |  |  |  | A        |  |       |  |      |  |
|   |         | ARCH  |  | G. STRIOKIENĖ  |  |  |   |  |  | 2017-12 |  |   |  |  |  |  |  |          |  |       |  |      |  |
| KALBA   |         | STATYTOJAS  |  |                |  |  |   |  |  |         |  | BRĖŽINIO INDEKSAS   |  |  |  |  |  | FORMATAS |  | LAPAS |  | LAPŲ |  |
| LT  |         | Lietuvos sutrikusio intelekto žmonių globos bendrija "Klaipėdos viltis" |  |                |  |  |   |  |  |         |  | 17.02.114-TP-SA -2103   |  |  |  |  |  | A3       |  | 1     |  | 1    |  |






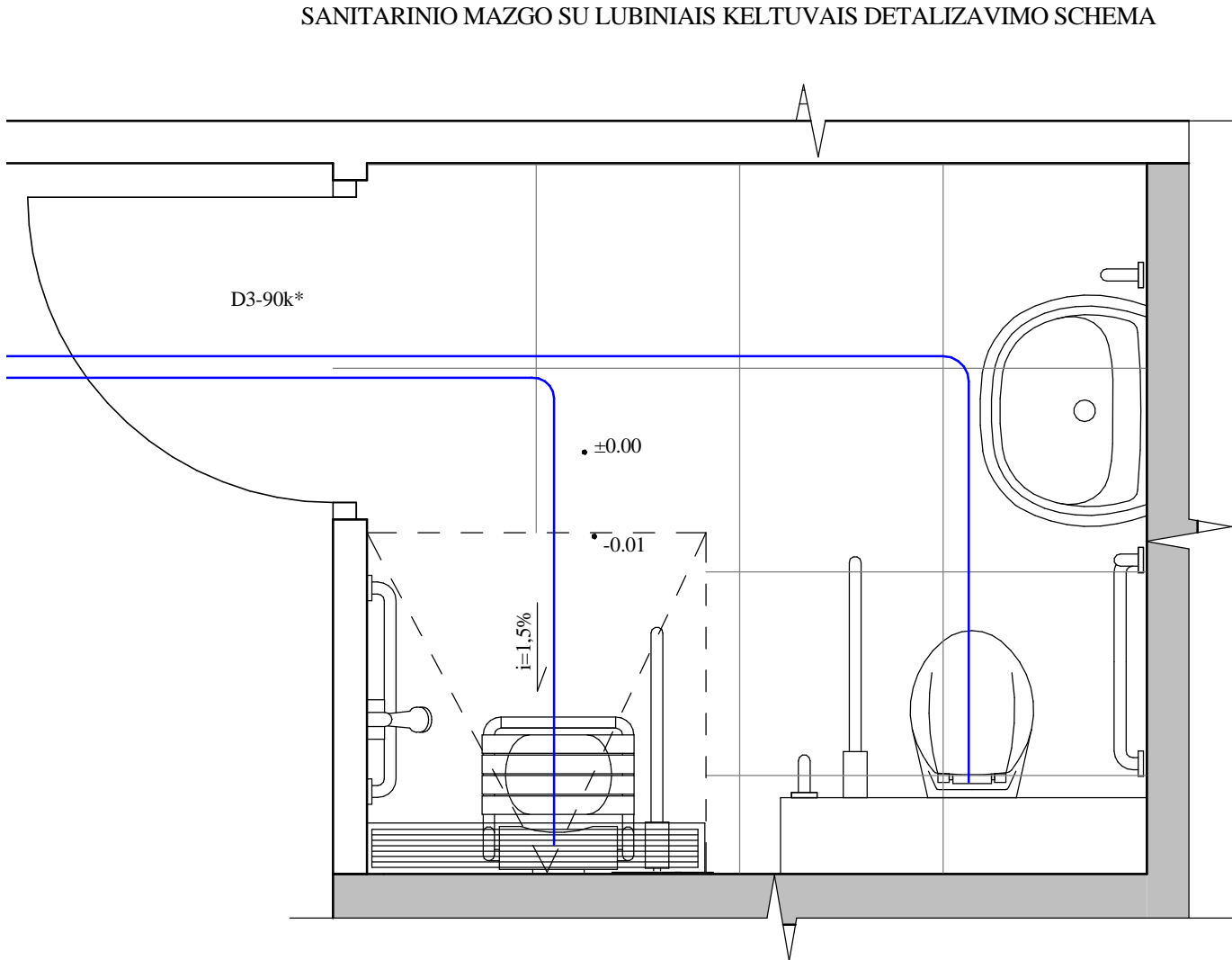
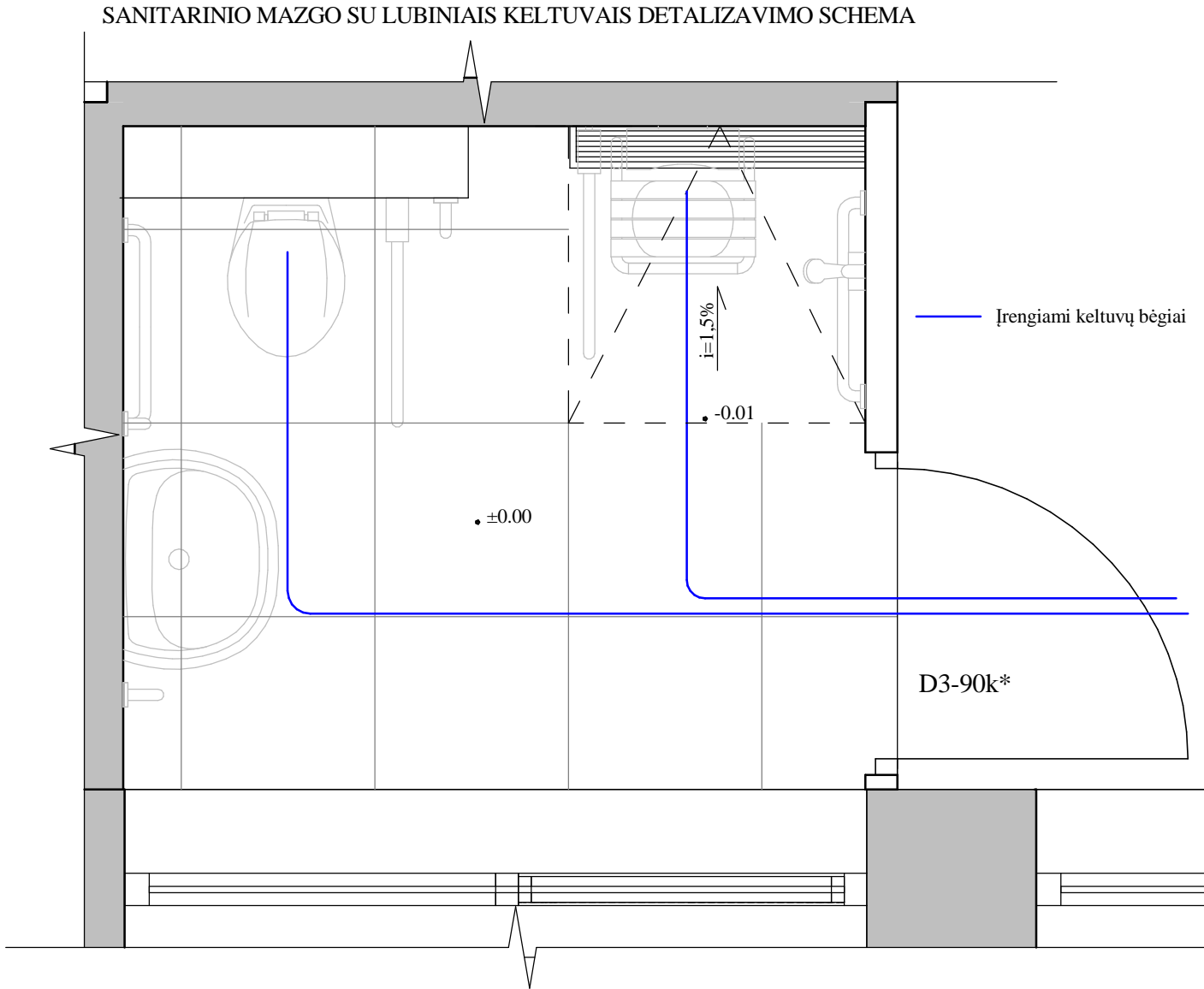
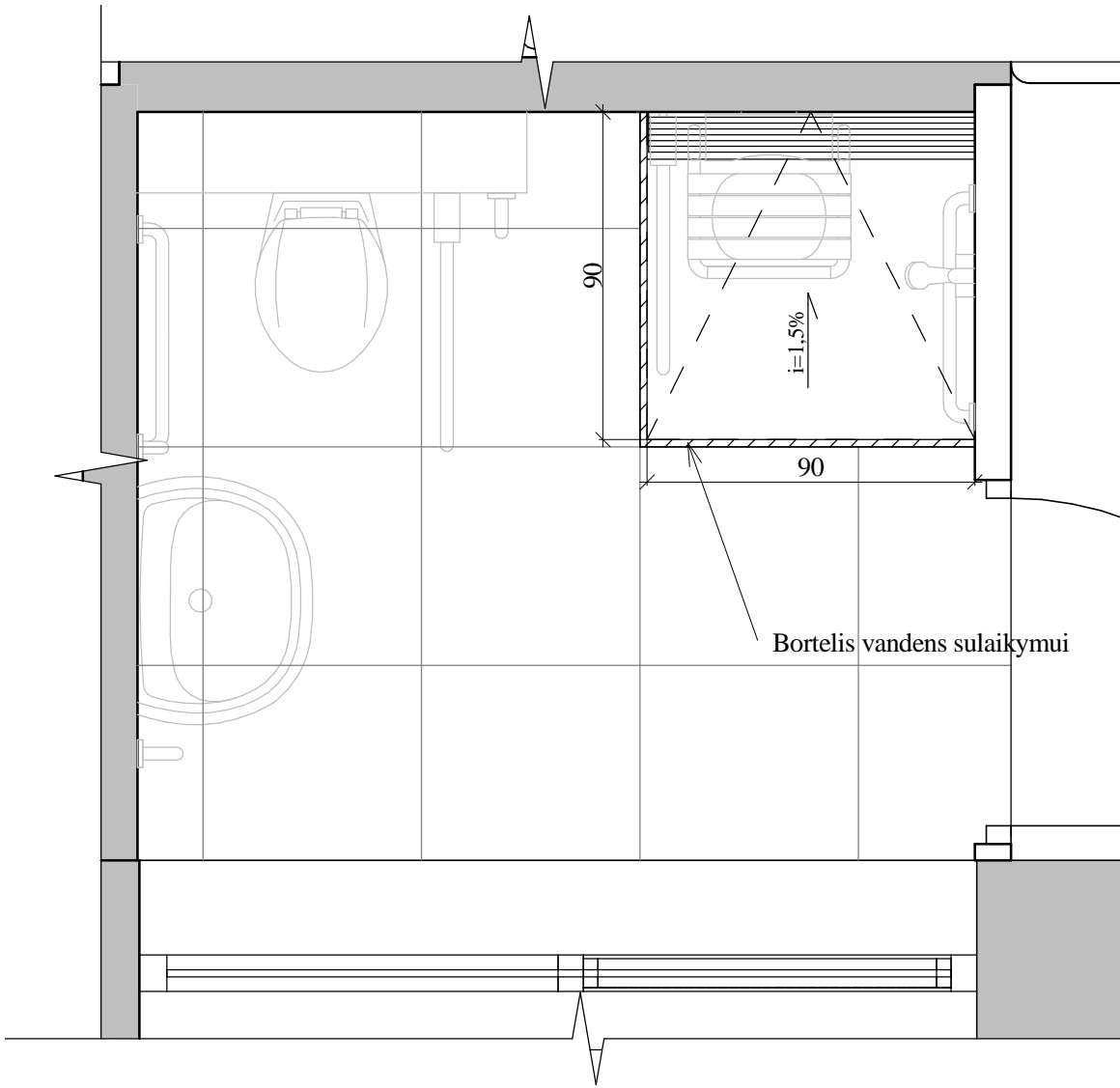
| Trečio aukšto projektuojamų patalpų higieniniai rodikliai |                           |            |                       |        |                       |                              |                       |
|---|---------------------------|------------|-----------------------|--------|-----------------------|------------------------------|-----------------------|
| Nr.   | Pavadinimas               | Plotas, m² | Natūralus apšvietimas | NAK, % | Dirbtinis apšvietimas | Patalpų oro temperatūra (+C) | Sanitarinė oro drėgmė |
| 301   | Persirengimo pat.         | 8.89 m²    | 1.98                  |        | 100-150               | 18-22                        | 35-65                 |
| 302   | Dušas                     | 2.32 m²    | -                     |        | 100-150               | 20-23                        | 35-65                 |
| 303   | WC                        | 3.82 m²    | -                     |        | 100-150               | 20-23                        | 35-65                 |
| 304   | Soc. darbuotojo kabinetas | 7.38 m²    | 1.64                  | 4.4    | 300-500               | 18-22                        | 35-65                 |
| 305   | Virtuvėlė                 | 16.77 m²   | 3.68                  |        | 200-300               | 18-22                        | 35-65                 |
| 306   | Relaksacijos patalpa      | 6.31 m²    | -                     |        | 100-150               | 18-22                        | 35-65                 |
| 307   | Užimtumo zona             | 15.74 m²   | 3.43                  |        | 200-300               | 18-22                        | 35-65                 |
| 308   | Poilsio kambarys          | 10.80 m²   | 2.44                  |        | 200-300               | 18-22                        | 35-65                 |
| 309   | WC                        | 5.03 m²    | -                     |        | 100-150               | 20-23                        | 35-65                 |
| 310   | Buitinė patalpa           | 15.24 m²   | 6.09                  |        | 100-150               | 18-22                        | 35-65                 |
| 311   | Koridorius                | 79.77 m²   | 43.90                 |        | 100-150               | 18-22                        | 35-65                 |
| 312   | Kambarys                  | 12.41 m²   | 2.83                  |        | 200-300               | 18-22                        | 35-65                 |
| 313   | WC                        | 4.82 m²    | -                     |        | 100-150               | 20-23                        | 35-65                 |
| 314   | Kambarys                  | 12.43 m²   | 2.80                  |        | 200-300               | 18-22                        | 35-65                 |
| 315   | WC                        | 4.73 m²    | 1.05                  |        | 100-150               | 20-23                        | 35-65                 |
| 316   | Kambarys                  | 12.89 m²   | 3.88                  |        | 200-300               | 18-22                        | 35-65                 |
| 317   | WC                        | 4.82 m²    | -                     |        | 100-150               | 20-23                        | 35-65                 |
| 318   | Kambarys                  | 12.32 m²   | 2.76                  |        | 200-300               | 18-22                        | 35-65                 |
| 319   | WC                        | 4.73 m²    | 1.05                  |        | 100-150               | 20-23                        | 35-65                 |
| 320   | Kambarys                  | 12.73 m²   | 2.85                  |        | 200-300               | 18-22                        | 35-65                 |
| 321   | WC                        | 4.82 m²    | -                     |        | 100-150               | 20-23                        | 35-65                 |
| 322   | Kambarys                  | 12.42 m²   | 2.78                  |        | 200-300               | 18-22                        | 35-65                 |
| 323   | WC                        | 4.73 m²    | 1.05                  |        | 100-150               | 20-23                        | 35-65                 |
| 324   | Kambarys                  | 13.55 m²   | 3.09                  |        | 200-300               | 18-22                        | 35-65                 |
| 325   | WC                        | 4.83 m²    | -                     |        | 100-150               | 20-23                        | 35-65                 |
| 326   | Kambarys                  | 13.31 m²   | 2.98                  |        | 200-300               | 18-22                        | 35-65                 |
| 327   | WC                        | 4.72 m²    | 1.05                  |        | 100-150               | 20-23                        | 35-65                 |
| 328   | Koridorius                | 2.08 m²    | -                     |        | 100-150               | 18-22                        | 35-65                 |
| 329   | Skalbimo patalpa          | 3.20 m²    | -                     |        | 100-150               | 18-22                        | 35-65                 |
| 330   | Inventoriaus patalpa      | 9.07 m²    | -                     |        | 100-150               | 18-22                        | 35-65                 |
| 331   | Inventoriaus patalpa      | 4.43 m²    | -                     |        | 100-150               | 18-22                        | 35-65                 |
| 332   | Koridorius                | 1.94 m²    | -                     |        | 100-150               | 18-22                        | 35-65                 |
| 333   | Inventoriaus patalpa      | 10.68 m²   | -                     |        | 100-150               | 18-22                        | 35-65                 |

| Trečio aukšto patalpų eksplikacija |                           |           |
|------------------------------------|---------------------------|-----------|
| Nr.                                | Pavadinimas               | Plotas    |
| 301                                | Persirengimo pat.         | 8.89 m²   |
| 302                                | Dušas                     | 2.32 m²   |
| 303                                | WC                        | 3.82 m²   |
| 304                                | Soc. darbuotojo kabinetas | 7.38 m²   |
| 305                                | Virtuvėlė                 | 16.77 m²  |
| 306                                | Relaksacijos patalpa      | 6.31 m²   |
| 307                                | Užimtumo zona             | 15.74 m²  |
| 308                                | Poilsio kambarys          | 10.80 m²  |
| 309                                | WC                        | 5.03 m²   |
| 310                                | Buitinė patalpa           | 15.24 m²  |
| 311                                | Koridorius                | 79.77 m²  |
| 312                                | Kambarys                  | 12.41 m²  |
| 313                                | WC                        | 4.82 m²   |
| 314                                | Kambarys                  | 12.43 m²  |
| 315                                | WC                        | 4.73 m²   |
| 316                                | Kambarys                  | 12.89 m²  |
| 317                                | WC                        | 4.82 m²   |
| 318                                | Kambarys                  | 12.32 m²  |
| 319                                | WC                        | 4.73 m²   |
| 320                                | Kambarys                  | 12.73 m²  |
| 321                                | WC                        | 4.82 m²   |
| 322                                | Kambarys                  | 12.42 m²  |
| 323                                | WC                        | 4.73 m²   |
| 324                                | Kambarys                  | 13.55 m²  |
| 325                                | WC                        | 4.83 m²   |
| 326                                | Kambarys                  | 13.31 m²  |
| 327                                | WC                        | 4.72 m²   |
| 328                                | Koridorius                | 2.08 m²   |
| 329                                | Skalbimo patalpa          | 3.20 m²   |
| 330                                | Inventoriaus patalpa      | 9.07 m²   |
| 331                                | Inventoriaus patalpa      | 4.43 m²   |
| 332                                | Koridorius                | 1.94 m²   |
| 333                                | Inventoriaus patalpa      | 10.68 m²  |
|                                    |                           | 343.70 m² |

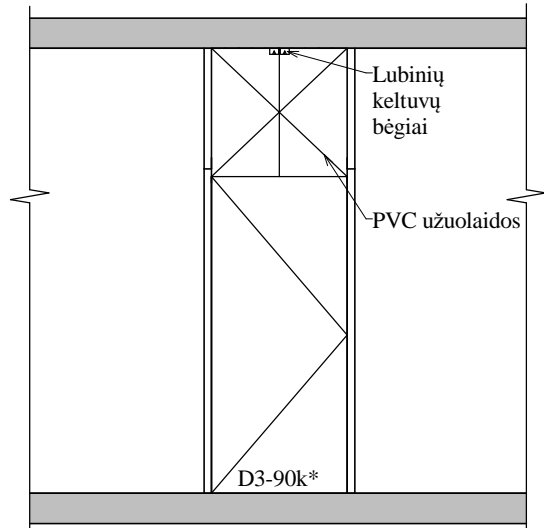
| SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI |  |
|-----------------------|--|
| Žymė                  | Pavadinimas  |
| —                     | Projektavimo riba  |
| —                     | Esamos sienos  |
| —                     | Projektuojamos sienos  |
| —                     | Projektuojamos daugiasluoksnės plokštės su mineralinės vatos užpildu pažymėjimas plane |
| —                     | Patalpos, kuriose darbai šiuo projektu nevykdomi                                       |
| ■                     | Esamos ventiliacijos angos   |
| —                     | Užmūrijamos angos, nišos   |
| —                     | Projektuojami stoglangiai  |
| —                     | Projektuojamų patalpų žymėjimas  |
| —                     | Panduso grindų išlyginimo zona   |
| —                     | Projektuojamų plytelių dangos pažymėjimas  |
| +6.50                 | Projektuojamos grindys   |
| D1-90d                | Projektuojamų durų pažymėjimas   |
| SP-1                  | Projektuojamų sienų pažymėjimas  |
| V-1                   | Projektuojamų vitrinų pažymėjimas  |
| REI 45                | Ugniai atsparių sienų pažymėjimas plane  |
| REI 90                | Ugniai atsparių sienų pažymėjimas plane  |
| C3Sm                  | Priešdūminių durų pažymėjimas plane  |
| T-3                   | Projektuojamų turėklų pažymėjimas plane  |
| GD-5                  | Projektuojamų grindų dangos pažymėjimas  |
| —                     | Projektuojamų nerūdijančio plieno kampuočių pažymėjimas                                |
| —                     | Ortakų po pakabinamomis lubomis pažymėjimas  |
| LS-1/2                | Projektuojamų lietaus surinkimo stovų pažymėjimas plane                                |
| —                     | Išėjamųjų paviršių pažymėjimas plane   |
| —                     | Projektuojamo sienų apdailinimo plytelėmis iki 1.10m žymėjimas                         |
| —                     | Irengiamų lubinių keltuvų bėgių ir prietaisų žymėjimas                                 |
| —                     | Irengiamų dušų trapų žymėjimas   |
| —                     | ŽN Saugos zona (1200x850 mm)   |

- PASTABOS:
- Bendras pastabas žiūrėti brėžinyje SA-2505.
  - Projektuojami trapai dušuose parodyti detalizavimo schemoje. Trapų išdėstymas ir nuolydžiai tikslinami DP metu.
  - Slidimo rizikos sumažinimui vonios patalpose numatomos neslidžios plytelės.
  - Sanitariniuose mazguose dušo kabinų pertvaros numatomos iš skaidraus grūdinto stiklo, saugaus išpildymo. Dušas be padėklo, su nuolydžiais į trapą, bortelis vandens sulaikymui ne daugiau 20mm. Dušų dizainas derinamas DP metu.
  - Koridoriuose ant sienų kampų, kur yra didelis judėjimas (pažymėta plane), tvirtinami nerūdijančio plieno kampuočiai iki alt. 1.40m (matuojant nuo aukšto nulinės grindų altitudės). Kampuočių išdėstymas tikslinamas DP metu.
  - Projektuojamos grindys (GD-5) panduso išlyginimui, prikeliant iki aukšto altitudės lygio. Grindų detalę žr. SK-31101. Formuojami laipteliai patekimui į esamas kito korpuso patalpas.
  - Nišos koridorių sienose užtaisomos 8cm Fibro blokeliais.
  - Abiejose koridoriaus pusėse montuojami turėklai - porankiai iš kietmedžio medienos, 760kg/m³ (15%) drėgnumo, lakuoti dvikomponentių vandens pagrindo laku, tvirtinimo elementai - iš nerūdijančio plieno.
  - Durys D3-85k, D3-85d, D3-80d, D3-80k - WC durys, rakinamos su spragutuku iš vidaus.
  - Gyvenamuosiuose kambariuose ir san. mazguose įrengiami gumuotų audinių roletai, kurie blokuoja dienos šviesos aptekimą į patalpą, atspindi UV spindulius, saugo patalpą nuo perkaitimo. Darbuotojų persirengimo patalpoje (301), soc. darbuotojo kabinete (304), virtuvėlėje (305), užimtumo zonoje (307) ir buitinėje patalpoje (310) - įrengiamos tekstilinės vertikalios žaluzės. Roletų ir žaluzių išdėstymas ir tipas tikslinami DP metu.
  - Relaksacijos patalpoje (306), akustinės lubos montuojamos audio kolonėlės, jų padymas numatomas iš virtuvės patalpoje įrengiamos rakinamos, antivandalinės valdymo spintelės.
  - Įrengiama ugniai atspari pertvara su priešdūminėmis durimis į esamą laiptinę (tarp ašių 7-8).
  - Viso trečio aukšto grindys prikeliamos 15cm, pagal GD-3 detalę (žr. brėž. SK-31101).
  - Trečio aukšto sanitariniuose mazguose įrengiamos grindys pagal GD-4 detalę (žr. brėž. SK-31101). Grindys apdailinamos akmens masės plytelėmis.
  - Prikėlus trečio aukšto grindis, esamoje laiptinėje įrengiama viena pakopa, pratęsiamas esamas turėklas.
  - Tarp projektuojamos evakuacinės laiptinės ir esamo pastato sienos paliekamas tarpas apšiltinimo įrengimui.
  - Įrengiami išėjamieji paviršiai prieš projektuojamus lygių pasikeitimus ŽN judėjimo trasose.
  - Įrengiamos ŽN saugos zonos laiptinėse. Šios zonos nesusiaurina evakuacijos kelių norminių pločių.

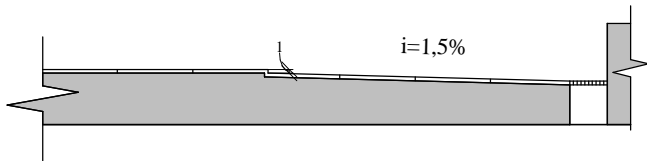
|   |   |  |               |   |                                      |  |          |          |      |
|---|---|--|---------------|---|--------------------------------------|--|----------|----------|------|
| A   | 2024-10   | Pakoreguota pagal užsakovo 2024-10-15 prašymo Nr. KV2-72 punktus: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9. |               |   |                                      |  |          |          |      |
|  |   | P R O G R E S Y V Ų P R O J E K T A I  |               | PROJEKTAS   |                                      |  |          |          |      |
| Atestato Nr.  |   | J.Zauerveino g. 5-7, LT- 92122, Klaipėda<br>Tel.(8-46)216071, info@projeintai.lt             |               | www.projeintai.lt   |                                      |  |          |          |      |
| 27865   | PV  | G. ZUBAVIČIUS  | 2017-12       | Mokslo paskirties pastato patalpų (nuo 2-20 iki 2-30 ir nuo 4-17 iki 4-25) keičiant į gyvenamąją paskirtį, Klaipėdos m., Debrecono g. 48, rekonstravimo projektas |                                      |  |          | LAIDA    |      |
| A 947   | PDV   | D. ZUBAVIČIENĖ   | 2017-12       |   |                                      |  |          | BRĖŽINYS |      |
| KALBA   |   | ARCH   | G. STRIOKIENĖ | 2017-12   | TREČIO AUKŠTO APDAILO PLANAS M 1:100 |  |          |          | A    |
| STATYTOJAS  |   |  |               | BRĖŽINIO INDEKSAS   |                                      |  | FORMATAS | LAPAS    | LAPŲ |
| LT  | Lietuvos sutrikusio intelekto žmonių globos bendrija "Klaipėdos viltis" |  |               | 17.02.114-TP-SA -2506   |                                      |  | A2       | 1        | 1    |




DUŠO DURŲ SU KELTUVŲ BĖGLAIS ĮRENGIMO SCHEMA



DUŠO VANDENS TRAPO ĮRENGIMO SCHEMA

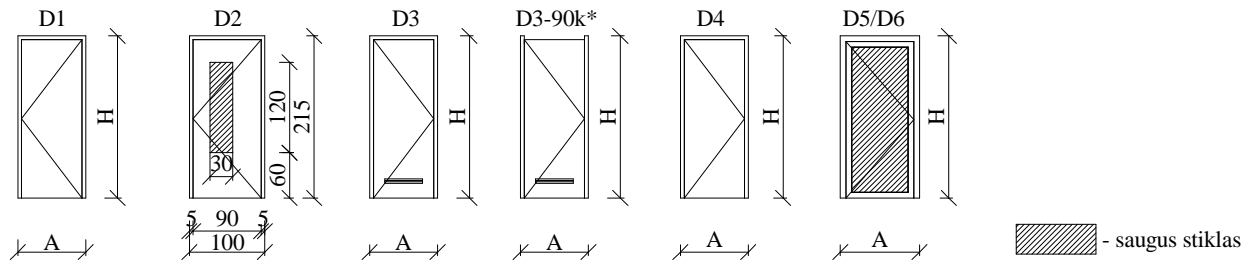


- PASTABOS :
1. Įrengiant dušą, formuojami trapai dušo zonoje su 1,5% nuolydžiu į trapą.
  2. Vandens sulaikymui įrengiami guminiai borteliai.
  3. Įrengiamos 60x60cm akmens masės plytelės
  4. Plytelių išdėstymas tikslinamas darbo projekto metu.
  5. Dušuose, kur įrengiami keltuvai su bėgiais virš durų demontuojamos staktos ir sienutė iki lubų perdangos. Virš tų pačių durų įrengiamos PVC užuolaidos.

|   |   |   |                |          |                                       |
|---|---|---|----------------|----------|---------------------------------------|
| A   | 2024-10   | Pakoreguota pagal užsakovo 2024-10-15 prašymo Nr. KV2-72 punktą: 5, 6.  |                |          |                                       |
|  |   | PROJEKTAS   |                |          |                                       |
|   |   | Mokslo paskirties pastato patalpų (nuo 2-20 iki 2-30 ir nuo 4-17 iki 4-25) keičiant į gyvenamąją paskirtį, Klaipėdos m., Debrecono g. 48, rekonstravimo projektas |                |          |                                       |
| Atestato Nr.  | 27865   | PV  | G. ZUBAVIČIUS  | 2017-12  | BRĖŽINYS                              |
|   | A 947   | PDV   | D. ZUBAVIČIENĖ | 2017-12  | SANITARINIO MAZGO DETALIZAVIMO SCHEMA |
|   |   | ARCH  | G. STRIOKIENĖ  | 2017-12  |                                       |
| KALBA   | STATYTOJAS  |   |                |          | BRĖŽINIO INDEKSAS                     |
| LT  | Lietuvos sutrikusio intelekto žmonių globos bendrija "Klaipėdos viltis" |   |                |          | 17.02.114-TP-SA -2507                 |
|   |   |   |                | FORMATAS | LAPAS                                 |
|   |   |   |                | A3       | 1                                     |
|   |   |   |                | LAPŲ     | 1                                     |

ĮRENGIAMŲ VIDAUS DURŲ SUVESTINĖ LENTELĖ M 1 :100

ĮRENGIAMŲ DURŲ SCHEMOS :



VIDAUS DURŲ SUVESTINĖ LENTELĖ


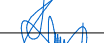
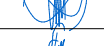

| Žyma        | Gaminio plotis cm | Gaminio aukštis, cm | Varčios kyptos | Spyna       | Viso, vnt. | 1 vnt.,m <sup>2</sup> | Viso, m <sup>2</sup> | Pastabos   |
|-------------|-------------------|---------------------|----------------|-------------|------------|-----------------------|----------------------|--|
| D1-80d      | 90                | 210                 | Dešininės      | PZ kintama  | 6          | 1.89 m <sup>2</sup>   | 11.34 m <sup>2</sup> | Plieninės lengvo Hormann tipo durys, pilkos spalvos, RAL 9007. Praėjimo angos plotis $\geq 80$ cm. Durys be slenksčio.   |
| D1-80k      | 90                | 210                 | Kairinės       | PZ kintama  | 1          | 1.89 m <sup>2</sup>   | 1.89 m <sup>2</sup>  | -"   |
| D1-90d      | 100               | 210                 | Dešininės      | PZ kintama  | 6          | 2.10 m <sup>2</sup>   | 12.60 m <sup>2</sup> | Skydinės durys su MDP užpildu. Durys dažytos smėlio spalva. Praėjimo angos plotis $\geq 90$ cm. Durys su slenksčiu ( $\leq 20$ mm aukščio).  |
| D1-90k      | 100               | 210                 | Kairinės       | PZ kintama  | 5          | 2.10 m <sup>2</sup>   | 10.50 m <sup>2</sup> | -"   |
| D2-90d      | 100               | 210                 | Dešininės      | PZ kintama  | 1          | 2.10 m <sup>2</sup>   | 2.10 m <sup>2</sup>  | Skydinės durys su MDP užpildu. Durys dažytos smėlio spalva. Durys su saugaus stiklo intarpu. Praėjimo angos plotis $\geq 90$ cm. Durys be slenksčio.   |
| D3-80d      | 90                | 210                 | Kairinės       | WC užraktas | 1          | 1.89 m <sup>2</sup>   | 1.89 m <sup>2</sup>  | Skydinės durys su MDP užpildu. Durys dažytos smėlio spalva. Praėjimo angos plotis $\geq 90$ cm. Durys su spragtuku iš vidinės pusės, be slenksčio. Įrengiamos vėdinimo grotelės.                                 |
| D3-80k      | 90                | 210                 | Kairinės       | WC užraktas | 1          | 1.89 m <sup>2</sup>   | 1.89 m <sup>2</sup>  | -"   |
| D3-90d      | 100               | 210                 | Dešininės      | WC užraktas | 1          | 2.10 m <sup>2</sup>   | 2.10 m <sup>2</sup>  | Skydinės durys su MDP užpildu. Durys dažytos smėlio spalva. Praėjimo angos plotis $\geq 90$ cm. Durys su spragtuku iš vidinės pusės, be slenksčio. Įrengiamos vėdinimo grotelės.                                 |
| D3-90k      | 100               | 210                 | Kairinės       | WC užraktas | 6          | 2.10 m <sup>2</sup>   | 12.60 m <sup>2</sup> | -"   |
| D3-90k*     | 100               | 210                 | Kairinės       | WC užraktas | 2          | 2.10 m <sup>2</sup>   | 4.20 m <sup>2</sup>  | Skydinės durys su MDP užpildu. Durys dažytos smėlio spalva. Praėjimo angos plotis $\geq 90$ cm. Durys su spragtuku iš vidinės pusės, be slenksčio. Įrengiamos be viršutinės staktos su ventiliacijos grotelėmis. |
| D4-90d      | 100               | 210                 | Dešininės      | PZ kintama  | 1          | 2.10 m <sup>2</sup>   | 2.10 m <sup>2</sup>  | Skydinės durys su medžio drožlių užpildu. Durys dažytos smėlio spalva. Praėjimo angos plotis $\geq 90$ cm. Durys su nuleidžiamu slenksčiu. Durys Rw-kl = 42 dB garso klasės.                                     |
| D5-90d C3Sm | 105               | 210                 | Dešininės      | PZ kintama  | 2          | 2.21 m <sup>2</sup>   | 4.41 m <sup>2</sup>  | Aliuminio konstrukcijų, priešdūminės C3Sm, durys dažytos miltelinio būdu, pilkos spalvos, RAL 9006. Praėjimo angos plotis $\geq 90$ cm. Gaminio $U \leq 1.6$ W/m <sup>2</sup> K.                                 |
| D6-90k C3Sm | 105               | 210                 | Kairinės       | PZ kintama  | 2          | 2.21 m <sup>2</sup>   | 4.41 m <sup>2</sup>  | Aliuminio konstrukcijos, priešdūminės C3Sm, durys dažytos miltelinio būdu, pilkos spalvos, RAL 9006. Praėjimo angos plotis $\geq 90$ cm.   |

35

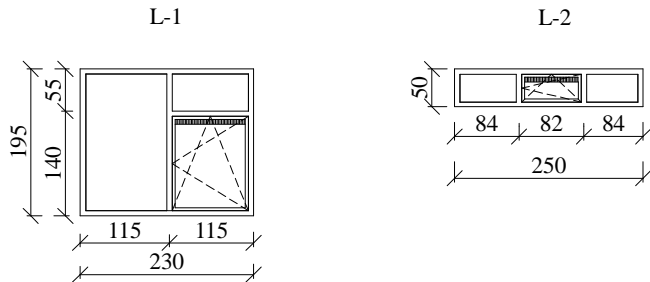
72.03 m<sup>2</sup>

PASTABOS:

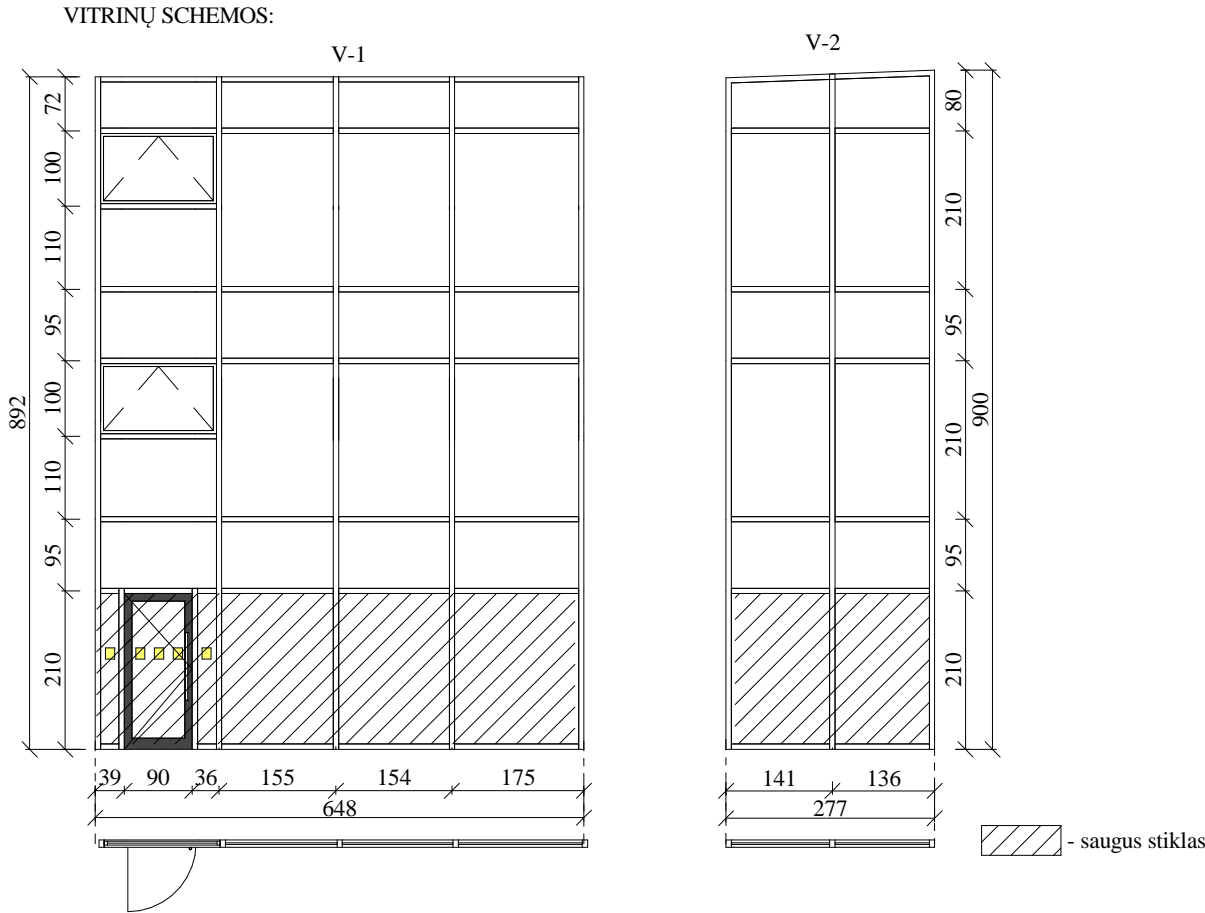
- Matmenys duoti centimetrais (preliminarūs).
- Bendros pastabos pateiktos SA-2601.

|   |  |   |   |         |   |  |  |          |       |      |
|---|--|---|---|---------|---|--|--|----------|-------|------|
| A   | 2024-10  | Pakoreguota pagal užsakovo 2024-10-15 prašymo Nr. KV2-72 punktą: 6. |   |         |   |  |  |          |       |      |
| <br>Atestato Nr. | P R O G R E S Y V Ū S   P R O J E K T A I                                    |   |   |         | PROJEKTAS   |  |  |          |       |      |
|   | <a href="http://www.pprojektai.lt">www.pprojektai.lt</a>                     |   |   |         | Mokslo paskirties pastato patalpų (nuo 2-20 iki 2-30 ir nuo 4-17 iki 4-25) keičiant į gyvenamąją paskirtį, Klaipėdos m., Debrečeno g. 48, rekonstravimo projektas |  |  |          |       |      |
|   | J.Zauvervino g. 5-7, LT- 92122, Klaipėda                                     |   |   |         |   |  |  |          |       |      |
|   | Tel.(8-46)216071, <a href="mailto:info@pprojektai.lt">info@pprojektai.lt</a> |   |   |         |   |  |  |          |       |      |
| 27865   | PV   | G. ZUBAVIČIUS   |  | 2017-12 | BRĖŽINYS  |  |  | LAIDA    |       |      |
| A 947   | PDV  | D. ZUBAVIČIENĖ  |  | 2017-12 | ĮRENGIAMŲ VIDAUS DURŲ SUVESTINĖ   |  |  | A        |       |      |
|   | ARCH   | G. STRIOKIENĖ   |  | 2017-12 | LENTELĖ M 1 :100  |  |  |          |       |      |
| KALBA   | STATYTOJAS   |   |   |         | BRĖŽINIO INDEKSAS   |  |  | FORMATAS | LAPAS | LAPŲ |
| LT  | Lietuvos sutrikusio intelekto žmonių globos bendrija "Klaipėdos viltis"      |   |   |         | 17.02.114-TP-SA-2602  |  |  | A4       | 1     | 1    |









| KEIČIAMŲ LANGŲ SUVESTINĖS LENTELĖS |            |             |            |            |          |   |
|------------------------------------|------------|-------------|------------|------------|----------|---|
| Žymė                               | Plotis, cm | Aukštis, cm | Viso, vnt. | 1 vnt., m² | Viso, m² | Pastabos  |
| L-1                                | 230        | 195         | 17         | 4.49       | 76.33    | PVC konstrukcijos langai su dviejų kamerų stiklo paketu (3 stiklai, iš kurių 2 selektyviniai), su mikroventiliacija. Gaminio U≤0.9 W/m²K. Rėmų spalva iš vidaus ir išorės - balta. Lango matmenys ir varstymas tikslinami vietoje. Lange įrengiamos orlaidės. |
| L-2                                | 250        | 50          | 2          | 1.25       | 2.50     |   |



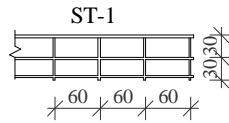
- PASTABOS:
- Matmenys duoti centimetrais (preliminarūs).
  - Visos vitrinos turi atitikti STR 2.05.20:2006 "Langai bei išorės įėjimo durys" keliamus reikalavimus.
  - Vitrinų gamintojas privalo būti sertifikuotas, turėti atitikties, higieninius ir priešgaisrinius reikalavimus.
  - Projektuojamos aliuminio konstrukcijos lauko vitrinos - vienos kameros su dviem stiklais, vienas stiklas tonuotas - pilka spalva, šviesos pralaidumas 50% . Gaminio U≤1.3W/m²K. Vitrinos turi būti saugios.
  - Aliuminio vitrinų, susidedančius iš staktos, vidaus bei išorės rėmų, kartu su varstymo įrenginiais, tvirtinimo detalėmis, sandarinimo medžiagomis pateikia gamintojas su atitikties deklaracija ir sertifikatais.
  - Lauko vitrinos turi atitikti šilumos izoliacinius reikalavimus. Visos montuojamos vitrinos turi būti saugios, sandarios ir užtikrinti vandens nepralaidumą.
  - Vitrina V-1 kiekviename aukšte turi turėti varstomus langus vėdinimui ir dūmų šalinimui. Langai su įtaisais neleidžiančiais užsidaryti.
  - Lentelėje pateiktoje schemoje vitrinų vaizdas iš išorės.
  - Vitrinos saugaus išpildymo.
  - 1 200-1 600 mm aukštyje nuo grindų stiklinė durų plokštuma turi būti pažymėta ryškios spalvos juosta. Taip pat turi būti pažymėtos stiklinės sienos, vitrinos ir kitokie stiklo elementai, esantys greta durų. Dizainas derinamas darbo projekto metu su Užsakovu ir projekto autoriumi.
  - Išmatavimai duoti centimetrais (preliminarūs). Prieš užsakant gaminius, matmenis tikslinti pagal angas natūroje.
  - Prieš užsakant gaminius Rangovas susiderina su architektu stiklo paketo atspalvį, rėmų spalvą ir dizainą. Pateiktos spalvos orientacinės ir derinamos DP metu atsižvelgiant į bendrą spalvinį suderinamumą.
  - Konkretus vitrinų gamintojas parenkamas DP metu, būtina susiderinti su Užsakovu ir projekto autoriumi.**

| LAUKO VITRINŲ SUVESTINĖ LENTELĖ |                    |                      |           |  |
|---------------------------------|--------------------|----------------------|-----------|--|
| Žyma                            | Gaminio ilgis (cm) | Gaminio aukštis (cm) | Viso (m²) | Pastabos   |
| V-1                             | 648                | 892                  | 57.78 m²  | Aliuminio konstrukcijos vitrina su durimis. Švarus durų angos praėjimo plotis - min. 90cm. Durys su pritraukėju, slenkstis iki 20mm. Vitrinoje projektuojami langai su įtaisais neleidžiančiais užsidaryti. Rėmai dažyti milteliniu būdu, spalva - tamsiai pilka, RAL 7016. Stiklas - tonuotas. Apatinė vitrinos dalis - saugus stiklas. Gaminio U≤0.9W/m²K, durų U≤1.4 W/m²K. |
| V-2                             | 277                | 895                  | 24.76 m²  | Aliuminio konstrukcijos vitrina. Rėmai dažyti milteliniu būdu, spalva - tamsiai pilka, RAL 7016. Stiklas - tonuotas. Apatinė vitrinos dalis - saugus stiklas. Gaminio U≤1.3W/m²K.  |

|   |   |   |                |   |   |                       |  |          |       |      |
|---|---|---|----------------|---|---|-----------------------|--|----------|-------|------|
| A   | 2024-10   | Pakoreguota pagal užsakovo 2024-10-15 prašymo Nr. KV2-72 punktą: 2. |                |   |   |                       |  |          |       |      |
|  | P R O G R E S Y V Ū S P R O J E K T A I   |   |                |   | PROJEKTAS   |                       |  |          |       |      |
|   | www.pprojektai.lt<br>J.Zauerveino g. 5-7, LT- 92122, Klaipėda<br>Tel.(8-46)216071, info@pprojektai.lt |   |                |   | Mokslo paskirties pastato patalpų (nuo 2-20 iki 2-30 ir nuo 4-17 iki 4-25) keičiant į gyvenamąją paskirtį, Klaipėdos m., Debrecono g. 48, rekonstravimo projektas |                       |  |          |       |      |
|   | Atestato Nr.  |   |                |   | BRĖŽINYS  |                       |  | LAIDA    |       |      |
|   |   |   |                |   | ĮRENGIAMŲ LAUKO VITRINŲ SUVESTINĖ LENTELĖ M 1:100   |                       |  | A        |       |      |
|   | 27865   | PV  | G. ZUBAVIČIUS  |  | 2017-12   |                       |  |          |       |      |
|   | A 947   | PDV   | D. ZUBAVIČIENĖ |  | 2017-12   |                       |  |          |       |      |
|   |   | ARCH  | G. STRIOKIENĖ  |  | 2017-12   |                       |  |          |       |      |
| KALBA   | STATYTOJAS  |   |                |   |   | BRĖŽINIO INDEKSAS     |  | FORMATAS | LAPAS | LAPŲ |
| LT  | Lietuvos sutrikusio intelekto žmonių globos bendrija "Klaipėdos viltis"                               |   |                |   |   | 17.02.114-TP-SA -2603 |  | A3       | 1     | 1    |

# TURĖKLŲ IR APSAUGINIŲ TVORELIŲ SUVESTINĖS LENTELĖS M 1:100

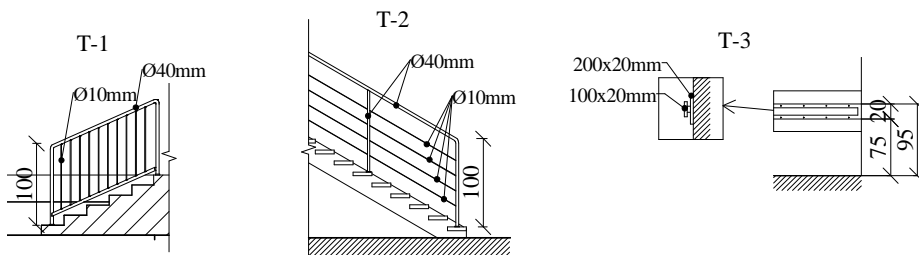
## STOGO TVORELĖS SCHEMA :



## STOGO APSAUGINĖS TVORELĖS SUVESTINĖ LENTELĖ

| ŽYMĖ | VISO, m' | PASTABOS   |
|------|----------|--|
| ST-1 | 97.89    | Apsauginė stogo tvorelė. Tvorelės h ≥ 60cm, matuojant nuo stogo paviršiaus. Aukštis tikslinamas vietoje. |

## TURĖKLŲ SCHEMAS :







## TURĖKLŲ SUVESTINĖ LENTELĖ

| ŽYMĖ | VISO, Vnt. | VISO, m' | PASTABOS  |
|------|------------|----------|---|
| T-1  | 1          | 1.53     | Nerūdijančio plieno turėklai. Porankis Ø40mm, turėklo aukštis ≥ 100cm. Gaminio matmenis tikslinti vietoje.  |
| T-2  | 23         | 54.46    | -"  |
| T-3  | 15         | 57.84    | Porankis - kietmedžio medienos, porankis 100x20mm. Tvirtinimo elementai - medinė pastiprinimo lenta tvirtinama ant sienos, nerūdijančio plieno laikiklis tvirtinamas į porankį ir pastiprinimo lentą. |

113.83

### PASTABOS:

- Matmenys pateikti centimetrais (cm).
- Turėklų dizainas ir tvirtinimas detalizuojami DP metu.
- Turėklų kiekis tikslinamas DP metu. Kiekiai pateikti projekcija iš viršaus.
- Prieš užsakant gaminius būtina susiderinti su Užsakovu ir projekto autoriumi.
- Turėklų vaizdai fragmentiniai, detalizuojama tikslinti DP metu.
- Stogo apsauginė tvorelė įrengiama iš karštai cinkuoto dažyto metalo, tvorelės dizainas principinis rangovas gali pateikti analogišką dizainą užtikrinantį >0,60 m nuo stogo dangos, vertikaliųjų elementų (strypų) dažnis turi būti ne retesnis kaip 1,20m. Tvorelės dizainą rangovas susiderina su PV.
- Trečio aukšto porankiai įrengiami iš kietmedžio medienos, 760kg/m³ (15%) drėgnumo, lakuoti dvikomponenčiu vandens pagrindo laku, tvirtinimo elementai - iš nerūdijančio plieno.
- Trečio aukšto esamoje laiptinėje, įrengus naują pakopą, pratęsiamas esamas turėklas.


|   |  |   |   |                   |   |  |          |       |      |
|---|--|---|---|-------------------|---|--|----------|-------|------|
| A   | 2024-10  | Pakoreguota pagal užsakovo 2024-10-15 prašymo Nr. KV2-72 punktą: 9.                                   |   |                   |   |  |          |       |      |
|  |  | P R O G R E S Y V Ū S   |   | P R O J E K T A I |   | PROJEKTAS<br>Mokslo paskirties pastato patalpų (nuo 2-20 iki 2-30 ir nuo 4-17 iki 4-25) keičiant į gyvenamąją paskirtį, Klaipėdos m., Debrecono g. 48, rekonstravimo projektas |          |       |      |
| Atestato Nr.  |  | www.pprojektai.lt<br>J.Zauerveino g. 5-7, LT- 92122, Klaipėda<br>Tel.(8-46)216071, info@pprojektai.lt |   |                   |   |  |          |       |      |
| 27865   | PV   | G. ZUBAVIČIUS   |  | 02/13/18          | BRĖŽINYS  |  |          | LAIDA |      |
| A 947   | PDV  | D. ZUBAVIČIENĖ  |  | 02/13/18          | TURĖKLŲ IR APSAUGINIŲ TVORELIŲ<br>SUVESTINĖS LENTELĖS M 1:100 |  |          | A     |      |
|   | ARCH   | G. STRIOKIENĖ   |  | 02/13/18          |   |  |          |       |      |
| KALBA   | STATYTOJAS   |   |   |                   | BRĖŽINIO INDEKSAS   |  | FORMATAS | LAPAS | LAPŲ |
| LT  | Lietuvos sutrikusio intelekto žmonių<br>globos bendrija "Klaipėdos viltis" |   |   |                   | 17.02.114-TP-SA-2605  |  | A4       | 1     | 1    |



II. STATINIO ARCHITEKTŪRA-KONSTRUKCIJOS

MEDŽIAGŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS

| Eil.N<br>r                      | Darbų pavadinimas   | Žymuo                               | Mato<br>vnt. | Kiekis | Pastabos   |
|---------------------------------|---|-------------------------------------|--------------|--------|--|
| I. ARCHITEKTŪROS DALIES KIEKIAI |   |                                     |              |        |  |
| Demontavimo darbai              |   |                                     |              |        |  |
| 1.                              | I aukšto aikštelės demontavimas   | Žiūr. brėž. Nr. SA-2501             | m²           | 6,50*  | Naujų laiptų įrengimui (tarp ašių 7-8 ir E-C)        |
| 2.                              | Stiklinių pertvarų demontavimas   | Žiūr. brėž. Nr. SA-2502, 2503       | m²           | 15,45* | Antro ir trečio aukšto laiptinės stiklinės pertvaros |
| 3.                              | Angų kirtimas vidaus ir išorės sienose, pertvarose  | Žiūr. brėž. Nr. SA-2501, 2502, 2503 | m³           | 16,95* |  |
| 4.                              | Esamų vidaus durų demontavimas  | Žiūr. brėž. Nr. SA-2503             | vnt.         | 8      |  |
| 5.                              | III a. grindų dangos demontavimas   | ---                                 | m²           | 350*   |  |
| 6.                              | Inžinerinių sistemų demontavimas  | ---                                 | kompl.       | 1**    |  |
| 7.                              | Esamos lietaus nuvedimo sistemos demontavimas   | Žiūr. brėž. Nr. SA-2301, 2102       | kompl.       | 1      |  |
| 8.                              | Esamo parapeto apskardinimo demontavimas  | Žiūr. brėž. Nr. 2301                | m‘           | 51,10  |  |
| 9.                              | Stogo dangos nuvalymas, paviršiaus išlyginimas  | Žiūr. brėž. Nr. 2301                | m²           | 396,06 |  |
| 10.                             | Angų stogo denginyje demontavimas stoglangių įrengimui                                    | Žiūr. brėž. Nr. 2301                | m³           | 3,30   | 2 stoglangiai  |
| 11.                             | Esamų vėdinimo kaminų, alsuoklių, antenų demontavimas                                     | Žiūr. brėž. Nr. 2301                | kompl.       | 1**    |  |
| 12.                             | Nutrupėjusio vidaus sienų tinko numušimas, pažeistų numušimas, pažeistų vietų sutvarkymas | ---                                 | kompl.       | 1**    |  |
| 13.                             | Sienų plytelių demontavimas   | ---                                 | kompl.       | 1**    |  |
| 14.                             | Trečio aukšto langų demontavimas  | Žiūr. brėž. Nr. 2102                | m²           | 78,83  | Visi langai  |
| Išorės darbai                   |   |                                     |              |        |  |
| 1.                              | Lauko aliuminio rėmų konstrukcijos vitrinos (V-1, V-2)                                    | Žiūr. brėž. Nr. SA-2103, 2603       | m²           | 82,54  |  |
| 2.                              | Stiklinis aliuminio rėmų stogelis   | Žiūr. brėž. Nr. SA-2302, 2604       | m²           | 19,60  |  |
|                                 | Daugiasluoksnės statybinės plokštės SP-1 įrengimas  | Žiūr. brėž. Nr. SA-2504, SK-31201   | m²           | 25,92  | 2,88 m‘  |
| 3.                              | Lietaus stovai  | Žiūr. brėž. Nr. SA-2103, 2301       | m‘           | 39,51  |  |
| 4.                              | Lietaus surinkimo latakai   | Žiūr. brėž. Nr. 2301                | m‘           | 50,33  |  |

|   |  |  |               |         |   |
|---|--|--|---------------|---------|---|
| A   | 2024-10  | Pakoreguota pagal užsakovo 2024-10-15 prašymo Nr. KV2-72 punktą: 1, 7, 8, 9. |               |         |   |
|  | P R O G R E S Y V Ū S P R O J E K T A I  |  |               |         | Projektas   |
|   | J. Zauerveino g. 5-7, LT- 92122, Klaipėda<br>Tel. (8-46) 216071 info@pprojektai.lt |  |               |         | MOKSLO PASKIRTIES PASTATO PATALPŲ (NUO 2-20 IKI 2-30 IR NUO 4-17 IKI 4-25) KEIČIANT Į GYVENAMĄJĄ PASKIRTĮ, KLAIPĖDOS M., DEBRECENO G. 48, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS |
|   | 27865  | PV   | G. ZUBAVIČIUS | 2017-12 | Brėžinio pavadinimas  |
|   |  |  |               |         | STATINIO ARCHITEKTŪRA-KONSTRUKCIJOS.  |
|   |  |  |               |         | SUVESTINIS MEDŽIAGŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS  |
| KALBA   | Statytojas   |  |               |         | Brėžinio indeksas   |
| LT  | LIETUVOS SUTRIKUSIO INTELEKTO ŽMONIŲ GLOBOS BENDRIJA „KLAIPĖDOS VILTIS“            |  |               |         | 17.02.114-TP-SA-MKŽ   |
|   |  |  |               |         | Lapas   |
|   |  |  |               |         | 1   |
|   |  |  |               |         | Lapų  |
|   |  |  |               |         | 5   |

|               |   |   |                |        |  |
|---------------|---|---|----------------|--------|--|
| 5.            | Lauko durys LD-1  | Žiūr. brėž. Nr. 2601                    | m <sup>2</sup> | 2,21   | Ivnt.  |
| 6.            | Betoninės lauko trinkelės, pagal det. DD-1  | Žiūr. brėž. Nr. SA-2504, SK-31101       | m <sup>2</sup> | 12,40  | Irengiamos prie naujos evakuacinės laiptinės ir įrengiamo įėjimo esamoje laiptinėje                  |
| 7.            | Vejos bortas, pagal det. DD-2   | Žiūr. brėž. Nr. SA-2504                 | m <sup>4</sup> | 11,85  |  |
| 8.            | Nuogrindos įrengimas pagal det. DD-3  | Žiūr. brėž. Nr. SA-2504, SK-31101       | m <sup>2</sup> | 5,30   | Irengiama aplink naujai projektuojamą evakuacinę laiptinę  |
| 9.            | Grindų įrengimas pagal det. GD-2*   | Žiūr. brėž. Nr. SA-2504, SK-31101       | m <sup>2</sup> | 20,20  | Naujos evakuacinės laiptinės grindų įrengimas  |
| 10.           | Grūdinto stiklo su laikančiais nerūdijančio plieno elementais stogelis S-2 virš įėjimo į pastatą            | Žiūr. brėž. Nr. SA-2103                 | Kompl.         | 1      |  |
| 11.           | Esamos plytų mūro sienos dažymas, naujoje projektuojamoje evakuacinėje laiptinėje                           | ---                                     | m <sup>2</sup> | 16,90  |  |
| 12.           | Naujų langų įrengimas pagal L-1 detalę  | Žiūr. brėž. Nr. 2103; 2603              | m <sup>2</sup> | 76,33  |  |
| 13.           | Naujų langų įrengimas pagal L-2 detalę  | Žiūr. brėž. Nr. 2103; 2603              | m <sup>2</sup> | 2,50   |  |
| <b>Stogas</b> |   |   |                |        |  |
| 1.            | Stogo apšiltinimas pagal SD-1 detalę  | Žiūr. brėž. Nr. SA-2301, SK-31301       | m <sup>2</sup> | 407,95 |  |
| 2.            | Parapeto įrengimas pagal PD-1 detalę  | Žiūr. brėž. Nr. SA-2301, SK-31301       | m <sup>4</sup> | 56,50  |  |
| 3.            | Karnizo įrengimas pagal KD-1 detalę   | Žiūr. brėž. Nr. SA-2301, SK-31301       | m <sup>4</sup> | 44,90  |  |
| 4.            | Vėdinimo kaminų įrengimas   | Žiūr. brėž. Nr. 2301                    | vnt.           | 10     |  |
| 5.            | Stoglangiai   | Žiūr. brėž. Nr. SA-2301, 2601, SK-31301 | vnt.           | 2      |  |
| 6.            | Stogo aptvėrimo įrengimas   | Žiūr. brėž. Nr. SA-2301, SK-31301       | m <sup>4</sup> | 97,89* |  |
| 7.            | Vėdinimo šachtų apšiltinimo ir naujo skardinio stogelio įrengimas pagal „Vėdinimo šachtų renovavimo“ detalę | Žiūr. brėž. Nr. SK-31301                | vnt.           | 4      |  |
| 8.            | Ø=50 mm kirtimų per stogą inžinerinių komunikacijų pravedimui   | Žiūr. brėž. Nr. SK-31301                | Vnt.           | 1*     | Irengiamas virš tranzitinių komunikacijų šachtų arba kitoje Techninės priežiūros nurodytoje vietoje. |
| 9.            | Stogo dangos vėdinimo kaminėlių įrengimas   | Žiūr. brėž. Nr. SK-31301                | Vnt.           | 6      |  |
| 10.           | Alsuklių įrengimas  | Žiūr. brėž. Nr. SK-31301                | Vnt.           | 6      |  |

|   |   |                     |       |      |       |
|---|---|---------------------|-------|------|-------|
|  <p><b>P R O G R E S Y V Ū S P R O J E K T A I</b><br/> J. Zauerveino g. 5-7, LT- 92122, Klaipėda. Tel. (8-46) 216071,<br/> <a href="http://www.pprojektai.lt">www.pprojektai.lt</a>, <a href="mailto:info@pprojektai.lt">info@pprojektai.lt</a></p> | MOKSLO PASKIRTIES PASTATO PATALPŲ (NUO 2-20 IKI 2-30 IR NUO 4-17 IKI 4-25) KEIČIANT Į GYVENAMĄJĄ PASKIRTĮ, KLAIPĖDOS M., DEBRECENO G. 48, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS |                     |       |      |       |
|   | LIETUVOS SUTRIKUSIO INTELEKTO ŽMONIŲ GLOBOS BENDRIJA „KLAIPĖDOS VILTIS“   | Kompleksas          | Lapas | Lapų | Laida |
|   |   | 17.02.114-TP-SA-MKŽ | 2     | 5    | A     |

| Vidaus darbai |   |   |        |        |   |
|---------------|---|---|--------|--------|---|
| 1.            | Vidaus durų įrengimas   | Žiūr. brėž. Nr. SA-2602, 2505, 2506           | vnt.   | 35     |   |
| 2.            | Virš D3-90k* durų PVC užuolaidų įrengimas   | Žiūr. brėž. Nr. SA-2506, 2507                 | m²     | 1,62   | 2 užuolaidos po 0,81 m²   |
| 3.            | Grindų įrengimas pagal det. GD-1  | Žiūr. brėž. Nr. SA-2604                       | m²     | 6,50   | I aukšto esamoje laiptinėje   |
| 4.            | Grindų įrengimas pagal det. GD-3  | Žiūr. brėž. Nr. SA-2506, SK-31101             | m²     | 337,20 | III aukšto grindys  |
| 5.            | Grindų įrengimas pagal det. GD-4  | Žiūr. brėž. Nr. SA-2506, SK-31101             | m²     | 51,10  | III aukšto sanitarinių mazgų grindys                                |
| 6.            | Grindų įrengimas pagal det. GD-5  | Žiūr. brėž. Nr. SA-2506, SK-31101             | m²     | 16,80  | III aukšto panduso išlyginimui                                      |
| 7.            | Po aikštelės pažeminimo darbų atsivėrusių konstrukcijų užtaisymas ir apdailinimas akmenų plytelėmis | Žiūr. brėž. Nr. SA-2504                       | Kompl. | 1**    | Esamoje laiptinėje, tarp ašių 7-8                                   |
| 8.            | Vidaus esamos laiptinės turėklai (T-1)  | Žiūr. brėž. Nr. 2605                          | m'     | 1,53*  |   |
| 9.            | Evakuacinės laiptinės turėklai (T-2)  | Žiūr. brėž. Nr. 2605                          | m'     | 54,46* |   |
| 10.           | Koridorių turėklai (T-3)  | Žiūr. brėž. Nr. SA-2605                       | m'     | 59,14* |   |
| 11.           | Išpėjamieji paviršiai   | Žiūr. brėž. Nr. SA-2504, 2505, 2506           | m²     | 14,70  |   |
| 12.           | Įrengiami teraciniai evakuacinės laiptinės laiptai  | Žiūr. brėž. Nr. SA-2504, 2505, 2506, SK-30901 | Kompl. | 1      |   |
| 13.           | Įrengiami betoniniai laiptai  | Žiūr. brėž. Nr. SA-2504, SK-30903             | Kompl. | 1      | Pirmame aukšte, tarp ašių E-C ir 7-8                                |
| 14.           | Įrengiami betoniniai laiptai  | Žiūr. brėž. Nr. SA-2506                       | Kompl. | 1      | Trečiame aukšte, tarp ašių C-A ir 7-8                               |
| 15.           | Pakopos įrengimas ir turėklo pratęsimas esamoje laiptinėje  | Žiūr. brėž. Nr. SA-2506                       | Kompl. | 1      | Esamos laiptinės 3 aukšte, prikėlus aukšto grindis įrengiama pakopa |
| 16.           | Nerūdijančio plieno drabužių pakabukai WC patalpose   | Žiūr. brėž. Nr. SA-TS-PR p. 15                | vnt.   | 60     | (po 6 vnt. gyvenamuosiuose WC)                                      |
| 17.           | Chromuotas tualetinio popieriaus laikiklis  | Žiūr. brėž. Nr. SA-TS-PR p. 15                | vnt.   | 10     |   |
| 18.           | Klozeto valymo šepetys  | Žiūr. brėž. Nr. SA-TS-PR p. 15                | vnt.   | 10     | Kabinamas ant sienos  |
| 19.           | Nerūdijančio plieno atlenkiamas stovas prie klozeto ir rankena, tvirtinama prie sienos              | Žiūr. brėž. Nr. SA-TS-PR p. 15                | vnt.   | 10     |   |
| 20.           | Vertikalūs ir horizontalūs turėklai dušuose   | Žiūr. brėž. Nr. SA-TS-PR p. 15                | vnt.   | 10     |   |
| 21.           | Mūras angų užmūrijimui  | Žiūr. brėž. Nr. SA-2506                       | m³     | 3,50   |   |
| 22.           | 8 cm Fibo blokeliai angų užmūrijimui  | Žiūr. brėž. Nr. SA-2506                       | m²     | 16,50  | Trečio aukšto koridoriuose angos                                    |
| 23.           | Gipskartonio pertvara, δ=100 mm, SP-2/SP-2*   | Žiūr. brėž. Nr.                               | m²     | 96,35  |   |

|   |  |                     |       |       |
|---|--|---------------------|-------|-------|
|  <p><b>PROGRESYVŪS PROJEKTAI</b><br/>J. Zauerveino g. 5-7, LT- 92122, Klaipėda. Tel. (8-46) 216071,<br/><a href="http://www.pprojektai.lt">www.pprojektai.lt</a>, <a href="mailto:info@pprojektai.lt">info@pprojektai.lt</a></p> | <p>MOKSLO PASKIRTIES PASTATO PATALPŲ (NUO 2-20 IKI 2-30 IR NUO 4-17 IKI 4-25) KEIČIANT Į GYVENAMĄJĄ PASKIRTĮ, KLAIPĖDOS M., DEBRECENO G. 48, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS</p> |                     |       |       |
|   | LIETUVOS SUTRIKUSIO INTELEKTO ŽMONIŲ GLOBOS BENDRIJA „KLAIPĖDOS VILTIS“  | Kompleksas          | Lapas | Lapų  |
|   |  | 17.02.114-TP-SA-MKŽ | 3     | 5     |
|   |  |                     |       | Laida |
|   |  |                     |       | A     |

|     |  |                          |                |        |  |
|-----|--|--------------------------|----------------|--------|--|
|     |  | SK-31201                 |                |        |  |
| 24. | Gipskartonio pertvara, $\delta=150$ mm, SP-3   | Žiūr. brėž. Nr. SK-31201 | m <sup>2</sup> | 141,95 |  |
| 25. | Gipskartonio pertvara, $\delta=175$ mm, SP-4   | Žiūr. brėž. Nr. SK-31201 | m <sup>2</sup> | 380,75 |  |
| 26. | Gipskartonio pertvara, $\delta=125$ mm, SP-5   | Žiūr. brėž. Nr. SK-31201 | m <sup>2</sup> | 81,90  |  |
| 27. | Gipskartonis inžinerinių komunikacijų apsiuvimui                                     | Žiūr. brėž. Nr. SK-31201 | m <sup>2</sup> | 61,80  |  |
| 28. | Nerūdijančio plieno kampuočiai   | Žiūr. brėž. Nr. SA-2506  | Kompl.         | 1      | 3 aukšto sienų kampams, kur didelis judėjimas (apie 68 m') |
| 29. | Audio kolonėlių ir valdymo įrenginys relaksacijos patalpai                           | ---                      | Vnt.           | 4      |  |
| 30. | Grūdinto stiklo dušo kabinos   | ---                      | Vnt.           | 10*    |  |
| 31. | Guminiai borteliai vandens sulaikymui dušuose  | Žiūr. brėž. Nr. SA-2507  | m'             | 18,9   | 3 aukšto dušams  |
| 32. | Po darbų atsivėrusių konstrukcijų užtaisymas ir apdailinimas akmens masės plytelėmis |                          |                |        |  |
| 33. | Virtuvėlėje plytelių įrengimas ant sienų iki 1.10 m aukščio.                         | Žiūr. brėž. Nr. SA-2506  | m <sup>2</sup> | 16,3   | Trečio aukšto virtuvėlė                                    |
| 34. | Lubinių keltuvų įrengimas į gyvenamąsias patalpas                                    | Žiūr. brėž. Nr. SA-2506  | Vnt.           | 2      |  |
| 35. | Virtuvėlėje plytelių įrengimas ant sienų iki 1.10 m aukščio.                         | Žiūr. brėž. Nr. SA-2506  | m              | 60.05  | Trečio aukšto koridorius                                   |
| 36. | ŽN saugos zonų laiptinėse ženklavimas  | Žiūr. brėž. Nr. SA-2506  | Kompl.         | 2      |  |

## II. KONSTRUKCIJŲ DALIES KIEKIAI

### Evakuacinė laiptinė

|     |  |                          |                |     |  |
|-----|--|--------------------------|----------------|-----|--|
| 37. | Betonas polioms, galvenoms, rostverkas C20/25 W2                       | Žiūr. brėž. Nr. SK-30901 | m <sup>3</sup> | 3,4 |  |
| 38. | Armatūra S500 polioms, galvenoms, rostverkas                           | Žiūr. brėž. Nr. SK-30901 | t              | 0,6 |  |
| 39. | Inkarinių varžtų komplektai kolonų tvirtinimui Ø16, l=50cm, 8.8 klasės | Žiūr. brėž. Nr. SK-30902 | kompl.         | 32  |  |
| 40. | Metalas karkasui S355  | Žiūr. brėž. Nr. SK-30901 | t              | 3   |  |

### Laiptų įrengimas pirmame aukšte

|     |                                       |                          |                |     |  |
|-----|---------------------------------------|--------------------------|----------------|-----|--|
| 41. | Betonas pamatui ir laiptams C20/25 W2 | Žiūr. brėž. Nr. SK-30903 | m <sup>3</sup> | 1   |  |
| 42. | Armatūra S500 pamatui ir laiptams     | Žiūr. brėž. Nr. SK-30903 | t              | 0,2 |  |

### Sąramų įrengimas esamam mūre

|     |                       |                          |   |     |  |
|-----|-----------------------|--------------------------|---|-----|--|
| 43. | Metalas sąramoms S355 | Žiūr. brėž. Nr. SK-31202 | t | 1,3 |  |
|-----|-----------------------|--------------------------|---|-----|--|

|  |  |                     |       |      |       |
|--|--|---------------------|-------|------|-------|
|  <p>PROGRESYVŪS PROJEKTAI<br/>J. Zauerveino g. 5-7, LT- 92122, Klaipėda. Tel. (8-46) 216071,<br/><a href="http://www.pprojektai.lt">www.pprojektai.lt</a>, <a href="mailto:info@pprojektai.lt">info@pprojektai.lt</a></p> | <p>MOKSLO PASKIRTIES PASTATO PATALPŲ (NUO 2-20 IKI 2-30 IR NUO 4-17 IKI 4-25) KEIČIANT Į GYVENAMĄJĄ PASKIRTĮ, KLAIPĖDOS M., DEBRECENO G. 48, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS</p> |                     |       |      |       |
|  | LIETUVOS SUTRIKUSIO INTELEKTO ŽMONIŲ GLOBOS BENDRIJA „KLAIPĖDOS VILTIS“  | Kompleksas          | Lapas | Lapų | Laida |
|  |  | 17.02.114-TP-SA-MKŽ | 4     | 5    | A     |

|   |  |                          |        |    |  |
|---|--|--------------------------|--------|----|--|
| 44.   | Varžtai (sriegti armatūriniai strypai) lovių sutempimui; Ø20; S500; l=50cm | Žiūr. brėž. Nr. SK-31202 | Kompl. | 26 |  |
| <b>Deginio plokščių kabinimas ties įrengiamais stoglnagiais</b> |  |                          |        |    |  |
| 45.   | Metalas plokščių kabinimui S355  | Žiūr. brėž. Nr. SK-31203 | t      | 1  |  |
| 46.   | Varžtų komplektai sijų tvirtinimui prie plokščių Ø16, l=50cm, 8.8 klasės   | Žiūr. brėž. Nr. SK-31203 | kompl. | 40 |  |

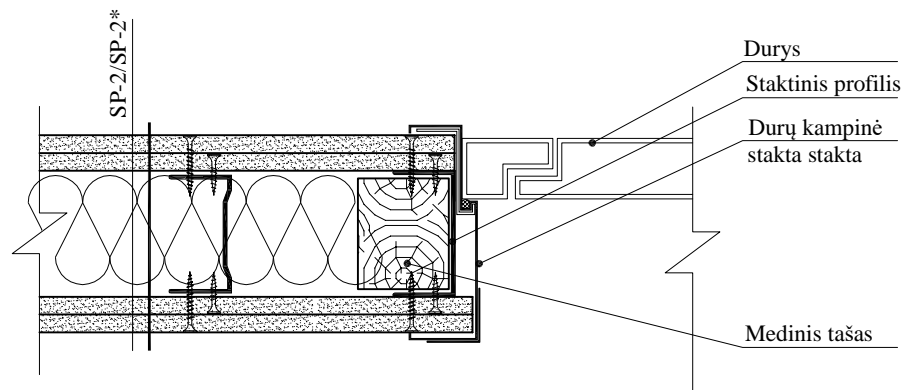
**Pastabos:**




1. Kiekiai orientaciniai. Kiekius žiūrėti su brėžiniais. Tikslų kiekis rangovas įsivertina savo rizika.
2. Patalpų vidaus apdailos medžiagos ir kiekiai pateikti Patalpų apdailos žiniaraštyje, žr. brėž. Nr. 17.02.114-TP-SA-AŽ.
3. Darbo projekto stadijoje kiekiai turi būti patikslinti.
4. Į varžtų komplektus įeina varžtai, poveržlės, veržlės ir metalinės plokštelės jei jos pateiktos tvirtinimo mazguose.
5. \* kiekis tikslinamas darbo projekto metu pagal natūrą.
6. \*\* kiekį įsivertina rangovas.

|   |   |            |       |      |
|---|---|------------|-------|------|
|  <p><b>PROGRESYVŪS PROJEKTAI</b><br/>J. Zauerveino g. 5-7, LT- 92122, Klaipėda. Tel. (8-46) 216071,<br/><a href="http://www.pprojektai.lt">www.pprojektai.lt</a>, <a href="mailto:info@pprojektai.lt">info@pprojektai.lt</a></p> | MOKSLO PASKIRTIES PASTATO PATALPŲ (NUO 2-20 IKI 2-30 IR NUO 4-17 IKI 4-25) KEIČIANT Į GYVENAMĄJĄ PASKIRTĮ, KLAIPĖDOS M., DEBRECENO G. 48, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS |            |       |      |
|   | LIETUVOS SUTRIKUSIO INTELEKTO ŽMONIŲ GLOBOS BENDRIJA „KLAIPĖDOS VILTIS“   | Kompleksas | Lapas | Lapų |
|   | 17.02.114-TP-SA-MKŽ   | 5          | 5     | A    |



## DUŠO DURU ANGOKRAŠČIO ĮRENGIMO DETALĖ M1:5



|  |   |       |               |   |  |   |  |  |          |       |      |
|--|---|-------|---------------|---|--|---|--|--|----------|-------|------|
| <div></div> <div>PROGRESYVŪS PROJEKTAI</div> <div><a href="http://www.pprojektai.lt">www.pprojektai.lt</a><br/>J. Zauerveino g. 5-7, LT- 92122, Klaipėda<br/>Tel. (8-46) 216071, <a href="mailto:info@pprojektai.lt">info@pprojektai.lt</a></div> |   |       |               |   | PROJEKTAS<br>Mokslo paskirties pastato, mokyklos su gydymo ir gyvenamosios paskirties patalpomis, Klaipėdos m., Debrecono g. 48, rekonstravimo projektas |   |  |  |          |       |      |
| Atestato Nr.   | 27865   | PV    | G. ZUBAVIČIUS |  | 2017.08.   | BRĖŽINYS<br>DUŠO DURU ANGOKRAŠČIO<br>ĮRENGIMO DETALĖ M1:5 |  |  |          | LAIDA |      |
|  | 33517   | SKPDV | R. ČERLINSKAS |  | 2017.08.   |   |  |  |          | 0     |      |
|  |   |       |               |   |  |   |  |  |          |       |      |
| ETAPAS   | STATYTOJAS  |       |               |   |  | BRĖŽINIO INDEKSAS   |  |  | FORMATAS | LAPAS | LAPŲ |
| TP   | Lietuvos sutrikusio intelekto žmonių globos bendrija "Klaipėdos viltis" |       |               |   |  | 17.02.114-TP-SK- 31401                                    |  |  | A4       | 1     | 1    |